



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

6987 Caslano, 13 dicembre 2018

CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Pubblicazione delle risoluzioni adottate
nella seduta ordinaria del 12 dicembre 2018

I **Approvazione verbale della seduta del 6 novembre 2018.**

Il contenuto del verbale della seduta straordinaria del 6 novembre 2018 è approvato.

II **MM 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227 e 1230**

Naturalizzazioni

- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a S. Fe. D. O. G. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a A. G. J. è accolta, unitamente alla figlia:
 - A. F. G.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a B. R. è accolta, unitamente ai figli:
 - M. C. R.,
 - R. G. R.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a F. S. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a C. T. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. D. P. è accolta, unitamente alla figlia:
 - V. D. P..
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a C. D. P. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a L. D. P. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a A. D'A. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a E. S. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. S. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a E. S. è accolta, unitamente al figlio:
 - L. E. O.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a R. M. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. M. è accolta, unitamente al figlio:
 - L. M.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a P. M. P. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a P. M. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. P. P. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a A. P. è accolta.

- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a A. P. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a O. D. B. è accolta.

III MM 1228

Bilanci preventivi del Comune di Caslano e delle Aziende municipalizzate per l'anno 2019 e il moltiplicatore d'imposta fissato all'85% per l'anno 2019

1. I bilanci preventivi del Comune di Caslano e delle Aziende municipalizzate per l'anno 2019 sono approvati.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'importo del fabbisogno di fr. 9'516'650.00 a mezzo imposta comunale.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2019 è fissato all'85 % delle risultanze delle imposte cantonali per le persone fisiche e per le persone giuridiche.

IV MM 1229

Concernente la revisione parziale del Regolamento organico per i dipendenti (ROD) del Comune di Caslano del 21 dicembre 2010

1. E' approvata la revisione parziale del Regolamento organico per i dipendenti del Comune di Caslano (ROD) del 21 dicembre 2010 come proposto nei seguenti articoli: 1, 4, 25, 26, 29, 30, 36, 43, 48, 52, 56, con l'emendamento proposto dalla Commissione petizioni, 57, 59, 64, 67 a.
2. L'entrata in vigore delle modifiche proposte in questo messaggio è decisa dal Municipio, dopo l'approvazione del Consiglio di Stato.

V MM 1231

Concernente la modifica di alcuni articoli del Regolamento per l'attracco di natanti a lago e a riva del 21 dicembre 1993

1. Sono approvate le modifiche degli articoli 1, 2, 3, 4, 6, 10, 12, 17 e 18 del Regolamento per l'attracco di natanti a lago e a riva del 21 dicembre 1993.
2. Entrata in vigore dopo l'approvazione da parte dell'Autorità cantonale.

VI MM 1232

Concernente la costituzione di un diritto di superficie semplice a favore della Scuola di Canottaggio Caslano e Malcantone sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano

1. E' approvato l'atto pubblico concernente la costituzione di un diritto di superficie semplice a favore della Scuola di Canottaggio Caslano e Malcantone sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano.
2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere l'atto pubblico per la costituzione di un diritto di superficie semplice a favore della Scuola di Canottaggio Caslano e Malcantone sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano.
3. Tutte le spese relative alla costituzione, al prolungamento ed all'estensione del diritto di superficie, sono a carico della superficiaria.

VII MM 1233

Concernente la costituzione di un nuovo diritto di superficie semplice a favore dell'Associazione Tennis Club Caslano sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano; la concessione di un contributo finanziario a fondo perso di fr. 100'000.00 e la rinuncia all'incasso del canone di superficie dal 2016 di fr. 12'000.00 annui

