



COMUNE DI CASLANO

BOLLETTINO DI INFORMAZIONE ANNO 2024



Nucleo, fotografia Paolo Pellegrini

Bollettino comunale di informazione anno 2024

Care e Cari Concittadini,

L'anno 2024 è stato segnato, a livello politico, dalle elezioni comunali, che hanno portato a un rinnovamento parziale dell'esecutivo. Due settemi della sua composizione sono stati modificati: gli onorevoli Francesco Gianferrari e Luca Bizioli hanno sostituito Pierre Signorini e Marco Mariatti, ai quali va il mio più sentito ringraziamento per il prezioso lavoro svolto.

Dopo un inevitabile periodo di assestamento, il Municipio opera ora con impegno ed efficienza. L'attività dell'esecutivo è sempre intensa: ogni capo dicastero dedica tempo ed energie all'approfondimento e alla preparazione delle proprie competenze, e nel corso del 2024 si sono tenute 47 riunioni municipali adottando 1'555 decisioni. Alcune di queste sono di natura amministrativa, persino di routine, mentre altre risultano particolarmente impegnative, sia per la complessità dell'iter preparatorio sia per il senso di responsabilità che comportano, con un carico emotivo e psicologico talvolta significativo.

Idealismo e spirito di servizio sono fondamentali per chi sceglie di dedicarsi alla politica, ma spesso non bastano. La complessità delle procedure, le questioni tecniche, l'intricata rete di leggi e regolamenti, così come la necessità di rapportarsi con le istituzioni superiori – Cantone e Confederazione – possono rappresentare una sfida persino per gli amministratori più motivati.

A complicare ulteriormente il quadro, il ricorso ai tribunali da parte di cittadini, enti o aziende è aumentato sensibilmente negli ultimi anni. Se da un lato molti di questi ricorsi sono legittimi e comprensibili, dall'altro alcuni risultano pretestuosi, contribuendo a rallentare, quando non a paralizzare, il lavoro dell'amministrazione comunale.

Pur nel rispetto del diritto di ciascuno a far valere le proprie ragioni nelle sedi opportune, questa tendenza desta una certa preoccupazione. Tuttavia, il fascino e l'importanza del servizio pubblico rimangono intatti e, tra i membri del Municipio, l'entusiasmo e la dedizione sono evidenti.

Caslano è un luogo di straordinaria bellezza, immerso in un paesaggio naturale che incanta e arricchisce la vita quotidiana di chi vi risiede. Il nostro Comune, affacciato sulle rive del Lago di Lugano e circondato da verdi colline, offre uno scenario unico, ideale per chi ama la tranquillità, la natura e le attività all'aria aperta. La combinazione di storia, cultura e bellezze naturali rende Caslano un gioiello del nostro territorio, un luogo dove la qualità della vita è alta e il senso di comunità è forte. Essere al servizio di un paese così bello e vivace è un privilegio e una grande responsabilità, che affronto sempre con rinnovato orgoglio e dedizione.

Desidero quindi esprimere il mio sincero ringraziamento ai colleghi municipali, ai membri del Consiglio Comunale e delle numerose commissioni e consorzi per il loro impegno a favore di Caslano. Un sentito grazie va anche a tutto il personale dell'amministrazione comunale e dell'istituto scolastico, che con professionalità e dedizione contribuisce al buon funzionamento del nostro Comune.

Auguro a tutta la popolazione di Caslano un nuovo anno ricco di pace e soddisfazioni.

Emilio Taiana
Sindaco di Caslano

Attività del Municipio e del Consiglio comunale nel 2024

Municipio		Consiglio comunale	
Sedute di Municipio	49	Sedute Consiglio comunale	4
Risoluzioni municipali	1'555	Sedute commissioni del CC	33
Messaggi municipali	34		
Sedute commissioni municipali	8	Cancelleria comunale	
Altre riunioni municipali	402	Autentiche firme	274

Sedute del Consiglio comunale

Risoluzioni adottate nella seduta del 10 aprile 2024

- concessione di credito supplementare di CHF 130'000.00 per la valorizzazione della riva Lago (Via Mera) – particella n. 619 di proprietà comunale e 913 di proprietà demaniale (lago);
- approvazione dei Bilanci consuntivi del Comune di Caslano e delle Aziende municipalizzate per l'anno 2023;
- concessione di un credito di CHF 2'680'000.00 per l'edificazione di un Centro Associazioni sulla particella n. 649 RFD in Via Campagna a Caslano;
- concessione dell'attinenza comunale a 2 cittadini;
- approvazione della modifica del Regolamento organico dei dipendenti del Comune di Caslano;
- concessione di un credito di CHF 283'000.00 per la sostituzione dell'arredo mobile delle aule scolastiche della Scuola elementare di Caslano.

Il 14 maggio 2024 si è tenuta la seduta costitutiva della legislatura 2024-2028

Per l'anno 2024 è stato nominato presidente l'On. Christian Sauer (il Centro Caslano). Il Consiglio comunale ha pure nominato le commissioni permanenti per il quadriennio.

Risoluzioni adottate nella seduta del 24 ottobre 2024

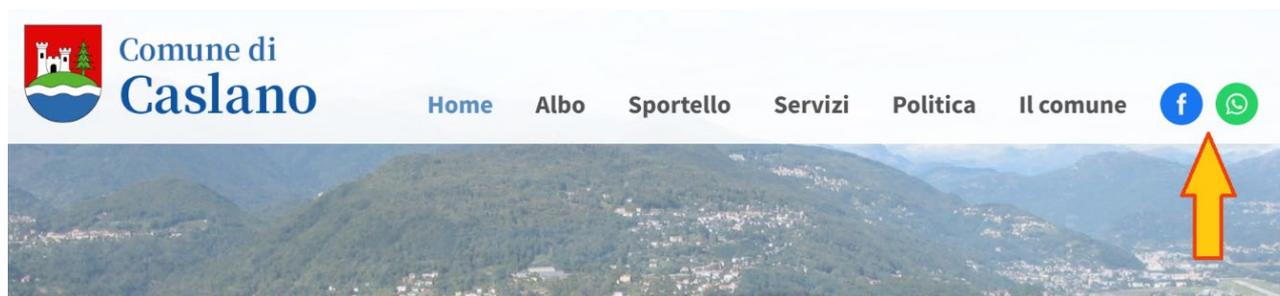
- sottoscrizione della dichiarazione di fedeltà alla Costituzione e alle leggi secondo l'art. 47 LOC di Denny Bettelini e consegna credenziali;
- dimissioni dal Consiglio comunale della signora Karem Siena e rinuncia alla carica di Maria Teresa Catena e Marco Mariatti;
- subingresso di Stefano Soldati, Andrea Wiesner e Daniela Simion;
- concessione di un credito di CHF 330'000.00 per il risanamento della centrale di riscaldamento della Casa comunale di Caslano e rifacimento della pavimentazione del parcheggio retrostante la Casa comunale;
- rinvio al Municipio del messaggio municipale relativo alla richiesta di un credito di CHF 950'000.00 per la sistemazione di Via Martelli;
- rinvio al Municipio della richiesta di un credito di CHF 700'000.00 per il risanamento delle facciate della SE di Caslano;
- respingimento della domanda di credito suppletorio di CHF 27'500.00 per il completamento degli interventi di manutenzione allo stabile ubicato sul mappale 152 RFD di proprietà del Comune di Caslano;
- rinvio al Municipio della domanda di un credito di CHF 234'000.00 (IVA inclusa) quale partecipazione ai costi per il rinnovamento catastale della misurazione ufficiale del Comune di Caslano;

- accettazione della donazione immobiliare e costituzione di servitù a favore del Comune di Caslano da parte di Ronald Sydney Price;
- approvazione del nuovo Regolamento comunale sulla protezione dei dati in ambito di lettura del numero d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato;
- concessione dell'attinenza comunale a 7 cittadini;
- respingimento della domanda di un credito suppletorio di CHF 246'000.00 per gli interventi di risanamento delle camere di accumulo, camere TREMA n. 30-32-33-36-37-38-39-40;
- la Mozione del 30 settembre 2024 sottoscritta dal Gruppo LEGA-UDC-UDF e dall'On. Giorgio Barozzi concernente "Sistemiamo Via Industria senza implementare la seconda fase, le dimensioni attuali sono sufficienti e si risparmiano 2.5 Mio di franchi" è demandata ad una commissione ad hoc.

Risoluzioni adottate nella seduta dell'11 dicembre 2024

- approvazione del Preventivo 2025 del Comune e fissazione del moltiplicatore comunale;
- presentazione del piano finanziario per il periodo dal 2025-2028;
- adozione della variante di Piano regolatore (PR) – Adeguamento del Piano regolatore alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST), comprensivo di alcune varianti puntuali;
- approvazione della domanda di un credito di CHF 75'000.00 per la realizzazione di orti comunali sulla particella n. 279 RFD di proprietà del Comune di Caslano;
- concessione dell'attinenza comunale a 5 cittadini;
- la Mozione del 4 dicembre 2024 della commissione della gestione concernente la "revisione delle tariffe dei posteggi comunali" è demandata ad una commissione speciale.

Nuove modalità di comunicazione



In ottobre 2024 il Comune ha aperto la sua pagina ufficiale sulla piattaforma Facebook, con lo scopo di raggiungere più facilmente la popolazione che fa uso di questo strumento di comunicazione. La piattaforma permette infatti la pubblicazione degli avvisi importanti e delle pubblicazioni che normalmente vengono esposte solo sul sito internet o sull'albo comunale.

