COMUNE DI CASLANO

DOMANDE E NOTIFICHE DI COSTRUZIONE

AVVISI DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE EDILIZIA

Via Chiesa 1 6987 Caslano +41 91 611 83 40 utc@caslano.ch

Istante	Proprietario del fondo	Genere dell'opera	Procedura		Località		Descrizione	e del fondo	del fondo	No. di mappa RFD confinanti	Periodo di pubblicazione*	
				Destinazio ne		No. di mappa RFD	Superfici e m²	Coltura	Richiest a di deroga		dal	al
Municipio di Caslano	Comune di Caslano	Sostituzione riscaldamento a olio combustibile con termopompa acqua-acqua	Domanda di costruzione	Edilizia pubblica	Via Chiesa	152	1'913 mq (totali)	-	Nessuna	244, 275, 954, 1097	13.06.2025	14.07.2025
Manea Marina	Manea Marina	Chiusura balcone con vetrate scorrevoli	Notifica	Edilizia privata	Via Cantonale	1713	1'430 mq (totali)	-	Nessuna	735, 761	04.07.2025	19.08.2025
Marchetti Massimo	Marchetti Massimo	Innalzamento muretto a confine con il mappale 1088	Notifica	Edilizia privata	Via Camparlungo	692	1'095 mq (totali)	-	Nessuna	693, 695, 1088, 1235, 1357, 1358, 1578	04.07.2025	19.08.2025
Balmelli Fiorella	Balmelli Fiorella	Posa aiuola intorno alla pianta, posa piastrelle a protezione parete dietro la panca, livellamento terreno con posa ghiaietta	Notifica	Edilizia privata	Via Torrazza	521	95 mq (totali)	-	Nessuna	520, 522, 527	04.07.2025	19.08.2025
Atelier Ferrara Architettura	Beltramini Michele	Edificazione casa monofamiliare	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Chiesa	1853	651 mq (totali)	-	Nessuna	283, 291, 1854	04.07.2025	19.08.2025
Bastianelli Mara	Bastianelli Mara	Ristrutturazione parziale villa unifamiliare e formazione nuovo portico in giardino	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Gaidone	985	1'255 mq (totali)	-	Nessuna	657, 980, 987, 1130	04.07.2025	19.08.2025
Caminada Andreas e Sarah	Caminada Andreas e Sarah	Installazione 4 pali direzionali entrata darsena	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Colombera	578 e 913 (lago)	552 mq (totali)	-	Nessuna	565, 577, 579	04.07.2025	19.08.2025
Mario Baldaccini SA	Mario Baldaccini SA	Isolamento tetto sopra l'esistente e posa nuovo parapetto al piano tetto	Notifica	Edilizia privata	Via Rompada	1374	4'430 mq (totali)	-	Nessuna	678, 990, 679, 1272	11.07.2025	26.08.2025
Fiduciaria Leoni SA	Residenza Pianura Verde	Posa porta d'entrata verso il vano scala e recinzione piazzale davanti all'entrata	Notifica	Edilizia privata	Via Stazione	635	1'518 mq (totali)	-	Nessuna	897, 905, 958, 1626	11.07.2025	26.08.2025
Conforti Marinella e Ezio	Conforti Marinella e Ezio	Sostituzione caldaia a pellet con termopompa aria-acqua esterna	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Fiume	180	240 mq (totali)	-	Nessuna	168, 173, 179, 903, 917	11.07.2025	26.08.2025
Taiana Claudio	C.E. Varonier Chantal e Ceresa Paola	Edificazione 6 villette a schiera	Domanda di costruzione	Edilizia privata	Via Chiesa	291	1'902 mq (totali)	-	Nessuna	873, 1848, 1023, 1024	11.07.2025	26.08.2025

Orari e luogo in cui può essere presa conoscenza degli atti:

Presso l'Ufficio tecnico comunale, Via Valle 1, 6987 Caslano, da lunedì a venerdì dalle 09:00 alle 11:00 come pure il mercoledì dalle 17:00 alle 18:00

Opposizioni (art. 8 LE):

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile, solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Intimazione: copia degli avvisi personali notificata agli istanti, ai proprietari e ai confinanti (art. 6 cpv. 3 LE)

*Giusta l'art. 16 LPAmm le ferie decorrono anche per il periodo di pubblicazione dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso

Caslano, 11 luglio 2025

MUNICIPIO DI CASLANO

Il Sindaco II Vicesegretario

E. Taiana M. Coter