



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 997

chiedente un credito di fr. 132'000.00 per la sostituzione della condotta
acqua potabile in Via Fiume

Caslano, 4 maggio 2011

All'Onorando
Consiglio comunale di

Caslano

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio propone la concessione di un credito di fr. 132'000.00 per la sostituzione della condotta acqua potabile di Via Fiume.

Premessa

Nel rapporto di pianificazione e programma di realizzazione allestito nel 2002 dalla Planidea SA, Canobbio, riguardante l'infrastruttura acquedotto, sono state indicate in un piano generale tutte le condotte che necessiterebbero di un rinnovamento o di un potenziamento piano allestito sulla base delle conoscenze disponibili a suo tempo.

Nel frattempo, grazie all'allestimento del catasto della rete di distribuzione, alle prove di tenuta effettuate sulle saracinesche e considerando gli interventi eseguiti nel lasso di tempo intercorso, il citato piano è stato verificato come da rapporto del 6 maggio 2010 dello Studio d'ingegneria Antonio Bottani.

Sulla base del piano di situazione allegato al rapporto, tra le condotte che necessitano di un rinnovamento/potenziamento è indicata anche quella di Via Fiume.

Progetto definitivo e preventivo di spesa

Sono stati allestiti dallo Studio d'ingegneria Antonio Bottani di Caslano nel febbraio del 2011.

Progetto

La relazione tecnica sul progetto sviluppa i seguenti interventi:

1. Acquedotto

L'attuale condotta è composta da vetuste tubazioni di diametro 50mm. Dimensione non più adeguata alle odierne esigenze ed insufficiente per rapporto al calibro della altre condotte che formano l'anello tra Via Fiume, Via Orti, Via Golf e Via Chiesa. Parecchi abitanti hanno lamentato insufficienza di erogazione d'acqua.

Il progetto segue le azioni di rinnovo delle infrastrutture attuate su Via Fiume nell'ambito della II e III tappa del PGS (2008) e prevede la sostituzione dell'intero tratto di tubazione compreso tra Via Orti e Via Golf (ca. 110ml) mediante l'impiego di nuove condotte in ghisa duttile ad innesto auto stagno del diametro pari a 100mm. La nuova condotta seguirà il medesimo tracciato della tubazione attuale e verrà opportunamente avvolta in un bauletto di sabbia. Parallelamente alla sostituzione della condotta comunale, si provvederà pure al rifacimento di tutti gli allacciamenti privati che sono 8.

2. Altre infrastrutture e illuminazione

Segnaliamo che nell'area dell'intervento sono presenti sottostrutture della Swisscom, Aziende Industriali di Lugano, Cablecom come pure la canalizzazione comunale per la raccolta delle acque luride. Non sono previsti interventi di miglioria da parte delle ditte sopraccitate, ad eccezione di Swisscom, intenzionata a posare una nuova camera e a realizzare l'attraversamento della strada in corrispondenza del mappale 294.

Anche da parte del Comune non sono previsti interventi sull'infrastruttura fognaria. Parallelamente all'attuazione delle opere sopraccitate, si procederà alla sostituzione degli attuali candelabri in legno con moderne ed estetiche strutture in metallo.

3. Pavimentazione

Vista l'incidenza dell'intervento in rapporto alle dimensioni della sede stradale e verificato lo stato attuale della pavimentazione di Via Fiume, il progetto prevede il rifacimento della pavimentazione dell'intera sede stradale nel tratto oggetto dell'intervento ca. 450 mq., concludendo di fatto la ripavimentazione dell'intera strada iniziata nel corso del 2008 con il tratto compreso tra Via Orti e la Contrada al Lago, eseguita parallelamente al rifacimento delle canalizzazioni previste dalla II e III tappa del PGS.

Si prevede la posa di uno strato unico formato da 6 cm di miscela bituminosa AC 16N (strato d'usura), sistemato sulla fondazione stradale esistente.

Preventivo di spesa

Il preventivo di spesa è così calcolato:

– lavori a regia	fr.	4'500.00
– impianto di cantiere	fr.	3'905.00
– lavori per condotte interrate	fr.	18'610.00
– selciati, lastricati e delimitazioni	fr.	2'600.00
– pavimentazioni	fr.	25'810.00
– condotte di approvvigionamento per acqua e gas	fr.	30'175.00
– aumenti ed indennità	fr.	1'250.00
– diversi	fr.	3'800.00
– onorari	fr.	<u>16'500.00</u>
totale IVA esclusa	fr.	107'150.00
– IVA 8.0%	fr.	<u>8'572.00</u>
totale IVA inclusa	fr.	115'722.00
– illuminazione pubblica (IVA inclusa)	fr.	5'500.00
– imprevisti	fr.	<u>10'000.00</u>
totale	fr.	131'222.00
Importo del credito richiesto	fr.	<u>132'000.00</u>

Relazione con il Piano finanziario

Il Piano degli investimenti del Comune per il periodo 2010-2014 (documento annesso al preventivo 2011) alla voce "Azienda acqua potabile: condotte: Via Fiume" prevede:

– preventivo anno 2011	uscite	fr.	120'000.00
------------------------	--------	-----	------------

Conclusioni

Con la sostituzione del tronco in Via Fiume si dà seguito alle indicazioni del rapporto di pianificazione e del più recente rapporto del maggio 2010, intesi ad aggiornare la rete cresciuta nel tempo e con conseguente uso di materiali e calibri diversi.

Il rinnovo vuol mostrare anche la volontà di seguire con attenzione e diligenza il rinnovo costante delle infrastrutture, soprattutto di quelle più vetuste e in cattivo stato, al fine di evitare di trovarsi con una rete deficitaria che genera costi continui e crescenti di manutenzione.

Proposta di risoluzione

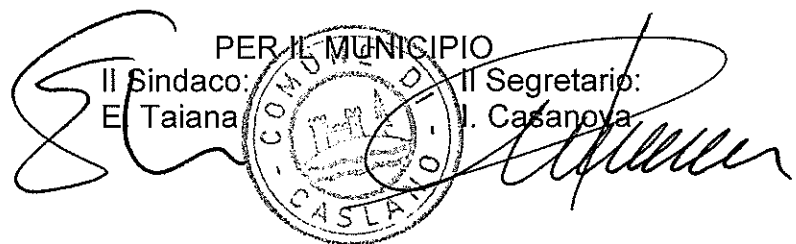
Il Municipio v'invita a voler

risolvere:

1. E' approvato il progetto per la sostituzione della condotta acqua potabile in Via Fiume, come ai piani allestiti dallo Studio d'ingegneria Antonio Bottani.
2. Al Municipio di Caslano è concesso un credito di fr. 132'000.00.
3. Scadenza del credito: 31 dicembre 2012.
3. Spesa da iscrivere al conto investimento dell'Azienda comunale acqua potabile.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO
 Il Sindaco: E. Taiana Il Segretario: J. Casanova



Ris. mun. del 2 maggio 2011

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
•	•	