Ciò permette al Comune di raggiungere un maggior numero di persone e in un lasso di tempo minore, migliorando così la propria comunicazione. Successivamente, in gennaio 2025, è stato pure aperto un canale WhatsApp, strumento ancora più rapido e che permette di raggiungere coloro che non usano Facebook. Se questi due strumenti verranno adoperati da buona parte della popolazione, potranno rivelarsi molto importanti in caso di comunicati urgenti.

Si precisa che il canale WhatsApp garantisce il massimo anonimato e i numeri di telefono non vengono trasmessi al Comune. Coloro che si iscriveranno al canale riceveranno solo gli avvisi pubblicati e non ci saranno altre forme di interazione. Invitiamo quindi a voler visitare la pagina www.caslano.ch e cliccare sulle due nuove icone apparse in alto a destra.

DICASTERO ISTRUZIONE E CULTURA (capo dicastero On. Damiano Robbiani)

Dati relativi all'anno scolastico 2023-2024	
Sezioni di scuola dell'infanzia	5
Allievi iscritti alla scuola dell'infanzia	85
Classi di scuola elementare	11
Allievi iscritti alla scuola elementare	186
Allievi iscritti fuori comune	4
Docenti scuola dell'infanzia	6
Docenti scuola elementare	11
Docenti materie speciali	7
Personale non docente	12
Docenti d'appoggio scuola elementare	0
Docenti di lingua e integrazione	1
Docenti di sostegno pedagogico	2
Operatori per l'integrazione	1
Studenti DFA in pratica a Caslano	17

Altri dati relativi all'anno scolastico 2023-2024	
Allievi iscritti al corso di lingua italiana	8
Pasti serviti agli allievi della scuola dell'infanzia	9'528
Pasti serviti agli allievi della scuola elementare	1'679
Allievi iscritti ai corsi estivi 2024	92
Animatori corsi estivi 2024	5
Beneficiari sussidi e prestiti di formazione 2023-2024	11

Istituto scolastico comunale – cambiamenti nell'organico e numeri

Con l'inizio dell'anno scolastico ha beneficiato del pensionamento un pilastro del nostro istituto: la cuoca della scuola dell'infanzia Barbara Mantegazzi.

Dopo aver svolto l'incarico di docente di appoggio durante l'anno scolastico 23/24, la maestra Siria Turco è stata incaricata come docente titolare della neonata 4^aA. Le classi di terza elementare dell'anno scolastico 23/24 sono infatti state divise in tre sezioni di quarta elementare, così da avere dei gruppi meno numerosi e delle condizioni di lavoro più efficaci.

All'interno del servizio di sostegno pedagogico si segnala la partenza di Igor Pavic e l'arrivo di Simone Norese e Giulia Soldati-Negrini.

La popolazione scolastica ha subito un'importante flessione rispetto all'anno precedente: alla scuola dell'infanzia si contano 7 allievi in meno e alla scuola

elementare 22. Nonostante questa diminuzione le sezioni sono 16: 5 alla scuola dell'infanzia e 11 alle elementari.

Nell'anno scolastico 23/24 l'istituto ha proposto come sempre le iniziative che è solito proporre nelle varie classi, come il corso di teatro in quarta elementare, il corso di nuoto, i corsi opzionali, il minigolf e la giornata in bicicletta.

Notte del racconto

Dopo il successo dell'anno scorso è stata riproposta "La notte del racconto", iniziativa volta a promuovere nei giovani l'interesse verso la lettura, che in tutta la Svizzera si tiene nel mese di novembre. Anche quest'anno la serata, dal tema "Il Sogno", si è svolta nelle corti del nucleo, dove tre gruppi formati da docenti e volontari hanno messo in scena diverse storie in una cornice davvero magica per i giovani spettatori. Al termine delle rappresentazioni l'associazione Assemblea dei genitori e il Gruppo genitori hanno offerto un ricco ristoro per genitori e allievi. In totale si calcola che alla notte del racconto 2024 abbiano partecipato più di 150 allievi di Caslano.

La scuola di Caslano si rinnova

Terza tappa serramenti

Con l'estate 2024 sono terminati i lavori di sostituzione dei serramenti alla scuola elementare. Il lavoro, svolto durante le ultime tre vacanze estive, ha coinvolto tutti gli spazi della sede e ha permesso la posa di materiale moderno ed ecologico, andando ad aumentare il comfort per allievi e docenti.

Nuovo mobilio scolastico

Durante le vacanze autunnali è stato sostituito anche tutto il mobilio scolastico delle scuole elementari.

Banchi, sedie e armadi arredavano la scuola da più di tre decenni. Si è proceduto pertanto a una sostituzione globale del materiale.

Il nuovo mobilio, scelto in collaborazione con i docenti dell'istituto, ha permesso di uniformare la dotazione delle 10 aule e di rinnovare decisamente il colpo d'occhio all'interno delle stesse.

Per quanto riguarda il precedente mobilio, inizialmente si era ipotizzato di poterlo devolvere in beneficenza, tuttavia, il costo di trasporto molto elevato ha reso infattibile la sua spedizione verso

scuole dove avrebbe potuto avere una seconda vita. Alla luce di questo fatto i docenti, con l'aiuto dell'ufficio tecnico, hanno proceduto a caricare il vecchio mobilio nelle benne per il successivo smaltimento.

Istituti in mostra

Tra maggio e giugno 2024 l'atrio e i corridoi dello stabile SE hanno ospitato due esposizioni.

La prima ha riguardato i lavori svolti dagli allievi della scuola dell'infanzia in collaborazione con



l'artista Paola Rezzonico. In queste produzioni gli alunni hanno potuto sperimentare diverse tecniche e molteplici supporti. Le produzioni, tutte in bianco e nero, vertevano sul gesto grafico, la prescrittura e l'immaginazione.

Contemporaneamente sono state esposte duecento fotografie, scattate dal maestro Omar Negri, che raffiguravano le diverse sfaccettature dei nostri istituti, dal lavoro dietro le quinte della cucina, alle diverse attività svolte dai ragazzi: "Attimi di scuola".

Entrambe le iniziative hanno riscosso interesse, manifestato con un'importante presenza di genitori e allievi.

Parliamo di scuola

L'anno scolastico 2023/24 è stato anche l'anno nel quale la direzione e l'associazione genitori hanno organizzato una serata di "tavola rotonda" per parlare liberamente di scuola insieme ai genitori.

Durante l'incontro, in cui erano presenti docenti, genitori e direzione è stato possibile confrontarsi su molteplici temi: quali linee guida segue la scuola at-

tualmente? Quali metodologie vengono adottate e perché? Come viene vissuta dalle famiglie la scuola?

Lo scambio è stato sereno e costruttivo segnando un piacevole momento di dialogo tra cittadinanza e istituzioni.

Cultura e biblioteca comunale

Nel 2024 in biblioteca è stato introdotto, per una più facile e veloce lettura, il codice a barre su tutti i libri. Durante questo procedimento è pure stato completamente rivisto ed aggiornato tutto l'inventario presente.



All'utenza sono stati proposti 160 nuovi libri per adulti e 130 libri per bambini/ragazzi. Inoltre, per la prima volta abbiamo in inventario anche 110 libri in lingua inglese, sia per adulti che per bambini.

Per completare l'offerta ai nostri lettori più piccoli, è stato creato appositamente per loro un nuovo angolo di lettura, dove possono facilmente prendere e sfogliare i libri in tutta autonomia.

Durante tutto l'anno scolastico si sono tenuti in biblioteca appuntamenti regolari con la scuola dell'infanzia.

Invitiamo le famiglie a frequentare la biblioteca dove possono trovare tantissime storie per tutte le età. I bambini imparano ad apprezzare i libri, riconoscere e condividere i vari personaggi, migliorare la fantasia e la creatività, inoltre il noleggio dei libri è gratuito fino all'età di 15 anni.

Alcune frasi dei bambini:

- Mi piacciono i libri perché sono silenziosi
- I libri non strillano
- I libri dicono un sacco di cose

Dati relativi alla biblioteca comunale	
Tessere rinnovi	65
Tessere nuove	37
Libri noleggiati	1939

Infine, una quarantina di associazioni, società e iniziative culturali hanno beneficiato anche quest'anno del sostegno del Comune. Tra i progetti particolari realizzati nel 2024 si segnala una mostra dedicata ai dipinti del pittore Otto Meister (1887-1969), di proprietà del Comune, che nel corso dell'autunno sono stati esposti alla Casa Anziani Malcantonese di Caslano nella mostra "Riflessi di Caslano", promossa da "La Galerie" Caslano.



DICASTERO PIANIFICAZIONE AMBIENTE (capo dicastero On. Andrea Signorini)

Riqualifica spiaggia di Via Mera

Il 3 dicembre sono iniziati i lavori di riqualifica della spiaggia di Via Mera, gli stessi termineranno nel corso della prima metà del 2025 con la posa di un pontile galleggiante che verrà utilizzato dalla Scuola Canottaggio di Caslano e Malcantone.

Nuovo vettore energetico per riscaldare la casa comunale e sistemazione piazzale adiacente

Durante la seduta del 24 ottobre il Consiglio comunale ha accettato il credito per un nuovo vettore energetico della casa comunale e la sistemazione del piazzale adiacente.

