



# COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

## MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1353

Domanda di un credito di fr. 810'000.00 per la sistemazione di Via Meriggi, concernente la sostituzione della condotta dell'acqua potabile, del tratto di condotta premente delle acque luride e rifacimento completo della carreggiata stradale

6987 Caslano, 26 ottobre 2022

All'Onorando  
Consiglio comunale di  
Caslano

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio chiede la concessione di un credito di fr. 810'000.00 per la sistemazione di Via Meriggi, concernente la sostituzione della condotta dell'acqua potabile, del tratto di condotta premente delle acque luride e rifacimento completo della carreggiata stradale.

### **Premessa**

Il progetto di sistemazione di Via Meriggi era inizialmente correlato agli interventi di rinnovamento delle condotte di distribuzione idriche in servizio nel comprensorio di strade comunali poste tra Via Golf e Via Stazione (progetto di massima consegnato dallo Studio ingegneria Bottani & Associati SA, Caslano nel settembre del 2014). Inizialmente la canalizzazione premente delle acque luride non veniva coinvolta dal progetto di rinnovamento delle infrastrutture, ma dopo un'attenta analisi, vista la vetustà della condotta in ghisa grigia, le note correnti vaganti presenti nella zona che ne minano l'integrità, la sostituzione dell'adiacente condotta dell'acqua potabile e la vicinanza al lago, si è deciso di proporre la sostituzione anche di questo importante collettore, necessario all'allontanamento delle acque reflue di tutta la via. L'intervento si estende, dall'incrocio di Via Stremadone/Piazza lago in direzione sud per ca. 450 m.

### **Inquadramento territoriale**

Il sedime di Via Meriggi è situato nella parte sud del territorio di Caslano. Via Meriggi è una strada a fondo cieco di servizio, che termina in un piazzale sterrato ed è utilizzata a scopi turistici-ricreativi per raggiungere il museo della pesca, il Club nautico e quale punto di partenza del sentiero naturalistico del periplo del Monte Sassalto. Nell'immagine sottostante è identificata la tratta riguardante il progetto.



**Figura 1 - Inquadramento di via Meriggi**

## Opere stradali

### Situazione esistente

Via Meriggi è una strada residenziale, a doppio senso di circolazione, che viene percorsa essenzialmente dagli abitanti residenti e da turisti. Si sviluppa per circa 570 m, il tratto oggetto d'intervento ha un'estensione di ca. i 2/3 del tracciato (ca. 450 m). Esso presenta una lieve pendenza longitudinale con direzione N-S con valori compresi tra lo 0.5% e l'1.5%.

Il Piano Viario comunale identifica Via Meriggi come una Strada di Servizio (SS), sulla quale non è prevista nessuna modifica del calibro stradale esistente (*Figura 2*).

