



verdicaslano@hotmail.com

www.verditicino.ch

Onorevole Signor Sindaco

Onorevoli Signore e Signori Municipali

Avvalendomi della facoltà concessa dalla Legge (art. 66 Loc) e del Regolamento Comunale (art. 21) mi permetto di presentare una Interpellanza denominata.

Parcheggio comunale ex bar Stazione 57 particelle 766/767

In riferimento all'approvazione del Consiglio comunale in data 29 marzo 2011 del Messaggio Municipale n. 982 del 22 febbraio 2011 che chiedeva un credito di fr. 495.000,00 per l'acquisto della particella n. 766 RDF Caslano, di proprietà di Rodolfo Rodari con una superficie di mq. 745 situato a confine con la particella 767 RDD di proprietà dello Stato del Canton Ticino, quest'ultima ceduta in uso al Comune a titolo gratuito;

In riferimento al Messaggio Municipale n. 1146 : Domanda di credito di fr. 270.000,00 per la demolizione degli stabili in via Cantonale particelle 766 e 767 a Caslano . La domanda per il credito di fr. 270.000,00 era stata accolta sia dalla Commissione della Gestione in data 01 febbraio 2017 che Commissione Opere Pubbliche in data 22 febbraio 2017 che dal Consiglio comunale.

La lettera d'intenti firmata dalle parti coinvolte dal corpo di Polizia Cantonale , la Croce Verde e dalla giudicatura di Pace del Circolo della Magliasina é rimasta senza riscontro.

I crediti di fr. 495.000,00 per l'acquisto del terreno della particella n. 766 e il credito di fr. 270.00,00 per la demolizione degli edifici nelle particelle 766/767 al momento sono rimasti fini a se stessi.

Nel preventivo del comune di Caslano nell'anno 2022 non risulta nessun messaggio nel piano di investimenti delle particelle 766/767 per il periodo 2021-2025 .

Le particelle 766/767 rischiano di rimanere inutilizzate per parecchi anni.

Propongo uno studio di fattibilità di un parcheggio comunale per autovetture nelle particelle 766 e 767 .

Il comparto definito nel M. M. n. 1145 la "porta d'entrata" del Comune di Caslano si è rilevato un generatore di traffico e in via Stazione (angolo via Muraccio) spesso i parcheggi sono tutti occupati .

Il parcheggio comunale nelle particelle 766/767 avrebbe dei vantaggi :

- Produrrebbe al comune dei guadagni ;
- Renderebbe piu' attrattiva e accessibile tutta l'area ;
- Faciliterebbe il servizio P+Rail ;
- Maggiore visibilità del PubliBike ;
- Eviterebbe agli automobilisti provenienti dalla Cantonale diretti nelle attività e servizi il transito dalla barriera del passaggio a livello ;
- L'uso del parchimetro già esistente davanti alla stazione faciliterebbe l'implementazione del progetto ;

Sarebbe uno stato di transitorietà non costoso e garantirebbe l'inalterabilità del terreno in attesa di progetti futuri nelle particelle 766/767 .

Caslano, 01 Giugno 2022

I Migliori saluti

Oliveri Sebastiano Consigliere comunale I Verdi di Caslano