Il nuovo vettore energetico che andrà a sostituire quello esistente (caldaia ad olio) che ha raggiunto il termine della sua usuale aspettativa di vita, sarà una nuovissima termopompa con captazione di acqua di falda, con una predisposizione per un eventuale allacciamento della casa ex Mangili.

Nel posteggio adiacente verranno eseguiti i due pozzi per la captazione dell'acqua di falda per il nuovo vettore energetico; come pure una riqualifica del posteggio retrostante la casa comunale, con la posa di nuova illuminazione e la piantumazione di alberature e la predisposizione per l'installazione di colonnine elettriche.

Serata informativa REMO sull'involucro edifici

Giovedì 21 novembre presso l'aula magna delle scuole elementari di Caslano si è tenuta la sera-

ta informativa REMO, hanno partecipato più di 120 proprietari di immobili realizzati prima del 2000, che hanno ottenuto consigli sull'involucro edificio e in merito a normative e incentivi per l'isolamento della casa (pareti, tetto, pavimento, porte e finestre). I relatori di TicinoEnergia hanno illustrato il vasto tema, e la testimonianza di un abitante di Astano che ha rinnovato la propria casa, è stata un esempio concreto sui vantaggi del risanamento.

Il tutto è poi continuato sabato 23 novembre con il "Caffè Consulenza": un'occasione per una consulenza a piccoli gruppi, mirata e gratuita, gestita da un esperto neutrale CECE per porre domande su situazioni immobiliari analoghe.

Ampliamento stazione Martelli con nuovo RSU

Vista la sollecitazione della stazione rifiuti Martelli, il dicastero ha voluto ovviare a questa situazione aggiungendo un'ulteriore colonnina RSU.

Totem per selfie

In altri Comuni del mondo sono stati installati dei totem nei luoghi emblematici, in modo che i visitatori e la gente del posto possano scattare foto di gruppo senza dover restare fuori. Anche a Caslano, su suggerimento del segretario comunale Andrea Sciolli e all'intraprendenza del grafico Paolo Pellegrini, è stato possibile realizzare questa magnifica iniziativa: una prima cantonale.



Lo stesso è stato posato in Piazza Lago il 23 dicembre nelle vicinanze dell'albero di Natale per potersi regalare uno scatto indimenticabile.

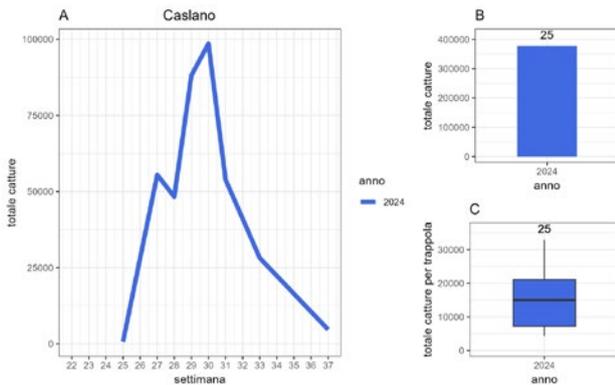
Progetto pilota lotta al coleottero giapponese

Il comune di Caslano ha aderito al progetto pilota, installando sul suo territorio delle trappole a feromoni



nelle zone più sensibili (prati potenzialmente umidi), con un numero proporzionale alle superfici. Sulla base dell'analisi delle catture è stato possibile fare una cartografia della presenza sul territorio comunale ed evidenziare le zone più infestate.

Di seguito sono riassunti i risultati del monitoraggio.



Le 25 trappole posizionate sul territorio hanno permesso di catturare 378'042 insetti. Anche per il 2025 verranno posizionate le trappole per combattere questo dannoso insetto.

Orti comunali al mappale 279

Nella seduta dell'11 dicembre il Consiglio comunale ha approvato il messaggio 1423 relativo alla richiesta di credito pari a CHF 75'000.00, per la realizzazione di orti comunali sulla particella 279 RFD.

Il progetto elaborato dal nostro ufficio tecnico, per la prima tappa ha previsto la realizzazione di 36 appezzamenti suddivisi in due diverse metrature, 24 da 15 mq e 12 da 30 mq, con diversi punti acqua come pure dei cassoni per depositare gli attrezzi e la posa di qualche panchina.

All'interno del comparto vi sarà la possibilità di destinare una parte dell'area alla didattica scolastica, quale prima iniziativa è stata avviata una collaborazione con apicoltori della zona per la realizzazione di arnie per api.



Piano regolatore adeguamento alla LST unitamente ad alcune varianti puntuali

Durante la seduta del Consiglio comunale dell'11 dicembre è stato approvato il messaggio 1422 sulle varianti di Piano regolatore e adeguamento del PR alla Legge sullo sviluppo territoriale LST, comprensive di alcune varianti puntuali.

L'entrata in vigore della Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011, in sostituzione della Legge cantonale di applicazione della Legge federale sulla pianificazione del territorio (LALPT) del 23 maggio 1990, ha introdotto, a livello di Piano regolatore comunale, alcune importanti modifiche legate ai documenti.

Tra le più significative vanno segnalate:

- la riduzione, a soli due piani, dei documenti cartografici: il Piano delle zone (PZ) ed il Piano dell'urbanizzazione (PU);
- l'allestimento del Programma d'urbanizzazione (PRU), a completamento del piano dell'urbanizzazione (non oggetto della presente variante di adattamento, vedi capitolo specifico);

- la ridefinizione delle Norme di attuazione (NAPR) in un Regolamento edilizio (RE).

Il Municipio ha ritenuto opportuno integrare in questa procedura alcune varianti di PR puntuali al fine di risolvere delle situazioni venutesi a creare in questi anni ed in particolare:

- la definizione degli spazi riservati ai corsi d'acqua (vedi cap. 3.2 del rapporto di pianificazione e il documento specifico allegato);
- l'aggiornamento della destinazione d'uso del comparto limitrofo alla stazione FLP (zona per scopi pubblici anziché zone miste ZM3 e ZM4);
- l'aggiornamento della destinazione del fondo sul quale è stata recentemente realizzata la centrale di teleriscaldamento (zona per scopi pubblici anziché zona AR-IN);
- l'inserimento di un nuovo vincolo per la raccolta dei rifiuti pubblici al mappale 979 sulla strada cantonale;
- l'aggiornamento delle disposizioni normative, fra cui si segnalano in particolare le disposizioni riguardanti le zone per il tempo libero (Golf in precedenza definita zona AP), la zona di protezione del paesaggio Grotti (in sostituzione della zona Grotti, la limitazione delle abitazioni secondarie (in sostituzione delle quote minime per le residenze primarie) e il disciplinamento degli impianti di telefonia mobile.

Nuovo impianto fotovoltaico acquedotto comunale

Il 1° dicembre è entrato in funzione il nuovo impianto fotovoltaico presso l'acquedotto comunale, che con i suoi 24 moduli di ultimissima generazione e una potenza di 11.28 kWp, è in grado di fornire energia pulita a tutti agli impianti elettrici che si trovano presso l'acquedotto.



Rendimenti impianti fotovoltaici sugli stabili comunali

I nostri 5 impianti nel 2024 hanno avuto una resa totale di 80'750 kWh con un abbattimento totale di 40.62 tonnellate CO2.

Dettaglio singoli impianti

	kWh 2024	CO2 t 2024	kWh 2023	CO2 t 2023
Scuola infanzia	42340	16.76	49276	19.5
Scuola elementare	25180	12.71	30860	14.2
Casa comunale	12060	5.25	12520	5.5
Ecocentro	12930	5.76	1009	0.4
Acquedotto (dal 1.12.24)	300	0.16		

Edilizia privata

	2024	2023
Domande di costruzione	37	26
Notifiche	68	65
Segnalazioni	19	

I nostri addetti, nei loro giri quotidiani, hanno trovato 266 sacchi abbandonati davanti alle colonnine, come si può vedere dalla tabella sottostante.

	2024	2023
Sacchi abbandonati	360	1'467

Regolarmente si notano ancora dei comportamenti non consoni di alcuni cittadini in vari punti del Comune, con la pessima abitudine di usare i cestini pubblici come deposito per i rifiuti dell'economia domestica privata.