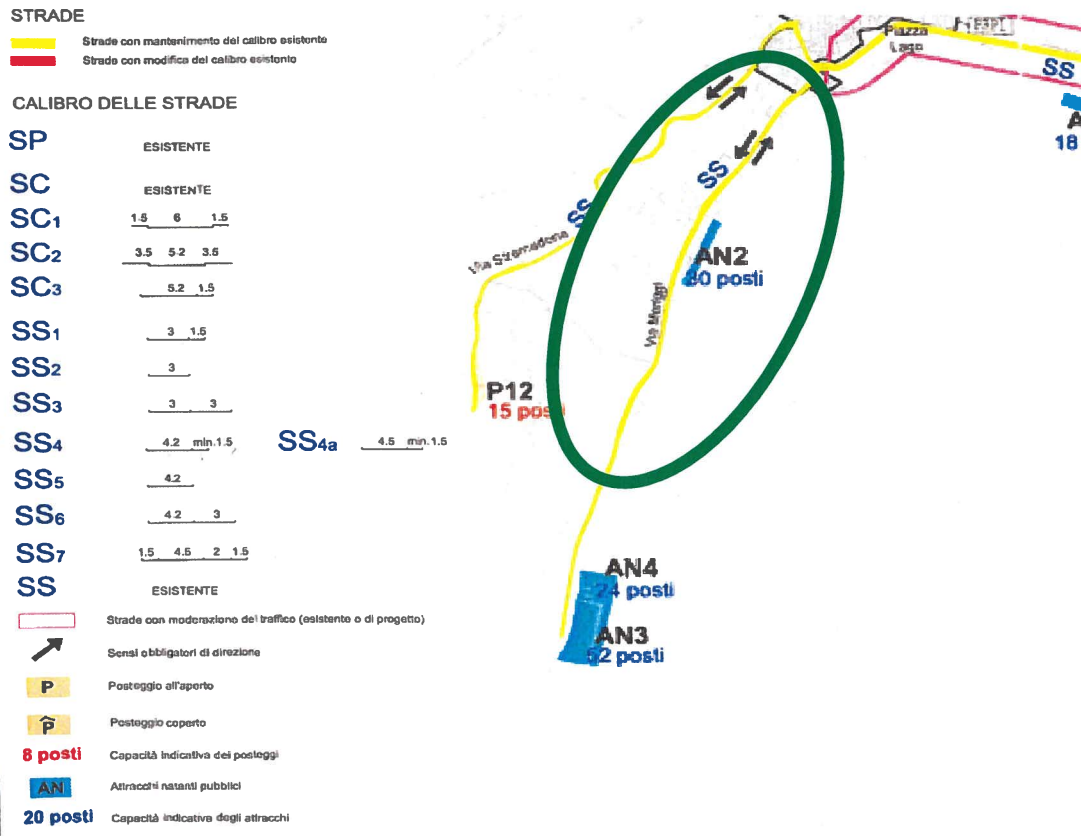


Figura 2 - Estratto planimetrico dal Piano Viario di Caslano - Identificazione calibro di via Meriggi

Il presente progetto, pertanto, è volto unicamente alla riqualifica della carreggiata, mediante la bonifica di tutta la fondazione oltre che il rinnovamento della pavimentazione stradale e il potenziamento dei dispositivi di ricezione delle acque meteoriche. Allo stato attuale, Via Meriggi è caratterizzata da un precario stato di conservazione dello strato bituminoso di superficie, reso ancor più evidente dalle crepe a reticolo e dalla presenza di numerosi rappezzi e da ormaie (Figure 3 4).

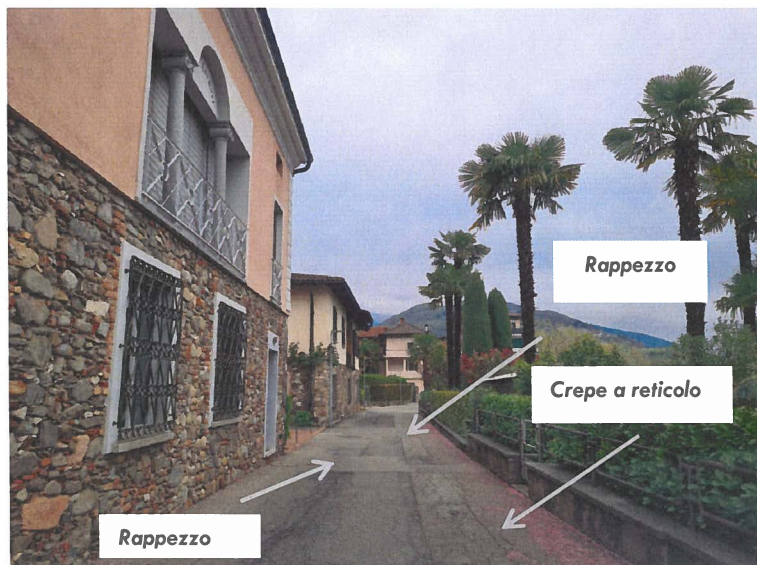
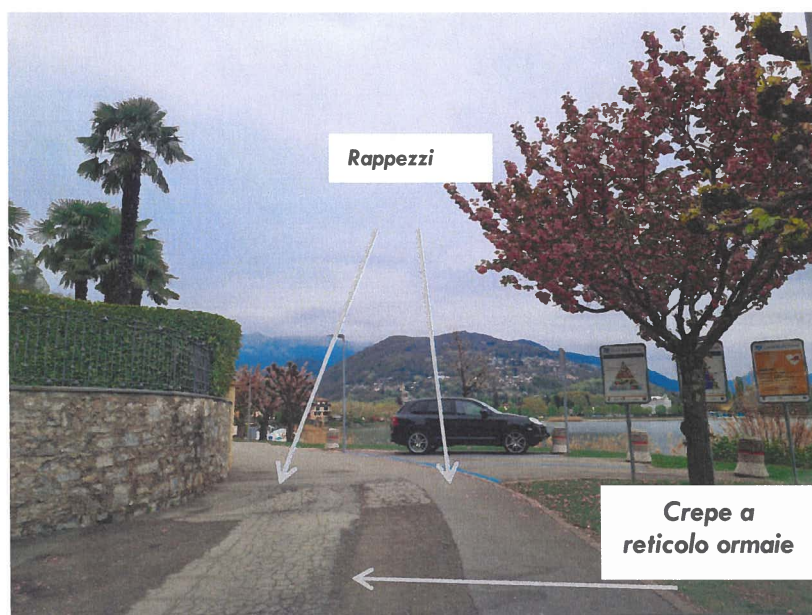


