



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1308

Domanda per un credito supplementare di fr. 92'000.00 per la sostituzione della condotta acqua potabile nell'ambito della sistemazione di Via Nosetto e Via Monda

6987 Caslano, 27 gennaio 2021

All'Onorando
Consiglio comunale di
Caslano

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio chiede la concessione di un credito supplementare di fr. 92'000.00 per la sostituzione della condotta acqua potabile nell'ambito della sistemazione di Via Nosetto e Via Monda.

Premessa

Il Municipio in data 18 febbraio 2019 ha licenziato il messaggio municipale n. 1237 con la richiesta di un credito di fr. 960'000.00 per la sistemazione di Via Nosetto e Via Monda. Il Legislativo comunale in data 8 maggio 2019 ha approvato il progetto definitivo e concesso il credito per la realizzazione dell'opera.

L'Esecutivo in data 10 febbraio 2020 è stato informato del fatto che inizialmente non era stata considerata la sostituzione della condotta acqua potabile, ritenuta dal progettista ancora in buone condizioni.

Stato dei lavori in Via Nosetto

La DL Studio d'Ingegneria Bottani & Associati SA, Caslano, in data 7 febbraio 2020 ha trasmesso un rapporto in relazione allo stato dei lavori in Via Nosetto.

Con l'inizio dei lavori in Via Nosetto, si sono confrontati da subito con le difficoltà di gestire tante infrastrutture (Swisscom, AIL SA elettricità, condotte di teleriscaldamento, canalizzazioni delle acque luride, canalizzazioni delle acque meteoriche e condotta dell'acqua potabile) su un campo stradale ristretto di 3.5 metri. Difficoltà che erano già state indicate nei rapporti precedenti su Via Nosetto.

La progettazione delle infrastrutture in Via Nosetto aveva quale obiettivo di mantenere la condotta dell'acqua potabile, in ragione dei rapporti precedenti sullo stato delle infrastrutture idriche. Di conseguenza sulla condotta AP si è fatto riferimento per disporre tutte le altre infrastrutture. La decisione di non sostituire la condotta dell'acqua potabile è maturata dopo che era stato eseguito il calcolo dell'intera rete dell'acquedotto, che dava, per Via Nosetto, un buon andamento idraulico con una lieve insufficienza nella velocità, influenzata dal diametro della tubazione DN 125.

Tuttavia, le difficoltà di mantenere la condotta dell'AP si sono rilevate onerose durante i lavori di scavo e di lavorazione nella posa dei condotti delle altre infrastrutture, che hanno giustificato l'invito dell'UTC di proporre la sostituzione della condotta dell'acqua potabile. La richiesta era sostenibile anche con l'esame del campione di tubazione estratto, per allacciare la tubazione "volante" di distribuzione.

L'immagine mostra la tubazione DN 125 che, contrariamente a quanto si riteneva, era una condotta in ghisa duttile senza rivestimento interno in PUR. Ciò la rende più soggetta alla corrosione. Si possono infatti notare le prime tracce di ossidazione presenti sulla superficie interna della condotta.



figura 1: condotta AP Via Nosetto

Il mantenimento di tale condotta avrebbe portato nel giro di alcuni anni al peggioramento della condizione, come mostra la tubazione del medesimo tipo, sostituita nei mesi scorsi in Via Stazione. Le immagini sottostanti ritraggono: un campione di condotta in ghisa duttile, rimossa in Via Stazione (*figura 2*) e una condotta con rivestimento interno in PUR di qualche anno più recente rispetto a quella di Via Stazione (*figura 3*). Si può notare che la superficie a contatto con l'acqua, completamente libera da incrostazioni.