Efficienza energetica e sfruttamento delle energie rinnovabili

N. RICHIESTE	2024
Biciclette elettriche	16
Istallazione pompa di calore	2
Risanamento energetico edifici esistenti e nuove costruzioni	3
Sostituzione di un impianto di riscaldamento a olio o elettrico diretto	9
Istallazione impianti fotovoltaici produzione di elettricità	12
Istallazione impianti solari termici	
Certificazione e analisi energetica CECE o CECE plus	

Informazioni ecocentro e nettezza urbana

CATEGORIE	ANNO 2024 TON	GIRI-SACCHI BENNE/PRESSA/ CONTENITORI	ANNO 2023 TON	GIRI-SACCHI BENNE/PRESSA/ CONTENITORI
RSU	607.68	131 giri	617.95	134 giri
RSU-ente pubblico	37.72		34.72	
Ingombranti	55.58	23 benne	43.82	18 benne
Legname pulito	45.85	13 benne	38.36	11 benne
Vegetali benne	127.87	16 benne/presse	108.72	16 benne/presse
Vegetali squadra esterna Zanetti	65.79		53.70	
Carta	181.10	44 presse	192.18	47 presse
Vetro interrato	135.73	40 giri	141.39	41 giri
Vetro ecocentro	71.92	8 benne	83.71	4 benne
PET interrato		40 giri		43 giri
PET ecocentro	6.69	230 sacchi big-bag	7.87	198 sacchi big-bag
Ferro	29.96	9 benne	42.29	9 benne
Alluminio	1.79	3 benne	1.91	2 benne
Lattine		238 sacchi		243 sacchi
Plastiche voluminose	31.14	3 presse	30.23	3 presse
PP+PE/cellophane		430 sacchi		210 sacchi
Oli	2.04	4 volte	2.01	4 volte
Polistirolo		59 sacchi		72 sacchi
Capsule caffè	3.93	34 bidoni	3.72	40 bidoni
Inerti	67.14	11 benne	63.36	8 benne
Rifiuti elettrici e batterie	28.44		36.05	
Vernici + medicinali	3	10 volte	3.25	7 volte
Vestiti usati	26.95		20.25	
Scarti da cucina scuola infanzia	0.94		1.01	
Scarti da cucina ecocentro	52.69		49.86	
Giocattoli		13 palette		4 palette

DICASTERO COSTRUZIONI (capo dicastero On. Adam Jardini)**Interventi di manutenzione e ammodernamento delle scuole elementari di Caslano**

L'attuale edificio che ospita le scuole elementari di Caslano è stato costruito agli inizi degli anni Settanta. In origine destinato alle scuole maggiori del Consorzio del Basso Malcantone, dal 1985 è stato acquistato dal Comune di Caslano per ospitare le scuole elementari. L'edificio, di elevato pregio architettonico, necessita di interventi mirati di manutenzione e riqualifica per preservarne

l'integrità strutturale e garantirne l'utilizzo nel lungo periodo. I lavori di sostituzione dei serramenti, avviati nell'estate del 2022, si sono conclusi con la terza e ultima fase nell'estate del 2024, ottenendo il pieno consenso degli utenti della struttura e del Municipio.

L'amministrazione comunale intende proseguire con un piano di rinnovamento a tappe, così da distribuire gli investimenti su più esercizi finanziari.

ORGANIGRAMMA M

Damiano Robbiani
Municipale



Andrea Signorini
Vicesindaco



Adam Jardini
Municipale



Emilio
Sindaco



**ISTRUZIONE
E CULTURA**

**PIANIFICAZIONE
E AMBIENTE**

**COSTRUZIONI
APPROVVIGIONAMENTO IDRICO**

AMMINISTRATIVE

Direzione scuole

Ufficio tecnico

Andriano
Segretario

Riccardo Calvaresi
Direttore Istituto scolastico
Caslano e Magliaso

Alessio Colombo
Tecnico comunale

Camilla

Isabelle Jardini
Funzionaria al 50% Istituto
scolastico Caslano e Magliaso

Demetrio Lacava
Tecnico aggiunto

Giuliana
Funzionaria

23 insegnanti
Istituto scolastico

Luca Ciullo
Responsabile acquedotto e
Collaboratore UTC

Alessandra
Funzionaria 50%
50%

Antonella Nessi
Bibliotecaria

Nancy Pescia
Funzionaria

Agostino Beretta
Custode

Geury Familia de la Rosa
Squadra esterna

Nicolas Koutantis
Avventizio presso UTC

Michele Meni
Cuoco al 75%

Paulo de Campos Machado
Squadra esterna

Roberto Pallone
Avventizio presso UTC

Massimo Davanzo
Squadra esterna

Sayed Iqbal Sayed Amirshah
Avventizio presso UTC

Emanuele Silvestri
Avventizio presso UTC

Gestione istituto scolastico e biblioteca.
Organizzazione attività culturali.
Gestione sussidi e prestiti di studio.

Pianificazione del territorio.
Salvaguardia dell'ambiente.
Edilizia privata.

Edilizia pubblica.
Manutenzione strade, edifici e spazi pubblici.

Gestione Municipio, Commissioni.
Coordinazione dicastero.
Gestione risorse umane.
Relazione pubbliche.

UNICIPIO DI CASLANO

Taiana
aco



STRAZIONE

ea Scioli
io comunale

celleria

na Bettelini
zionaria

ndra Bolzan
Amministrazione
Istituzioni

consiglio comunale e

ri.
ne.

Michela Bottani
Municipale



**ATTIVITÀ
SOCIALI**

Ufficio sociale

Natalia Poma
Operatrice sociale al 50%

Lorenzo Lischetti
Funzionario

Rosa Salazar
Curatrice intercomunale al 70%

Heidi Marbach
Curatrice intercomunale al 30%

Centro diurno

Fulvia Parisi
Coordinatrice

Selene Molinari
Specialista in attivazione al 90%

Andrea Frigerio
Operatore socioassistenziale OSA
al 70%

Sandra Ferretti Vicari
Infermiera al 50%

Marina Palleria
Operatrice sociosanitaria OSS

Edoardo Vitale Caruncho
Apprendista OSA

**Agenzia AVS. Assistenza pubblica. Commissione
tutoria. Cimitero.
Gestione Centro diurno.**

Luca Bizioli
Municipale



ISTITUZIONI

Controllo abitanti

Chantal Imelli
Funzionaria al 60%

Luisa Manzoni
Funzionaria al 60%

Luban Bertini
Ausiliario 50% Amministrazione
50% Istituzioni

**Polizia intercomunale
Malcantone Ovest**
11 effettivi

- 1 comandante
- 1 vicecomandante
- 9 agenti

Marianna Beltrami
Funzionaria all' 80%

**Sicurezza pubblica. Controllo traffico.
Controllo abitanti. Capo sezione militare.
Naturalizzazioni.**

Francesco Gianferrari
Municipale



**FINANZE – ECONOMIA
BAGNO PUBBLICO**

Contabilità

Michel Coter
Contabile - Vicesegretario
comunale

Manolo Bettosini
Funzionario

Mario Stia
Funzionario

Gestione servizi finanziari. Imposte,
contributi e tasse diverse. Contabilità
comune e aziende municipalizzate.
Portafoglio assicurazioni. Gestione
centro elettronico.

Le prossime fasi previste riguardano il risanamento delle facciate che iniziano a mostrare segni di degrado dovuti all'esposizione agli agenti atmosferici. Tuttavia, il messaggio presentato nel corso del 2024 in Consiglio comunale è stato rinviato, determinando uno slittamento nella programmazione degli interventi.

Un ulteriore intervento prioritario riguarda il rifacimento completo della copertura dell'edificio, ad eccezione della palestra e dell'aula magna, per le quali il rifacimento è già stato eseguito. Le richieste di credito relative a tali opere verranno sottoposte nuovamente al Consiglio comunale nel corso del 2025, con l'auspicio di ottenere l'approvazione necessaria per l'avvio dei lavori entro il 2026.



Acquedotto comunale

A partire da giugno 2024, l'amministrazione comunale ha assunto la gestione completa dell'acquedotto comunale e intercomunale, precedentemente condivisa attraverso un contratto parziale di gestione con le AIL.

Questo cambiamento ha richiesto un riordino di compiti e mansioni all'interno dell'UTC. Colgo l'occasione per ringraziare tutte le unità coinvolte in questo importante passo per il nostro Comune.



I progetti e gli interventi per il rinnovo delle infrastrutture legate alla distribuzione della risorsa idrica proseguono in linea con il Piano Generale dell'Acquedotto (PGA) e il Piano Generale di Smaltimento (PGS). Sono stati completati i lavori di Via Mimosa, Via Meriggi e parte di Via Camparlungo. Purtroppo, la programmazione prevista dal Municipio nel rispetto del PGA per il rinnovo della rete di distribuzione dell'acqua potabile, ha subito una battuta d'arresto a causa del rinvio, da parte del Consiglio comunale, del messaggio municipale per la sistemazione di Via Martelli. Quest'ultima presenta una condotta ormai vetusta e perdite significative che necessitano di intervento.

Questi investimenti sono fondamentali per garantire un'infrastruttura efficiente, e la speranza è che nel corso del 2025 il credito venga concesso, evitando ulteriori rinvii per un rinnovo essenziale alla funzionalità della rete idrica.

Sistemazione Via Mimosa e Via Meriggi

I lavori di sistemazione di Via Mimosa e Via Meriggi hanno permesso di completare e valorizzare tutti i servizi e le aree circostanti. La posa delle nuove canalizzazioni comunali per le acque luride rappresenta un passo significativo verso il raggiungimento degli obiettivi previsti dal futuro Piano Generale di Smaltimento delle Acque (PGS). Inoltre, la sostituzione della vecchia condotta dell'acquedotto ha portato benefici concreti ai residenti, contribuendo al rinnovamento della rete di distribuzione ed eliminando le perdite presenti nella precedente infrastruttura. In entrambi i casi, i lavori sono terminati nel pieno rispetto dei costi di preventivo concessi dal Consiglio comunale.

Sostituzione condotta idrica Via Camparlungo

Nell'ambito degli interventi per l'implementazione del teleriscaldamento di AIL, si è colta l'opportunità di procedere alla sostituzione della vetusta condotta



idrica, avvalendosi di una trincea di scavo condivisa. Tale approccio ha consentito di ottimizzare i costi e di proseguire nel potenziamento della rete di distribuzione idrica a beneficio della popolazione, riducendo al contempo gli sprechi derivanti dalle perdite delle infrastrutture preesistenti. I lavori sono stati portati a termine nei tempi stabiliti e nel pieno rispetto del credito concesso dal CC.