Figura 3 - Individuazione di rappezzi e fessurazioni



**Figura 4** - Individuazione di rappezzi e fessurazioni

Parte della strada risulta delimitata lateralmente da elementi in pietra naturale (mocche), muretti e cordoli, che segnano il confine tra la proprietà pubblica e quella privata; alcuni di essi versano in cattivo stato di conservazione e non assolvono in modo corretto la funzione di contenimento del pacchetto stradale. In prossimità di alcuni mappali è stata inoltre riscontrata l'assenza totale di elementi di demarcazione, pertanto dove necessario, essi verranno posati a nuovo.

### **Stato di progetto**

Come anticipato il progetto prevede il mantenimento del calibro stradale attuale, ossia una larghezza media della carreggiata pari a ca. 3.80 m ed il mantenimento del tracciato dell'asse, in quanto non sono previsti allargamenti e/o modifiche dei cigli.

Il progetto prevede la posa di opportuni elementi di demarcazione laddove assenti o deteriorati, al fine di definire in modo fisico/visivo il campo stradale, di contenere il pacchetto di pavimentazione e di delineare i confini tra pubblico e privato. A tal proposito, verranno utilizzate mocche tipo 12/15/18 in pietra naturale (a seconda delle preesistenze) e cordonetti in granito e/o cemento anch'esse a seconda delle preesistenze. Non è previsto il rifacimento o la costruzione di nuovi muretti in pietra o calcestruzzo armato di contenimento. Visto lo stato della pavimentazione e i difetti che l'affliggono, riveste di particolare importanza il rifacimento completo della fondazione stradale. La sostituzione del misto granulare 0/45 adeguatamente costipato, eviterà il formarsi delle ormaie e garantirà la sopportazione di carichi, tipici di una strada di servizio. Si procederà quindi alla scarifica completa della fondazione fino a raggiungere la quota di -35 cm (planum) rispetto al piano viario finito. Da qui, si procederà alla stesura del nuovo pacchetto stradale costituito da:

- 30 cm di misto granulare 0/45, per la formazione dello strato di fondazione portante.
- 5 cm di misto granulare 0/22.4 fino alla formazione della plania ( $ME > 80 \text{ MN/m}^2$ , in accordo con la norma SN 670 119-NA).

La nuova pavimentazione sarà composta da 6 cm di miscela bituminosa AC 16N (monostrato) per la formazione dello strato di asfalto di superficie. La scelta di realizzare un unico strato di miscela è motivata dal traffico relativamente leggero che caratterizza Via Meriggi. Vista la caratterizzazione del piano viario di una pendenza longitudinale molto bassa, al fine di meglio allontanare le acque meteoriche stradali, è prevista la posa di mattonelle scorri-acqua che faciliteranno il defluire dell'acqua, ed inoltre verranno aumentate il numero di griglie stradali. Le acque provenienti dalle caditoie saranno convogliate verso il vicino ricettore naturale (lago) o disperse sulle proprietà comunali a lato della strada già caratterizzate da manto erboso e dunque favorevoli all'infiltrazione.

## **Canalizzazioni**

### **Corrispondenza con il PGC**

Il Piano Generale delle Canalizzazioni (PGC) del Comune di Caslano è stato approvato il 19 febbraio 1990 dalle autorità cantonali competenti; da allora non è seguito nessun aggiornamento. Solo recentemente è stato dato mandato per un nuovo Piano Generale di Smaltimento delle acque. L'analisi del predetto documento, nonostante la sua vetustà, rappresenta la base a cui riferirsi per la progettazione delle canalizzazioni. Infatti, il P.G.C. permette di individuare la modalità di smaltimento delle acque chiare e meteoriche, nonché di quelle reflue e l'idoneità del territorio a smaltire le acque di pioggia mediante infiltrazione profonda ed infiltrazione superficiale.

### **Concetto di smaltimento**

La superficie tributaria che fa capo alla canalizzazione di Via Meriggi è classificata dal P.G.C. in vigore come zona a sistema separato e dispersione acque meteoriche nel terreno. Il Piano Regolatore comunale identifica la predetta area prevalentemente come Zona Residenziale estensiva e speciale. Dal punto di vista idrogeologico, tutta l'area risulta particolarmente favorevole allo smaltimento in loco delle acque meteoriche mediante infiltrazione e dispersione superficiale o per il loro convogliamento nel ricettore naturale (lago), la maggior parte dei mappali privati risultano già essere in regola con tale dettame.

