

RAPPORTO

Della Commissione della Gestione sul messaggio municipale 1146 del 01 febbraio 2017
concernente la domanda di credito di 270'000.00 per la demolizione degli stabili
siti in Via Cantonale alle particelle n.766e767 RFD a Caslano

La Commissione della Gestione dopo aver valutato con la consueta attenzione il messaggio municipale

CONSIDERANDO

CHE i due stabili sono attualmente in disuso da tempo, quest'opera di demolizione si rende necessaria per rendere utilizzabili i due fondi n. 766 e n.767 RFD di Caslano.

CHE gli obiettivi che questo intervento si prefigge sono quelli di mettere in sicurezza le particelle attraverso la demolizione degli stabili pericolanti e di ottenere una superficie senza vincoli per la progettazione di un nuovo stabile.

CHE il credito richiesto e la demolizione riguardano anche il fondo n.767 di proprietà del Cantone nell'ambito del progetto di costruzione della nuova sede della polizia intercomunale Malcantone Ovest e che l'assunzione di tale costo da parte del comune è controbilanciato dalla cessione degli indici.

Raccomanda al Consiglio Comunale di approvare il messaggio così come proposto.

Si rende però attento il consiglio comunale CHE:

la commissione è favorevole all'approvazione di questo messaggio così come proposto unicamente qualora anche il **MM1145 venga approvato**, in caso contrario si chiede la non entrata in materia perché anche lo scopo del progetto verrebbe a decadere.

Si propone inoltre che i lavori di demolizione abbiano a cominciare solo allorché il credito di costruzione per un nuovo progetto sia stato approvato.

Per la Commissione della Gestione

Luca Bizioli (relatore)

Adam Jardini

Cristina Macchi

Samuele Quattropani

Maurizio Imelli

Francesco Gianferrari

Emma Rossinelli