Lavori di miglioria Piazza Lago

La Piazza Lago di Caslano è un punto di ritrovo privilegiato per cittadini e turisti, nonché sede di molte delle manifestazioni organizzate sul territorio comunale durante tutto l'anno.

Negli anni, questi eventi hanno conosciuto un'evoluzione logistica e tecnologica significativa, rendendo necessaria una maggiore disponibilità di energia elettrica. Grazie ai lavori eseguiti, le infrastrutture della Piazza sono state sensibilmente migliorate, permettendo così di offrire agli enti organizzatori di manifestazioni ed eventi di qualsiasi tipo i supporti tecnici e logistici indispensabili. Il tutto nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza.

Progetto forestale Monte Sassalto

L'ultima fase dei lavori forestali sul monte Sassalto è iniziata a dicembre 2024, con l'obiettivo di migliorare la qualità e la fruibilità dell'area boschiva. Il bosco del monte Sassalto riveste un'importanza naturalistica e paesaggistica di grande valore, offrendo habitat essenziali per la flora e la fauna locali. Per questo motivo, gli interventi in corso sono stati attentamente pianificati per coniugare tutela ambientale e valorizzazione turistica.

Uno degli aspetti chiave del progetto è il potenziamento della funzione ricreativa del bosco. La messa in sicurezza e la stabilizzazione dei sentieri garantiranno una maggiore accessibilità per escursionisti e visitatori, riducendo i rischi legati all'erosione del suolo e al deterioramento delle infrastrutture esistenti. Inoltre, saranno realizzate nuove aree di sosta attrezzate con panchine e tavoli per offrire un'esperienza più confortevole.

Delibere per il periodo 1° gennaio – 31 dicembre 2024

Manutenzione sedimi comunali	
Scuole elementari	Donato Montemarano SA, Caslano
Parco giochi parrocchiale, Via Chiesa 19 e Scuola Infanzia	Indemini Mirco, Caslano
Giardini pubblici in: Via Meriggi, Via Torrazza, Piazza Lago, Le Bozze, Cimitero	Donato Montemarano SA, Caslano
Giardini pubblici in Via San Michele e parcheggio Valle	Bica Giardini Sagl, Caslano
Parcheggio cimitero, Polizia Malcantone Ovest e posteggio campo sintetico	Rope Team Sagl, Caslano
Giardino Centro Diurno	Antonini Luca, Pura

Altri lavori di manutenzione	
Elettricista	Edy Righetti Elettricità SA, Caslano
Giardiniera	Burgarella Giardini Sagl, Caslano
Capomastro	Montemarano Alessandro, Caslano
Idraulico	Bettelini Francesco, Caslano
Pittore	Bettelini Stefano, Caslano
Falegname	Falegneria Svanotti, Muzzano
Lattoniere	Corti Antonio SA, Caslano
Prestazioni mezzi meccanici	Donato Montemarano SA, Caslano
Ricarico e manutenzione strade comunali	Edilstrada SA, Bedano
Spargimento sale e calla neve strade comunali	Donato Montemarano SA, Caslano
Pulizia strade comunali mediante scopatrice	Donato Montemarano SA, Caslano
Pulizia caditoie e canalizzazioni	ITS Servizio Canalizzazioni SA, Agno
Capomastro per ACAP	Donato Montemarano SA, Caslano
Idraulico per ACAP	Laghi Arnoldo & figli SA, Caslano
Fabbro	Renato Bernasconi SA, Pregassona

DICASTERO ATTIVITÀ SOCIALI (capo dicastero On. Michela Bottani)

Le figure dell'operatore sociale e del curatore intercomunale sono presenti nei Comuni di Caslano, Curio, Magliaso, Novaggio, e Pura. Caslano è il Comune amministrativo di riferimento ed è incaricato della coordinazione del progetto e dell'assunzione del personale. All'interno dell'ufficio sociale è presente anche un funzionario a supporto dell'attività amministrativa in ambito sociale.

Il servizio del curatore intercomunale è attivo dal 2021 e offre un ulteriore accompagnamento specializzato al cittadino. A fine 2024 erano attive una ventina di misure di curatela. I mandati vengono assegnati dall'Autorità Regionale di Protezione 6, Agno. Trattasi di curatele di rappresentanza, di amministrazione (art. 394 e 395 CC) ed educative (art. 308 CC).

Le operatrici sociali offrono un servizio di prossimità nell'ambito della consulenza sociale a tutti coloro che si trovano confrontati con situazioni di disagio, in collaborazione con i diversi servizi specialistici operanti sul territorio. Gli obiettivi: diminuire i disagi sociali sostenendo un'equilibrata convivenza sociale, aiutare a gestire al meglio le proprie risorse personali, migliorare le possibilità d'inserimento sociale e professionale e migliorare la qualità di vita. Una consulenza può essere richiesta su appuntamento rivolgendosi agli sportelli del servizio sociale o contattando direttamente l'operatrice sociale che attiverà il sostegno necessario per rispondere alle esigenze segnalate: sociali, relazionali, psicologiche, finanziarie o altre.

Prestazioni assistenziali

Il numero di beneficiari di prestazioni assistenziali è stato di 58 unità di riferimento (51 nel 2023). I costi complessivi delle prestazioni per l'anno 2024 a carico del Comune sono di CHF 260'022.00 (CHF 221'095.00 nel 2023).

Associazione Tavolino Magico

L'Associazione Tavolino Magico opera presso i locali di Via Chiesa 19.

L'ufficio sociale, e altri enti sul territorio, verificano il reale bisogno della richiesta e consegna le carte acquisti, una volta approfondita l'effettiva situazione finanziaria.

Nell'anno 2024 sono state assegnate 18 tessere alle famiglie bisognose, per un totale di 60 beneficiari.

Fondo sociale comunale

Beneficiari ammontare	2024		2023	
Telesoccorso	5	CHF 2'292	5	CHF 2'280
Sussidi	5	CHF 1'790	9	CHF 3'511
Prestiti	0	CHF -	3	CHF 6'733

Rappresenta un aiuto finanziario puntuale, unico e risolutivo a domiciliati da almeno un anno nel Comune con un reddito modesto, a famiglie, in campo educativo e sanitario, ad anziani ed invalidi. La valutazione economica e l'entità dell'aiuto è valutata da parte dell'ufficio sociale e sottoposta al Municipio per approvazione. L'aiuto può essere sotto forma di prestito o sussidio a fondo perso. L'utilizzo dell'importo per sussidio o prestito è complementare ad altri aiuti finanziari elargiti da fondazioni private.

Fondo Sociale Insieme

Grazie alla generosità della Fondazione Insieme, a partire da gennaio 2024 è stato avviato un progetto pilota rivolto a persone e famiglie residenti nel Comune che necessitano di un aiuto risolutivo o preventivo per sopperire ad una situazione di emergenza, di particolare disagio economico, o di possibile emarginazione socioeconomica. L'aiuto esula dalla rete di sostegno sociale del Canton Ticino. L'aiuto può essere concesso sotto forma di sussidio o prestito senza interessi.

Beneficiari ammontare	2024	
Sussidi	2	CHF 4'752.05
Prestiti	2	CHF 4'307.15

Servizio extra-scolastico

Nel Consiglio comunale di marzo 2024 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione di moduli prefabbricati in Via Campagna, con un credito di CHF 2'680'000.00. Una parte dei nuovi spazi sarà dedicata ai servizi extra-scolastici gestiti dall'associazione Agape. L'apertura è prevista a giugno del 2026.

Consultorio materno - pediatrico

Consultorio Genitori e Bambino del Canton Ticino Il Servizio è gratuito per i genitori con bambini da 0 a 4 anni. Le infermiere pediatriche/consulenti

genitoriali sono specializzate in promozione della salute e sostengono i genitori riguardo all'allattamento, all'alimentazione, alla cura del neonato e del bambino, allo sviluppo fisico e psicomotorio e alla consulenza educativa. Il servizio offre visite a domicilio, consulenze telefoniche e consulenze individuali su appuntamento presso il consultorio regionale situato nella Scuola dell'infanzia Tribbia in Via Camparlungo 20, dove si trova anche il Punto d'Incontro, aperto 3 volte alla settimana per genitori / nonni / babysitter, rivolto ai bambini da 0 a 4 anni. Il Punto d'Incontro è gestito da un'animatrice/tore ed è gratuito.

Per maggiori informazioni potete telefonare allo 091 610 16 50/55 o per e-mail icmp.maggio@sacd-maggio.ch

Servizio anziani

Il Centro diurno Socio-Assistenziale (CDSA) è un punto di riferimento per gli anziani residenti nel Malcantone. Aperto dal lunedì al sabato, mette a disposizione spazi di incontro e di relazione, ed offre loro una vasta gamma di attività. Tutto ciò mira a soddisfare e raggiungere i seguenti obiettivi:

- promuovere la salute, il benessere e l'autonomia;
- migliorare la qualità di vita;
- prevenire l'isolamento;
- mantenere e attivare le risorse della persona;
- prolungare la permanenza al domicilio;
- sostenere e supportare i familiari curanti.

Le attività possono essere svolte non solo da persone autosufficienti, ma anche da coloro che necessitano di un moderato bisogno di assistenza. Gioca un ruolo importante anche l'assistenza e il sostegno alle famiglie. Le attività, come negli anni precedenti, sono state mantenute diversificate ed anche potenziate. Tutto ciò per soddisfare le esigenze dei diversi gruppi di età.