### **Opere di progetto**

In Via Meriggi sono presenti due collettori, uno di trasporto a gravità, che canalizza le acque reflue nella stazione di sollevamento. Un secondo collettore, collegato alle pompe di rilancio, convoglia le acque raccolte nella stazione di sollevamento nel collettore principale posto lungo Piazza lago (camera 81.1)

### **Collettore a gravità**

Il collettore di trasporto a gravità, in parte risulta essere in PVC e in parte in cemento. La parte di condotta in cemento dello sviluppo lineare di ca. 200 ml di cui gli ultimi 50 ml rientrano nei limiti d'opera del presente progetto, risulta essere leggermente erosa sul fondo, ma comunque integra dal punto di vista strutturale. Questa parte potrà essere risanata in maniera non invasiva, mediante l'applicazione di un rivestimento interno, tale intervento non è contemplato nel presente progetto. L'ispezione TV della tratta di collettore in PVC ha evidenziato alcuni difetti quali: ristagni e deformazioni della sezione

circolare. La deformazione della condotta e la presenza dei ristagni possono essere ricondotti a diversi fattori:

- una non corretta formazione del piano di posa del collettore;
- la mancanza dell'usuale bauletto di ricoprimento in beton;
- l'esecuzione non conforme del ricoprimento della trincea di scavo.

La presenza di ristagni è amplificata dalla pendenza di scorrimento longitudinale estremamente bassa (0.2%/0.4%).

Per meglio identificare i difetti riscontrati è stata elaborata una planimetria in cui sono menzionati puntualmente i difetti della canalizzazione.

Al fine di comprendere la natura di tali difetti, è stato eseguito un sondaggio che ha permesso di verificare le modalità esecutive del collettore.



Dall'immagine soprastante, si constata che la canalizzazione è avvolta dal bauletto in beton. Il sondaggio è stato realizzato nei pressi del Museo della pesca, in questa tratta la canalizzazione risulta essere posta a una quota di scorrimento di ca. 1.90 m. Vista la presenza del bauletto di ricoprimento, si può affermare che le deformazioni e i ristagni rilevati tramite ispezione TV, possano essere stati causati dalle non corrette modalità esecutive nelle fasi di costruzione del bauletto e di riempimento delle trincee. La maggior parte delle deformazioni sono giudicate di lieve entità, per questo un intervento radicale di sostituzione viene giudicato economicamente sproporzionato; al fine di evitare il propagarsi di cattivi odori e per evitare la sedimentazione di residui e la formazione di croste si consiglia un'attività di pulizia periodica regolare (1-2 volte all'anno). Ristagni rilevanti vengono riscontrati per una tratta della lunghezza di ca.10 m, posta nelle immediate vicinanze della stazione di sollevamento SS03. La sezione della condotta risulta essere circolare e priva di deformazioni, sono dunque presumibili cedimenti del piano di posa. Su questa tratta si prevede la sostituzione, mediante la demolizione e il collegamento di nuovi tubi in PVC con manicotti scorrevoli o con manicotti tipo Straub.

#### Condotta premente acque luride

La canalizzazione descritta nel paragrafo precedente, si immette nel pozzo di pompaggio, da esso le acque reflue vengono rilanciate mediante pompaggio verso la camera 81.1.

