

## Rapporto di maggioranza

della Commissione Opere Pubbliche sul MMN. 1145 concernente la domanda di un credito di fr. 513'000.00 per il concorso di architettura e la progettazione di un nuovo stabile in Via Cantonale per la sede della Polizia intercomunale Malcantone Ovest, della Croce Verde e della giudicatura di Pace del Circolo della Magliasina.

Casiano, 21 febbraio 2017

Onorevoli signore e signori Consiglieri Comunali,

la Commissione Opere Pubbliche si è riunita in due occasioni, in data 13 e 20 febbraio, e ha attentamente esaminato il Messaggio in questione, incarti inclusi.

La necessità di realizzare uno stabile per la Polizia intercomunale Malcantone Ovest, per la Croce Verde e la Giudicatura di Pace del Circolo della Magliasina trova concordi tutti i membri della commissione. Casiano avrà sul territorio dei servizi importanti e attrattivi per la popolazione, che renderanno il nostro comune il polo centrale della regione Malcantone.

Dopo aver concesso il credito di fr. 270'000 per la demolizione degli stabili in Via Cantonale alle particelle n. 766 e 767 RFD, ai commissari è sembrato successivo concedere un credito anche per la progettazione di un nuovo stabile che sarà la porta d'entrata del nostro comune.

### Osservazioni per il Municipio:

Ci siamo chinati su alcuni aspetti, tra i quali:

- La nostra commissione invita i Municipali a riflettere sulla possibilità di adibire gli spazi previsti per due appartamenti ad uffici, di carattere comunale o privato (studi di professionisti, come medici, avvocati, architetti...)
- Invitiamo anche i Municipali che parteciperanno alla Giuria per decidere il vincitore del concorso a tener conto del progetto che sfrutti al meglio lo spazio a disposizione sulle particelle 766 e 767 RFD; i posteggi del park&ride accanto alla stazione FLP saranno a disposizione degli utenti dell'edificio senza doverne necessariamente progettare altri.

### Conclusione:

In conclusione la Commissione Opere Pubbliche invita il Municipio a voler tenere presente quanto precede e invita il Consiglio Comunale ad approvare il dispositivo di risoluzione seguente.

1. È accordato un credito complessivo di fr. 513'000 per il concorso di architettura e la progettazione di un nuovo stabile in Via Cantonale per la sede della Polizia intercomunale Malcantone Ovest, della Croce Verde e della giudicatura di Pace del Circolo della Magliasina.
2. Scadenza: 31 dicembre 2017.

**3. Spesa da iscrivere al conto investimenti del Comune.**

**Per la Commissione Opere Pubbliche:**

**Flavio Bizzozzero**

**Samuele Gottardi**

**Mattia Maina**

**Valérie Viotto (relatrice)**

**Mario Weishaupt**