

R a p p o r t o

della Commissione della Gestione sul MMN. 1191 accompagnante i bilanci consuntivi del comune di Caslano e delle Aziende municipalizzate per l'anno 2017

Caslano, 4 giugno 2018

All'Onorando
Consiglio comunale di Caslano

Onorevole signor Presidente, onorevoli signore e signori consiglieri comunali,

PREMESSA

La Commissione della Gestione ha attentamente esaminato sia il Messaggio sia gli incarti relativi messi a sua disposizione e ha potuto avvalersi delle spiegazioni aggiuntive da parte del Municipio che ringrazia per la disponibilità.

I ricavi correnti ammontano a CHF 16'694'863.85, le spese correnti ammontano a CHF 16'424'542.04 per un avanzo d'esercizio di CHF 270'321.81.

Il debito pubblico a fine anno si fissa a CHF 12'629'186.01 per un pro-capite di CHF 2'902.59 e sono stati effettuati ammortamenti supplementari per CHF 951'280.72.

Nel suo risultato il consuntivo 2017 è sicuramente positivo grazie alle maggiori entrate, agli ammortamenti straordinari e alla diminuzione del debito pubblico. Anche per il 2017 il risultato positivo e l'ammortamento straordinario sono dovuti a sopravvenienze d'imposta non prevedibili.

Riprendendo le osservazioni del revisore invitiamo nuovamente il Municipio a voler emanare una direttiva interna scritta che specifichi la procedura per l'incasso e il recupero dei crediti scaduti (cfr. pag 4 della relazione dettagliata inerente la revisione), con la speranza che questa volta il consiglio venga raccolto.

La risoluzione Municipale riportata a pagina 57 contiene un errore di battitura che va corretto, nel senso che viene chiesta l'approvazione dei bilanci consuntivi, conto gestione e conto investimenti per l'anno 2017 e non 2016.

INVESTIMENTI E LIQUIDAZIONE CONTI D'INVESTIMENTO

Per i superamenti di spesa e per crediti non ancora votati il Municipio ha riferito che procederà con l'emissione dei relativi messaggi.

Non ci sono altre osservazioni particolari, le spiegazioni sono esposte nel messaggio.

AMMINISTRAZIONE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di CHF 568'985.88 (+ 0.5 % rispetto al preventivo).

Le posizioni relative il dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

ISTRUZIONE E CULTURA

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di CHF 2'063'375.93 (- 1.0% rispetto al preventivo)

Le posizioni relative il dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

PIANIFICAZIONE E AMBIENTE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una minor spesa di CHF 326'587.69 (- 201.5% rispetto al preventivo)

La grossa variazione rispetto a preventivo è da ricondurre all'incasso di una grossa sanzione pecuniaria in ambito edilizio.

Le posizioni relative il dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha ulteriori particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

ATTIVITÀ SOCIALI

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di CHF 3'609'592.47 (- 3.3% rispetto al preventivo).

Le posizioni relative il dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

COSTRUZIONI

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di CHF 1'714'758.86 (+ 9.1% rispetto al preventivo)

Le posizioni relative il dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

ISTITUZIONI

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di CHF 456'898.71 (- 3.3% rispetto al preventivo)

Le posizioni relative il dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

FINANZE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di CHF 2'795'999.54 (+ 42.1% rispetto al preventivo)

In considerazione delle maggiori entrate rispetto al preventivo sono stati effettuati ammortamenti superiori al previsto e in particolare è stato effettuato un ammortamento supplementare su beni amministrativi di CHF 951'280.72 che la Commissione preavvisa favorevolmente.

Gli interessi passivi su prestiti sono stati ridotti grazie alla riduzione e alla chiusura di prestiti a medio termine e all'apertura di prestiti a tasso zero o molto bassi, dovuti all'andamento particolarmente favorevole del mercato degli interessi.

IMPOSTE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di costo e di ricavo.

BILANCIO PATRIMONIALE

Le singole posizioni di bilancio sono state esaminate in dettaglio dall'Ufficio di revisione che ha pure proceduto al controllo della correttezza e consistenza dei crediti e debiti esposti.

FONDO F. E E. KEVER

Il totale prelevato dal Fondo, corrispondente unicamente agli interessi maturati sul capitale, pari a CHF 24'000.-, è stato impiegato in ragione del 50% nel dicastero Attività sociali, centro di costo Centro diurno comunale, e in ragione del 50% nel dicastero Istruzione e cultura, centro di costo Scuola Elementare.

ACAP

Il disavanzo d'esercizio ammonta a CHF 9'119.47

Gli interessi a favore del Comune sono registrati correttamente e le cifre corrispondono.

BAG

La copertura da parte del Comune del disavanzo ammonta a CHF 26'270.90 dovuto a spese di manutenzioni generale, posa del ciottolato e ricarico di sabbia.

CONCLUSIONI

La Commissione rinnova l'invito al Municipio a mantenere un attenta valutazione della situazione finanziaria del Comune di Caslano e a un costante controllo dell'evoluzione dei tassi d'interesse nonché a una valutazione attenta degli investimenti pianificati.

Ringraziamo il Municipio e tutta l'Amministrazione comunale per il lavoro svolto nel redigere il presente messaggio.

Invitiamo il Consiglio Comunale a voler approvare la risoluzione proposta dal Municipio con la correzione ortografica indicante l'anno 2017.

Per la Commissione della Gestione

Luca Bizioli

Gianferrari Francesco

Maurizio Imelli

Adam Jardini

Cristina Macchi

Emma Montemarano

Quattropiani Samuele, relatore