A partire da gennaio le attività proposte alla popolazione over 60 sono state in media 42 alla settimana e nel corso dell'anno si sono mantenute stabili.

Sono stati organizzati inoltre diversi eventi speciali:

- Torneo scacchi CDSA- Alunni SUPSI
- Partecipazione al "Torneo Amici degli scacchi di Sorengo"
- Partecipazione al "Torneo cantonale ATTE di scacchi"
- Partecipazione al "Torneo cantonale ATTE di bocce"

- Torneo di bocce "Primavera"
- Torneo di bocce "Lui, Lei e L'Altro"
- Festa delle Donne con pranzo a tema e camerieri speciali
- Il "Centro diurno itinerante" sul territorio con il gioco della Tombola: nuovo progetto implementato nel 2024 nei paesi limitrofi
- Attività intergenerazionale con la colonia estiva
- Settembre: sabato 21 festeggiamenti per il "30° del CDSA"
- Attività serali: apericena con proposte socializzanti ed artistiche
- Novembre: mese della prevenzione con controlli della salute ai fruitori dei corsi presso il Centro Diurno
- Implementazione del "Progetto di incontro e socializzazione con il Centro diurno di Caslano e il Laboratorio protetto OTAF"
- Panettonata natalizia: "Concerto con Arpa e Violino"
- Durante l'anno sono state organizzate nove conferenze di prevenzione sanitaria e con temi diversi: salute, alimentazione, funzioni cognitive, guida sicura, benessere emotivo

Festeggiamenti dei 30 anni del Centro diurno

Il 21 settembre 2024 in Piazza al Lago si è tenuta la festa per tutta la popolazione con risotto e luganighetta offerti. I 30 anni del Centro di Caslano sono stati festeggiati con più attività.

Molte le associazioni che hanno collaborato per la riuscita dei festeggiamenti: Pro Caslano, Carnevale Badola, Samaritani; inoltre, la presenza dei volontari e dei collaboratori del Centro ne ha garantito la buona riuscita. Numerosa l'affluenza di pubblico: circa settecento persone hanno partecipato all'evento che si è svolto durante l'arco della giornata. Hanno presenziato alla festa anche molte autorità: il Consigliere agli Stati Raffaele De Rosa, il direttore della Casa anziani Malcantonese Roberto Perucchi, i Municipali di Caslano e dei Comuni limitrofi e rappresentanti dei servizi di supporto. Sole, lago e piazza hanno fatto da cornice all'evento dando grande visibilità al Centro, alle attività e ai corsi svolti: di ciò il Centro diurno ne ha beneficiato nei mesi a seguire, con un aumento di nuovi frequentatori. La grande visibilità ha facilitato e reso possibile, l'attuazione di collaborazioni che daranno i loro frutti nel 2025.

Durante la giornata, infatti, il Centro diurno ha presentato non solo i corsi, ma ben fatto vedere lo spirito che lo anima, attraverso una coreografia

in danza. A ritmo cadenzato ogni attività ha fatto il suo ingresso nella piazza, continuando a danzare in sincronia, per finire con lo slogan urlato "Il Centro



siamo noi". Da sfondo fiori giganti confezionati dal gruppo Creativa in collaborazione con un volontario, artigiano di Caslano.



Da maggio a settembre, i partecipanti alla coreografia si sono preparati al ballo con grinta ed entusiasmo.



Nel 2024, il Centro diurno è rimasto aperto per un totale di 292 giorni contando 21'935 accessi (nel 2023 con 299 giorni di apertura gli accessi sono stati 21'760) che si traducono in una media giornaliera di 75 utenti quindi, **l'incremento**, quest'anno è stato di 2 unità/die dopo che nel 2022 si era visto un incremento di 19 unità/die. Da segnalare che nel 2019, anno pre-COVID 19, gli accessi giornalieri erano di 66 utenti al giorno.

Anche quest'anno in collaborazione con il servizio sociale, l'ufficio tecnico comunale e gli scout, è stata effettuata la consegna al domicilio della strenna natalizia a tutti i domiciliati over 75. 747 PANETTONI consegnati ad utenti over 75

Attività

Tutte le attività proposte sono ideate al fine di soddisfare gli obiettivi elencati in precedenza ed interagiscono tra di loro con lo scopo di garantire un benessere globale. Parallelamente le feste con pranzo, svolte a cadenza mensile e stagionale, hanno avuto grande afflusso di utenti.

Le gite culturali-gastronomiche sul territorio sono state riproposte, 7 in totale.

Attività sanitarie di prevenzione

- Servizio di podologia garantito 2 volte al mese e gestito in collaborazione con Pro Senectute;
- rilevazione dei parametri: pressione arteriosa; frequenza cardiaca; glicemia e controllo del peso.

Le rilevazioni e le valutazioni dei valori sono garantite dal personale infermieristico ogni primo martedì del mese;

- ginnastica pavimento pelvico;
- pilates;
- postura corretta, metodo Franklin;
- Thai Chi Chuan;
- ginnastica per la schiena.

Attività affettivo relazionali

- gruppo parola
- arteterapia
- caffè in compagnia
- tecniche di rilassamento e meditazione
- Pet Therapy
- floriterapia

Attività di presa a carico socio-assistenziale

Alla fine dell'anno il Centro conta un totale di 53 utenti, con progetto socioassistenziali (16'013.50 ore di presa a carico diretta, 983.60 ore di presa in carico indiretta), progetti elaborati con specifica e personale valutazione dei bisogni.

La collaborazione degli utenti e dei familiari ha permesso di identificare le attività che erano più gradite per ogni singolo e che d'altro canto soddisfacevano i requisiti necessari per il mantenimento delle autonomie residue.

A questo scopo, si svolgono: attività motorie, attività di stimolazione cognitiva, attività creative, ricreative, di prevenzione sanitaria e sociale e di animazione.

Tutte insieme, ognuna articolata con le altre, permettono di stimolare, mantenere, rafforzare, socializzazione, collaborazione, motricità fine e globale, equilibrio, coordinamento, pensiero critico, benessere emotivo. Concorrono infine a garantire una buona qualità di vita.

Attività di stimolazione cognitiva

Accoglienza, stimolazione cognitiva; corsi stimolazione cognitiva 1, 2, 3, 4; giochi per la mente; enigmistica; corso Smartphone; scacchi; informatica; italiano. Attività storiche di stimolazione cognitiva si sono rinnovate e ringiovanite, i corsi sono diversificati per complessità di attività proposte.

Attività motorie

Ginnastica dolce, ginnastica pavimento pelvico,



ginnastica per la schiena, ginnastica per la prevenzione delle cadute: rinforzo muscolare, danza del ventre, allenamento al Senior Park, Nordic Walking, ballo Country, ballo Latino-Americano, ballo liscio, orto e giardinaggio

Attività creative

Atelier di creatività manuale, atelier di falegnameria, atelier "Uncinetto", acquerello, festa dei compleanni, artaperò.

Attività culturali e ricreative

Bocce, tombola, gioco delle carte, coro, biblioteca, giochi società, proiezione film,



caffè in compagnia, cucina in compagnia, pranzi stagionali a tema, uscite culturali-gastronomiche sul territorio ticinese.

Servizi

Servizio di prossimità

Il servizio di prossimità viene effettuato presso il Centro diurno o al domicilio, qualora l'utente non

sia in grado di raggiungere il Centro diurno.

Il personale infermieristico è specializzato nel campo amministrativo e nella rilevazione delle risorse e dei deficit personali e dei familiari curanti. Far conoscere il servizio di prossimità, il CDSA e le risorse territoriali, scoprire e sostenere situazioni di fragilità con l'obiettivo di mantenere l'autonomia degli utenti così da prolungare la loro permanenza al domicilio in sicurezza. Comprendere le risorse e i limiti degli anziani con lo scopo di garantire prese a carico personalizzate in collaborazione con la rete territoriale dei servizi.

Quest'anno inoltre è stato svolto un lavoro di ricerca ed approfondimento per la valutazione di fattibilità dell'implementazione del progetto di quartiere solidale: "Il Centro in prossimità".

Servizio pasti a domicilio

Servizio pianificato e gestito da Pro Senectute garantisce la consegna giornaliera di un pasto completo caldo (6 giorni su 7 con la possibilità di avere i pasti anche durante le festività).

Pasti

Presso il Centro diurno ogni giorno non festivo, confezionati dal Laboratorio di Gastronomia OTAF.

Bar

Aperto tutti i giorni non festivi offre un luogo d'incontro per gli abitanti di Caslano come pure per svizzeri tedeschi che vogliono ritrovarsi e discutere in un luogo tranquillo.

Volontariato

Nel 2024 l'Associazione volontari ha raggiunto un massimo di 31 membri:

- 14 hanno prestato il loro servizio nell'organizzazione e svolgimento di attività;
- 16 hanno prestato il loro servizio nel servizio pasti, servizio bar e servizio pasti ad eventi speciali;
- 1 ha prestato il loro servizio nel servizio di contabilità.

I volontari svolgono il fondamentale ruolo di supporto all'équipe del Centro al fine di permettere il buon funzionamento dello stesso.

Sempre disponibili, determinati, affidabili ed efficienti, si occupano della gestione del servizio bar e di molte altre attività. Con la loro disponibilità ed i preziosi suggerimenti e spunti, hanno comunque reso possibile l'attuazione di molte attività ed il proseguimento di progetti in corso.

