

Lodevole
Municipio del Comune di
6987 Caslano

Caslano, 12 settembre 2012

INTERPELLANZA
ex art. 66 LOC

Lido di Caslano

Onorevole Signor Sindaco e Onorevoli Signori Municipali,

Con la presente, siamo a sollecitare alcuni chiarimenti relativi alla gestione del Lido Comunale di Caslano.

Il Lido di Caslano ed il suo ristorante/bar è di proprietà del Comune.

Nella stagione estiva che apparentemente va dal 1. maggio sino 30 settembre lo stesso è concesso in gestione a privati.

Da anni l'affluenza al Lido rispettivamente al ristorante/bar riscuote un notevole successo e non possiamo che compiacercene. Questo fatto genera, in particolar modo al momento dell'apertura annuale e nella serate delle fine settimane, un notevole incremento del traffico. Solo grazie all'intervento della Polizia Comunale, a volte coadiuvata da agenti di sicurezza privati, il traffico affluisce e defluisce in modo ordinato senza arrecare troppi disagi alla popolazione e sino ad oggi non si sono registrati episodi molesti all'ordine pubblico.

Premesso ciò siamo a chiedere:

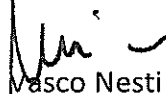
1. Corrisponde al vero che la gestione/affitto del Lido di Caslano con annesso ristorante/bar è assoggetta ogni anno a bando di concorso in ossequio all'art. 180 LOC e all'art. 3 del Regolamento – statuto per il Bagno Pubblico del 8 maggio 1960 (Reg. Bagno Pubblico)?
 - In caso negativo, quali sono le ragioni eccezionali che hanno spinto il Municipio da anni a concedere la gestione a licitazione privata o a trattative dirette ex art. 180 cpv. 3 LOC?

2. Corrisponde al vero che anche quest'anno il Municipio nei supposti termini contrattuali non ha rescisso il rapporto di gestione/affitto del Lido?
 - In caso positivo quali sono state le ragioni che hanno spinto il Municipio ad adottare tale decisione e da quanti anni il rapporto è rinnovato tacitamente?

3. Corrisponde al vero che il contratto annuale di gestione/affitto si estende dal 1. maggio sino al 30 settembre e prevede una chiara ripartizione dei costi in particolare di manutenzione, di gestione del traffico e della sicurezza?
 - In caso positivo, come sono ripartite le spese fra proprietario e gestore/affittuario?
 - In caso negativo, quali sono le ragioni che hanno spinto il Municipio a soprassedere ad una formalizzazione chiara del rapporto?
4. Corrisponde al vero che il Municipio, in caso di previsioni meteorologiche avverse per il 1. maggio, concede la facoltà al gestore/affittuario del Lido di anticipare l'apertura rispetto al contratto sottoscritto?
 - In caso affermativo i costi del maggior utilizzo dell'infrastruttura è posta a carico del gestore/affittuario?
 - In caso negativo quali sono i motivi che hanno spinto il Municipio a soprassedere a tale incasso?
5. Corrisponde al vero che quest'anno, prima del 31 agosto (supposto ultimo termine utile di disdetta contrattuale), il Municipio ha ricevuto delle richieste per la gestione del Lido di Caslano?
 - In caso positivo, gli interessati erano domiciliati nel Comune di Caslano e come sono state trattate le richieste?
6. Corrisponde al vero che i Domiciliati e i Patrizi di Caslano devono pagare una sorta di abbonamento/tassa per avere "libero" accesso al Lido?
 - In caso positivo come si giustifica tale taxa ritenuto come l'accesso al Lido, in applicazione dell'art. 13 cpv. 2 Reg. Bagno Pubblico, è gratuito ai Patrizi di Caslano ad ai cittadini con domicilio fiscale nel Comune?
7. Corrisponde al vero che, in applicazione dell'art. 13 cpv. 1 Reg. Bagno Pubblico, il gestore/affittuario incassa a suo beneficio una taxa d'entrata fissata dal Municipio?
 - In caso negativo dove è registrata tale entrata nella contabilità comunale?
8. Corrisponde al vero che quanto incassato con l'abbonamento/tassa per i Domiciliati e i Patrizi di Caslano è registrata nella contabilità dell'Azienda Acqua Potabile Comunale, ente preposto dal Municipio per la gestione del Lido?
 - In caso negativo dove è registrata tale entrata nella contabilità comunale e perché?

In attesa di una vostra risposta nel corso della prossima seduta del Consiglio Comunale, l'occasione è data per porgere, onorevole Signor Sindaco e onorevoli Signori Municipali, il senso della nostra massima stima.

Per il Gruppo del PLR



Masco Nesti

Consigliere Comunale