figura 2: condotta AP Via Stazione

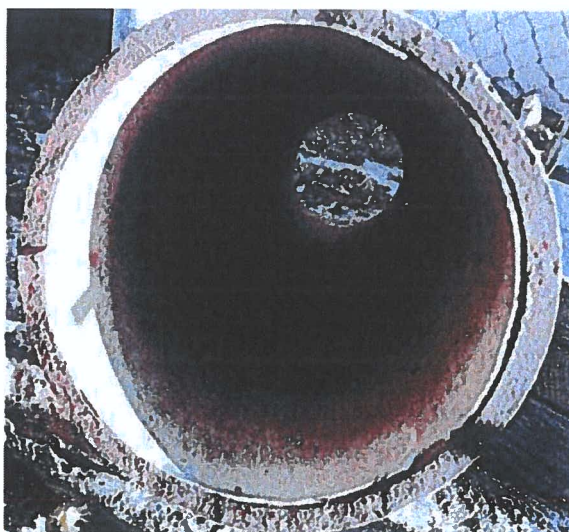


figura 3: condotta AP con rivestimento in PUR

Proposta

Per le ragioni sopra esposte e visto che le lavorazioni in corso erano ancora sulla prima tratta di Via Nosetto, il progettista ha condiviso la proposta di sostituzione della condotta, valutato come i costi potevano essere contenuti alle opere da solo idraulico, in quanto la lavorazione e movimentazione dei materiali di scavo erano già compresi per l'esecuzione delle altre infrastrutture.

Preventivo di spesa

E' stato allestito un preventivo di spesa per le opere da idraulico, elaborato utilizzando i prezzi unitari delle opere analoghe già appaltate alla ditta deliberataria delle opere, per la sostituzione della condotta, lungo tutta Via Nosetto.

Il totale complessivo è risultato di fr. 90'538.10 (IVA inclusa).

Importo arrotondato del credito richiesto **fr. 92'000.00**

Relazione con il Piano finanziario

Il Piano degli investimenti del Comune e dell'Azienda acqua potabile comunale per il periodo 2020-2024 (documento annesso al preventivo 2021) alle voci:

Comune – Approvvigionamento idrico:

“Condotte, rifacimento condotte ACAP”:

Via Nosetto e Via Monda:

– Consuntivo 2020	uscite	fr.	45'000.00
– Preventivo 2021	uscite	fr.	45'000.00

Conclusioni

Nell'esecuzione dei lavori, purtroppo, ci si è resi conto che la vecchia condotta era di impedimento all'esecuzione dei lavori di posa dei due nuovi collettori per le acque scure e per le acque meteoriche. Per procedere con i lavori e non mettere in pericolo la condotta stessa (pericolo di sfilamento dei tubi in pressione) in comune accordo con il progettista si è proceduto alla posa di una condotta provvisoria a lato dello scavo per poter operare quantomeno in sicurezza, togliendo la pressione interna alla condotta. Ci si è resi conto, comunque, che questa modalità di procedura avrebbe comportato dei costi supplementari di lavorazione per quanto riguardava le opere di genio civile. Vista l'importanza dell'intervento (completa asfaltatura della strada finale ad opere terminate) è stato ritenuto che il mantenimento della vecchia condotta non fosse economicamente giustificabile. Il Municipio ha sottolineato al progettista, il fatto che non sia stata evidenziata prima la problematica in modo tale da poter includere anche questa spesa nel progetto iniziale con la relativa richiesta di credito completa nell'ambito della realizzazione di questa importante opera di rinnovamento di questo asse stradale, cosa che avrebbe, evidentemente, evitato il ricorso all'allestimento di un nuovo messaggio municipale per la richiesta di un credito supplementare.

In conclusione, con questo ulteriore intervento l'opera, come tale potrà, nel suo insieme, garantire la sua funzionalità per i prossimi decenni senza dover più intervenire.

Proposta di risoluzione

Onorevoli signori, il Municipio v'invita a voler

risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito supplementare di fr. 92'000.00 per la sostituzione della condotta acqua potabile nell'ambito della sistemazione di Via Nosetto e Via Monda, a complemento del credito del messaggio municipale n. 1237 del 18.2.2019 concesso con deliberazione dell'8 maggio 2019.
2. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  Il Segretario: 

E. Taiana  I. Casanova

Ris. mun. del 25 gennaio 2021

Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●	●	