DICASTERO ISTITUZIONI (capo dicastero On. Luca Bizoli)

Polizia Malcantone Ovest

Dal 1° settembre 2024 l'effettivo della Polizia Intercomunale Malcantone Ovest è di 11 agenti. L'aumento degli agenti è stato sostenuto da tutti i Comuni del nostro comprensorio, i quali hanno riconosciuto l'ottimo lavoro svolto.

Si ribadisce l'ottima collaborazione con il POLO Lugano e le altre Polizie Strutturate della Regio III. Grazie all'aumento dell'effettivo, un collega ha frequentato il corso SAD 2 presso la Polizia Cantonale. Il collega sarà di riferimento in caso di problematiche legate allo spaccio e al consumo di stupefacenti.

La maggior presenza e visibilità delle pattuglie sul territorio è stata apprezzata da tutti i Comuni. Nel corso dell'anno abbiamo implementato gli agenti di riferimento per ogni Comune. Questa decisione ha avuto un effetto sicuramente positivo per le cancellerie e i vari servizi perché le richieste vengono evase celermente.

Nella Regio III luganese, il POLO di Lugano e le altre Polizie Strutturate collaborano fattivamente per un servizio efficace ed efficiente in favore della popolazione.

Abbiamo riproposto le giornate "caffè con la popolazione", le quali sono sempre apprezzate dalla cittadinanza. In queste occasioni abbiamo la possibilità di conoscere meglio i bisogni della popolazione e aumentare la fiducia reciproca.

A complemento di questa attività di prossimità, nel corso dell'anno abbiamo messo in atto il servizio per gli anziani soli. Durante questi incontri abbiamo la possibilità di fornire utili consigli per evitare spiacevoli sorprese per alcuni reati; "truffa del falso nipote, telefonate shock, falso poliziotto" ecc.

Per casi particolari collaboriamo molto bene con i vari servizi sociali.

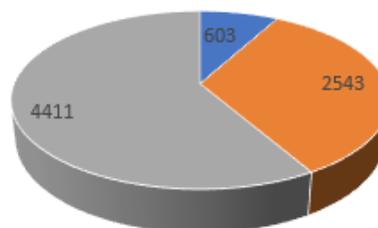
L'ausiliario di Polizia Luban Bertini ha collaborato con la Polizia Malcantone Ovest per il controllo del traffico fermo, la presenza durante le varie manifestazioni, il servizio con i pattugliatori e altri servizi comandati; controllo cani liberi, controllo natanti, controllo occupazione area pubblica, attività per conto dell'UTC.

Durante l'anno, il Dicastero Istituzioni ha incontrato due volte la Commissione Intercomunale di Polizia, la quale ha preso atto dell'attività. All'inizio di dicembre presso il concessionario Skoda di Noranco abbiamo ritirato la nuova vettura di pattuglia.

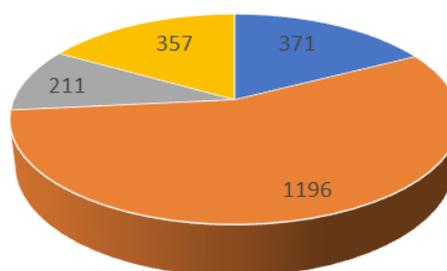
Il Municipio di Caslano, quale Comune sede, ringrazia il Corpo di Polizia per l'attività svolta in favore della sicurezza del cittadino.

I rendiconti grafici illustrano alcune attività svolte nei Comuni Convenzionati come pure sul territorio caslanese.

Contravvenzioni



- Contravvenzioni circolazione Caslano (ausiliario)
- Contravvenzioni circolazione Caslano
- Contravvenzioni circolazione Caslano altri Comuni Polizia Malcantone Ovest



- Controlli circolazione Caslano
- Controlli circolazione altri Comuni Malcantone Ovest
- Interventi Polizia Caslano
- Interventi Polizia altri Comuni Malcantone Ovest

Corpo Pompieri

Durante l'anno 2024 hanno concluso con successo la formazione 12 aspiranti che a fine anno sono diventati pompieri a tutti gli effetti portando l'effettivo del corpo al ragguardevole traguardo di 42 militi.

Dopo la campagna di reclutamento in settembre per il 2025 hanno cominciato l'iter formativo 4 nuovi aspiranti. L'aumento degli effettivi, come anche quello di materiali e mezzi in dotazione al corpo, fanno sì che siamo costretti a ricercare nuovi spazi. Da anni sono in corso le trattative per l'acquisizione del deposito che speriamo si concretizzi con l'avvallo del messaggio municipale nel corso del 2025 in modo da garantire un'efficienza anche dal punto di vista logistico. Le nuove sfide, le nuove tecnologie, come anche le nuove apparecchiature, richiedono sempre maggior impegno e preparazione.

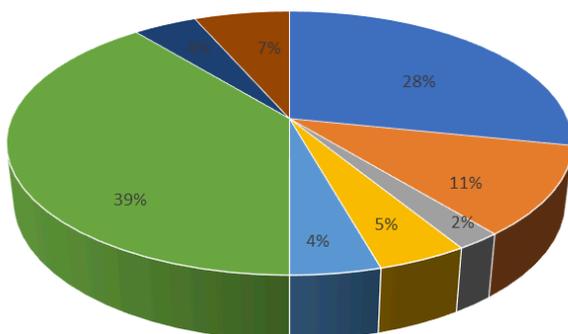


Nel corso del 2024 abbiamo quindi implementato per la prima volta un'esperienza di formazione a 3 sezioni la cosa si è rilevata molto positiva e apprezzata da istruttori e militi.

Le lezioni non sono state solo di tipo tecnico ma anche aggregative per rafforzare lo spirito di gruppo e la cameratergia per un totale di 116 momenti formativi con una durata complessiva di 645.7 ore il che ha comportato un impegno medio per milite di oltre 52 ore di formazione. Per quello che

riguarda l'interventista, il 2024 è stato un anno con numeri nella media: sono state 98 le richieste di intervento pervenute al corpo di cui 46 secondo i compiti di Legge.

Interventi per tipologia - 2024



■ ABC ■ ACQUA ■ ALLARMI AUTOMATICI ■ DIVERSI ■ EVENTI NATURALI ■ INCENDIO ■ INCIDENTE ■ SALVATAGGIO



DICASTERO FINANZE (capo dicastero On. Francesco Gianferrari)

Approvato il preventivo 2025, il Legislativo conferma il moltiplicatore comunale d'imposta all'85%

Innanzitutto stiamo attraversando un periodo difficile per le finanze pubbliche: la Confederazione ha i suoi grattacapi, non per caso è in consultazione un piano di risparmio miliardario per gli anni 2027-2028. Il Cantone ha approvato il preventivo 2025 che annovera un deficit di oltre 96 mio; migliorato lo scorso gennaio, per buona sorte, grazie all'arrivo non preventivato di circa 80 mio dalla Banca Nazionale.

A livello comunale i maggiori centri ticinesi manifestano tutti un disavanzo d'esercizio: Lugano -24 mio, Bellinzona -14 mio, Chiasso -5,8 mio, Mendrisio -3,2 mio e Locarno -2,1 mio. Manipolando una celebre frase di Marx si potrebbe asserire: "Uno spettro si aggira alle nostre latitudini; lo spettro del disavanzo d'esercizio".

A questo punto è doveroso chiedersi come stanno le finanze di Caslano. Per rispondere vale la pena indicare come è stato allestito il "Preventivo 2025". Ogni municipale, a partire dall'estate 2024,

ben conscio della congiuntura complicata che stiamo vivendo, ha valutato ogni singola spesa del proprio dicastero cercando di economizzare dove oggettivamente lo si riteneva auspicabile ma senza, per il momento, procedere a tagli draconiani. Da questo lavoro è scaturito, a fine ottobre, il Preventivo 2025 con un disavanzo d'esercizio contenuto in CHF 239'679.00. A seguito di ciò il municipio ha confermato la proposta di mantenere il moltiplicatore d'imposta all'85% sia per le persone fisiche che per quelle giuridiche. Di più: il municipio, unanime, ritiene che un eventuale futuro aumento del moltiplicatore per le persone fisiche sia da prendere in considerazione solo quando, oggettivamente, non vi saranno più alternative.

La commissione della Gestione, nell'analisi del preventivo, ha poi voluto proporre diversi emendamenti alla spesa che hanno permesso un'ulteriore contrazione del disavanzo. Così facendo il passivo è stato ulteriormente ridotto e risulta quindi essere di CHF 78'754.00. A titolo di paragone è utile rammentare che i paesi con cui confiniamo presentano disavanzi ben superiori: Tresa CHF 623'129.00, Magliaso CHF 591'292.00 e Pura CHF 335'804.00, ma nessuno di loro ha, malgrado ciò, ritoccato il moltiplicatore d'imposta. Una posizione di spesa che ha influito in maniera significativa sul Preventivo 2025 è l'effetto della riforma fiscale cantonale sulle persone giuridiche. Riforma approvata recentemente dalla popolazione ticinese e che comporta la diminuzione dell'aliquota sull'utile dall'8% al 5,5%. Questa diminuzione comporterà nel 2025 una diminuzione stimata di circa CHF 200'000.00 sulle entrate per il Comune. Risulta chiaro che senza questo sgravio fiscale avremmo avuto, a questo punto, un preventivo addirittura con un avanzo d'esercizio. Per quanto attiene il debito pubblico questo è aumentato negli ultimi anni a causa soprattutto dei diversi e onerosi investimenti votati. Ed è appunto il debito verso terzi (banche) il vero "nodo scorsoio" delle finanze comunali.

