

Rapporto

della Commissione delle Opere pubbliche sul MMN. 1032
concernente la liquidazione finale dei costi per le opere
di sistemazione di via Torrazza a seguito dell'avvallamento
in corrispondenza delle particelle n. 446 e 447 RFD di Caslano

Caslano, 7 marzo 2013

All'Onorando
Consiglio comunale di Caslano

Onorevole signor Presidente, onorevoli signore e signori consiglieri comunali,

la Commissione delle Opere pubbliche ha attentamente esaminato il Messaggio nonché gli incarti messi a nostra disposizione. In data 24 ottobre 2012, il Municipale capo dicastero on. Pierre Signorini ci ha illustrato i medesimi e ha risposto alle nostre domande. Codesta commissione ha pure preso atto dello scritto dell'UTC datato 15 gennaio 2013.

Dopo lo stanziamento del credito votato nel dicembre 2008, come da MMN. 923 presentato con carattere d'urgenza, si sono dovute implementare alcune opere di risanamento ulteriore in quanto la geologia del territorio lo richiedeva. L'intervento è stato quindi di 50 e non più di 43 metri lineari, seguito dai relativi aumenti dei costi preventivati. I maggiori esborsi sono stati generati perlopiù da questo ampliamento geometrico dalla posa di micropali e dalla collocazione della barriera di protezione.

Ci preme porre l'accento sul fatto che per l'ennesima volta il Consiglio Comunale è chiamato a ratificare opere non previste eppure già eseguite, e spese sostenute in aggiunta a quelle preventivate, per complessivi fr. 45'587.60. Auspichiamo per il futuro, oltre ad una più attenta valutazione in fase di progettazione, che venga data immediata comunicazione alle preposte commissioni in merito agli aggiornamenti del caso (tecnici ed economici).

Prevedere uno steccato sin da principio avrebbe fatto sì che tale intervento fosse seguito dalla Direzione lavori e che fosse inserito nella richiesta di credito, e non dall'Ufficio tecnico comunale in un secondo tempo, tanto più che un parapetto metallico era già presente prima dell'esecuzione dell'opera.

I lavori di miglioria apportati alla barriera protettiva, opera che ricordiamo è costata ben fr. 10'280.-, non risolvono la problematica di base (metodologia d'assemblaggio) che procurerà problemi di manutenzione straordinaria anche nel prossimo futuro. Conseguenza logica sarà il prematuro completo rifacimento del parapetto con l'inevitabile aggiuntivo esborso di risorse pubbliche; valutiamo quindi l'attuale ed ultimo ripristino insufficiente e soprattutto ancora a carico delle finanze comunali.

Pregandovi di tenere ben presente quanto precede, la nostra commissione aderisce alla richiesta del Municipio e invita pertanto il Consiglio comunale a voler approvare la risoluzione così come proposta.

Per la Commissione delle Opere pubbliche:

Marco Mariatti, relatore

Sandro Baggio

Giuliano Bettosini

Enzo Delmenico

Marc Gottardi

Adam Jardini

Ermanno Laghi