1. E' approvato l'atto pubblico concernente la costituzione di un diritto di superficie semplice a favore dell'Associazione Tennis Club Caslano sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano.
2. Con la costituzione del nuovo diritto di superficie semplice, che sarà iscritto a Registro fondiario, sarà sostituito quello vigente, il quale sarà cancellato contemporaneamente all'iscrizione di quello nuovo.
3. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere l'atto pubblico per la costituzione di un nuovo diritto di superficie semplice a favore dell'Associazione Tennis Club Caslano sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano.
4. Tutte le spese relative alla costituzione, al prolungamento ed all'estinzione del diritto di superficie, sono a carico della superficiaria.
5. E' accolta la richiesta per la concessione di un contributo finanziario a fondo perso di fr. 100'000.00, vincolata alla realizzazione del posteggio come previsto dalle norme NAPR e dalla licenza edilizia del 12 giugno 2017.
6. Contributo che sarà registrato nel conto investimenti del Comune.
7. La convenzione del 24 luglio 2003 è decaduta, con la costituzione di un nuovo diritto di superficie semplice.
8. E' accolta la richiesta di rinuncia all'incasso del canone di superficie dal 2016 di fr. 12'000.00 annui, operazione che sarà registrata con la chiusura dei conti consuntivi 2018 del Comune (gestione corrente).

VIII MM 1234

Chiedente l'autorizzazione a sottoscrivere il nuovo atto di fideiussione solidale a favore della Banca Raiffeisen della Magliasina di Caslano a garanzia del prestito concesso all'Associazione Tennis Club Caslano per la realizzazione di un quarto campo di tennis sulla particella n. 1459 RFD di proprietà del Comune di Caslano

1. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere il nuovo atto di fideiussione solidale a favore della Banca Raiffeisen di Caslano, per un importo massimo di fr. 285'930.00 a garanzia del prestito concesso all'Associazione Tennis Club Caslano per la realizzazione di un quarto campo di tennis sulla particella n. 1459 RFD di proprietà comunale.
2. La fideiussione di cui al punto 1) della presente risoluzione annulla e sostituisce quella emessa in data 27 gennaio 2006 per un importo di fr. 340'000.00.

IX MM 1235

Iniziativa legislativa per Comuni “Per Comuni forti e vicini al cittadino”

1. E' data l'adesione alla presentazione della domanda di iniziativa legislativa dei Comuni elaborata “Per Comuni forti e vicini al cittadino”, con la quale si chiede di modificare nel seguente modo l'art. 2 del Decreto legislativo concernente la partecipazione finanziaria dei Comuni al finanziamento dei compiti cantonali (del 29 gennaio 2014).
Art. 2 – Importo e periodo (modifica)
 - 1) La partecipazione comunale di cui all'art. 1 è di 13.13 milioni di franchi annui per l'insieme dei comuni.
 - 2) (invariato)
2. Il Municipio è incaricato di dare seguito rapidamente alla decisione del Consiglio comunale.

X MM 1236

Iniziativa legislativa per Comuni “Per la revisione transitoria dei criteri di partecipazione dei Comuni alla spesa cantonale per l'assistenza pubblica”

1. E' data l'adesione all'iniziativa legislativa dei Comuni per la revisione transitoria dei criteri di partecipazione dei Comuni alla spesa cantonale per l'assistenza sociale (modifica art. 32 Legge sull'assistenza sociale dell'8 marzo 1971).
2. Al Municipio è data la delega di firmare l'iniziativa nei 60 giorni concessi dalla Legge sull'esercizio dei diritti politici.

Pubblicazione

Avviso esposto agli albi comunali a partire dal 13 dicembre 2018.

Mezzi e termini di ricorso (art. 208 e seguenti LOC)

Contro le decisioni del Consiglio comunale può essere interposto ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, entro 30 giorni dalla presente pubblicazione.

Esposizione regolamenti e convenzioni (art. 187 LOC)

I cittadini possono prendere visione presso la Cancelleria comunale, durante le ore di apertura al pubblico e per un periodo di 30 giorni a partire da giovedì 13 dicembre 2018:

- del Regolamento organico per i dipendenti (ROD) del Comune di Caslano del 21 dicembre 2010 (revisione parziale),
- del Regolamento attracco natanti a lago e a riva del 21 dicembre 1993 (modifica di alcuni articoli).

Referendum (art. 75 LOC)

Le decisioni del Consiglio comunale di cui all'art. 13 lett. a, d, e, g, h, i LOC sono soggette all'esercizio del diritto di referendum entro 45 giorni dalla pubblicazione

CONSIGLIO COMUNALE CASLANO
Marco Mariatti, Presidente