A fine dicembre 2024 esso ha superato quota CHF 29 mio. Questo importo, che a prima vista può far impallidire chiunque, necessita però di essere contestualizzato: ricordiamo infatti che nel 2010 esso si attestava già a CHF 26,5 mio. Era poi sceso lentamente nel quinquennio successivo sino a giungere a poco meno di 18 mio. Purtroppo, da

allora, ha ripreso a salire in modo costante sino ad oggi ed è molto probabile che continuerà a crescere se non si attueranno dei correttivi.

Evoluzione futura

Un cenno particolare va alla ditta Bally. Il municipio tiene in primo luogo a sottolineare come il licenziamento di una parte del personale (tra i 65 e i 70 dipendenti) sia un momento molto difficile per ogni persona coinvolta: a loro va la nostra piena vicinanza. In ambito fiscale si può affermare, senza ombra di dubbio, come Bally sia un ottimo contribuente del nostro Comune, soprattutto per quanto attiene l'imposta alla fonte. I tagli al personale, decisi nel novembre 2024, incideranno perciò sulle entrate fiscali comunali. Pur non potendo valutare una cifra precisa (tutto dipende della rilevanza della massa salariale persa), è però lecito stimare un minor introito quantificabile in circa CHF 100'000.00 sulle imposte alla fonte per il 2025.

Per quanto attiene la politica comunale, a seguito delle decisioni approvate dal consiglio comunale nel dicembre 2024 si annoverano altre misure di risparmio: oltre a diversi tagli minori alla spesa corrente, si evidenzia che sarà disdetta la postazione di bike sharing in Piazza Lago, viene diminuito il budget per l'acquisto di piante e fiori e, soprattutto, si è deciso un risparmio consistente nel budget (in outsourcing) per la manutenzione del verde pubblico.

L'intenzione del dicastero finanze per il prossimo futuro, in accordo con il municipio, è quella di compiere un'analisi sistematica di ciascuna posizione di spesa per ogni dicastero con lo scopo di individuare possibili ulteriori risparmi.

Così facendo si ottempera altresì un'indicazione della commissione della Gestione contenuta nel loro rapporto sul Preventivo 2025. Questa analisi è iniziata già a ottobre 2024 in modo d'avere un quadro d'insieme il più completo possibile in vista del Preventivo 2026. È però chiaro che questi ulteriori possibili contenimenti della spesa corrente, questa volta, non saranno indolori.

Il piano finanziario 2025-2028, elaborato dai revisori del Gruppo Interfida (revisione finanziaria e contabile) di cui si avvale il comune di Caslano,

evidenza una situazione di disavanzo crescente che si protrarrà sino al termine della legislatura. Tuttavia, il nostro capitale proprio, che oggi ammonta a CHF 5,4 mio, potrà coprire interamente le perdite attese. Questa previsione, inoltre, viene calcolata considerando ipoteticamente la realizzazione della totalità delle opere elencate nel Piano degli Investimenti che oggi assommano a CHF 18,8 mio. Risulta evidente che la realizzazione di tutte le opere necessita di una tempistica ben maggiore della legislatura 2024-2028. Per

terminare: le minori entrate fiscali elencate sopra incideranno significativamente soprattutto a partire dal 2025 e, oggi come oggi, le prospettive sono cupe.

Ricette magiche per migliorare le finanze comunali non ve ne sono, ma sono due le vie che il municipio può intraprendere: agire sulle spese correnti e valutare accuratamente la possibilità di dilazionare quegli investimenti che si possono posticipare con l'obiettivo di non gravare eccessivamente sulle finanze pubbliche.

Scadenziario indicativo emissione imposte e tributi comunali 2025

IMPOSTA COMUNALE		
Marzo	Richiesta totale acconto anno 2025	
Aprile	Richieste rateali	1° acconto anno 2025
Giugno	2° acconto anno 2025	
Agosto	3° acconto anno 2025	
Dopo emissione della decisione di tassazione		Conguaglio anno 2024
TRIBUTI COMUNALI		
Gennaio	Tasse parcheggi	
Gennaio	Tassa di base raccolta rifiuti	
Gennaio	Tassa natanti (Pontile Schivanoia, P. Lago, Meriggi)	
Gennaio-Aprile-Giugno	Tassa mensa asilo	
Febbraio	Tassa cani	
Aprile	Tassa acqua potabile	Acconto
Giugno	Tassa occupazione area pubblica	
Settembre-Dicembre	Tassa misurazione catastale	
Dicembre	Tassa acqua potabile	
Dicembre	Tassa uso fognatura	

Pagare diventa più semplice.

Ora le fatture si ricevono e si pagano direttamente nell'e-banking.

[Ulteriori informazioni](#)



Società e gruppi a Caslano**n. tel.**

Aikido Club Ceresio	Cusatelli Fabio	0039329 231 13 01
Assemblea genitori Istituto scolastico S.E.	Bosco Samantha	076 566 03 14
Assemblea genitori scuola media Caslano	Cristina Signorini	079 388 68 71
Associazione Calcio Malcantone, attivi	Saccomanno Ivo	079 620 85 90
Associazione Corallo Sub	Sauer Ralf	091 606 18 81
Associazione Country Street Dancers	Houriet Pascal	079 756 73 09
Associazione Favolando	Inderst Martina	091 606 88 05
Associazione Ginnastica donne	Branchi Christa	091 606 33 02
Associazione Luganese famiglie diurne	Zogg Ursula	091 968 15 70
Associazione Orti Caslano	Oliveri Sebastiano	079 723 42 50
Associazione Raptors Basket	Conejeros Mauricio	076 585 17 74
Associazione Volontari Centro diurno	Basic Mirella	079 409 90 34
Auto Moto Club Malcantone	Gianola Giovanni	079 293 30 73
Carnevale Goos	Manzi Roberto	091 606 73 19
Centro Evangelico Patmos	Michel Henry	091 606 22 94
Club Arti Marziali	Rizzello Maria	079 709 91 19
Club Ikaria natura e cultura	Rantas Stavros	079 423 25 61
Club Nautico Sassalto	Evers Bo	079 467 91 14
Club Sciatori Caslano	Bettosini Giuliano	079 444 30 76
Colonia Parrocchiale San Cristoforo	Bettosini Pamela	079 208 66 39
Consorzio Distillazione Caslano	Mosimann Claudio	079 506 25 67
Consutorio genitore e bambino, Agno	Ghirlanda Corinne	091 610 16 55
Corale Regina Pacis	Chollet Rampa Marielle	079 729 33 15
Coro San Cristoforo	Soldati Gianini Flavia	076 388 24 74
Corpo Pompieri Caslano	Cdt Gottardi Tarcisio	091 606 70 39
Corsi per adulti	Rodriquez Nadia	091 606 26 19
Fondazione Vincenzo Vicari	Gianola Giacomo	079 209 35 08
Frecce Gialle Malcantone	Schenk Marco	079 610 85 32
Gruppo Genitori Caslano	Vecchiadini Trotta Mara	078 717 01 03
Gruppo Lega – UDC-UDF Caslano	Pedano Milena, coordinatrice	079 616 49 61
Helvetic Shooting Association	Morelli Fabio	079 620 12 13
Judo Club Ceresio Caslano	Van Troostenburg Barbara	079 335 16 01
I Verdi di Caslano	Sebastiano Oliveri	079 723 42 50
Lido comunale	Gianola Raffaele	079 230 12 10
Malcantone Basket	Michalopoulos Paolo	091 606 21 22
MalcantoneExpress (servizio trasporti)	Montanari Laura	077 520 13 62
Museo della Pesca	Cristiana Barzaghi	091 606 55 77
Museo Sergio Maina	Maina Leandro	079 230 45 03
Patriziato di Caslano	Laghi Ermanno	091 606 30 16
Partito Liberale Radicale	Moser Franco, presidente	079 421 78 14
Il Centro Caslano	Comisetti Barbara, segretaria	079 697 61 41
Insieme a sinistra	Gianferrari Francesco, pres. ad interim	091 606 49 67
Pro Senectute ginnastica 3a età	Frigerio Sibilla	091 912 17 17
Raggruppamento allievi Malcantone	Marco Jardini	079 346 32 04
Sagra del pesciolino	Wenger Riccardo	091 606 11 10
Scuola bandistica Medio Malcantone	Bronzetti Daniele	079 634 63 40
Scuola di canottaggio Caslano e Malcantone	De Vittori Carlo	078 804 12 21
Sezione Samaritani Caslano	Togni Annamaria	076 421 43 72
Sezione Scout San Cristoforo	Bettelini Anna	078 699 86 86
Sezione Pescatori malcantonesi	Ruspini Alyoscia	076 374 21 70
Società Federale di ginnastica	Bielli Claudia	079 444 41 85
Società Pro Caslano	Casciotta Matteo	079 651 80 34
Società Sportiva Unitas Malcantone	Bettelini Stefano	079 262 65 32
Tennis Club Caslano	Braun Sebastian	079 764 93 78
Tera Radio Club	Gagliardi Massimo	079 822 24 68
Volley Caslano	Zoncu Alessandro	0039335 789 93 88