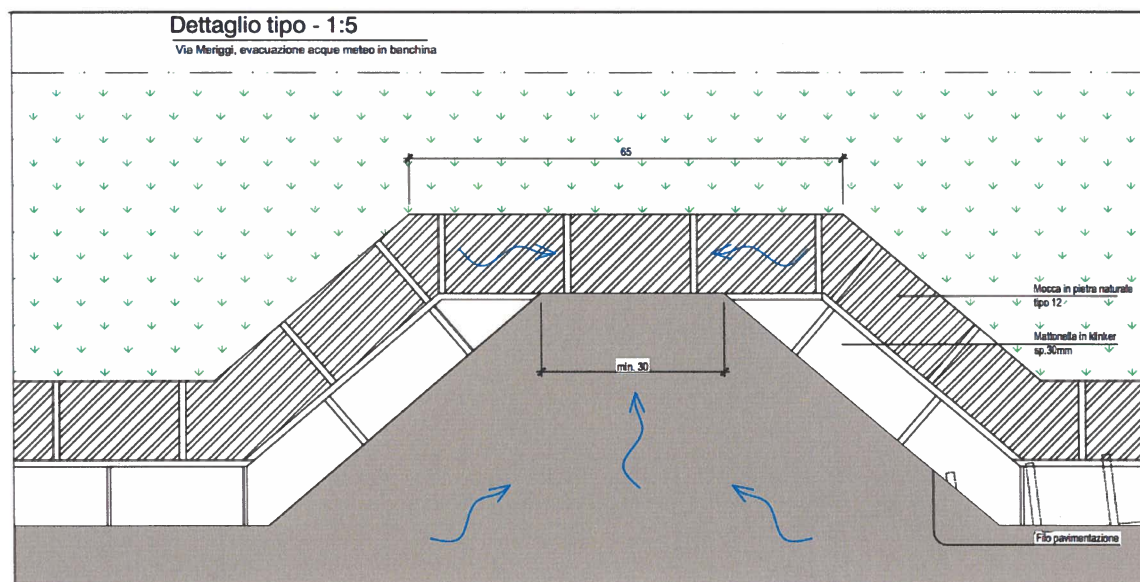
Da informazioni raccolte tramite l'Ufficio tecnico comunale, possiamo affermare che la condotta premente risulta essere molto datata (anni settanta/ottanta) e realizzata in ghisa grigia. Nell'ambito di una sistemazione generale della strada, la sua sostituzione è dunque imprescindibile. Constatato inoltre come i fenomeni di correnti vaganti presenti nel sottosuolo della zona, si prevede la sostituzione della vecchia condotta con una nuova, per tutta la sua estensione (ca.120 m). La nuova condotta premente sarà posta sul medesimo tracciato dell'esistente, in adiacenza alla nuova condotta dell'acquedotto e sarà avvolta da un bauletto di sabbia di fiume lavata con una granulometria di 0/4 mm. Per la natura del materiale della condotta e la tipologia di congiunzione (manicotti elettrosaldati) la posa sarà effettuata dall'idraulico che eseguirà i lavori per l'acquedotto.

### Allacciamenti privati

Con gli interventi sul sedime stradale comunale, si approfitterà di prevedere le adeguate predisposizioni degli allacciamenti alla canalizzazione comunale in maniera che i fondi che non dovessero risultare conformi a quanto previsto dal P.G.C. possano essere collegate. Prima dell'inizio dei lavori, si suggerisce l'invio di una comunicazione ai residenti interessati.

### Smaltimento acque meteoriche stradali

Le acque meteoriche verranno meglio raccolte mediante l'implementazione di nuove griglie stradali i cui scarichi, realizzati con condotte in PVC, saranno allacciati alle condotte di scarico già esistenti o a nuovi scarichi a lago; nei casi in cui la strada risulti essere in adiacenza a aree verdi di proprietà comunale, l'acqua meteorica sarà convogliata e dispersa su dette superfici (nell'immagine sottostante un dettaglio della dispersione superficiale). Le griglie saranno opportunamente sifonate con pipe in ghisa provviste di maniglia.



### Materiali e profili di posa

La nuova condotta premente comunale per acque luride sarà realizzata con tubi a norma. Il rinfilanco per questo genere di condotte è realizzato in sabbia non frantumata con granulometria 0/4mm. La profondità di posa della nuova canalizzazione per acque luride seguirà il medesimo tracciato piano/altimetrico dell'esistente. Il valore medio si

attesta intorno a circa 120 cm lungo tutto lo sviluppo della nuova condotta premente. Non sono previste camere di ispezione intermedie. Visto il rifacimento del piano viario, si prevede la sostituzione dei chiusini afferenti alla canalizzazione comunale, tutti ricadenti all'interno della carreggiata, conforme alle norme VSS.

Per i dispositivi di raccolta delle acque superficiali (caditoie stradali) è previsto l'impiego di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo, con fondo cieco. Le griglie in ghisa sferoidale saranno di tipo ciclo compatibili, tutti saranno muniti di sistema di sifone con pipa in ghisa con maniglia. Il rinterro della trincea di scavo da eseguirsi con materiale di risulta dallo scavo (50%) e con misto granulare riciclato 0/100 (50%), fino a -4 cm rispetto alla quota del piano stradale esistente. È prevista quindi l'esecuzione di uno strato di pavimentazione provvisoria in beton e/o miscela bituminosa a caldo, di spessore pari a 4 cm. Tale modalità operativa permetterà di rendere da subito carrabile e quindi perfettamente fruibile, il sedime stradale lungo le tappe di intervento già ultimate. terminate le opere di sottostruttura, si potrà procedere con i lavori di pavimentazione, che prevedranno la posa di nuove delimitazioni stradali (mocche in pietra naturale) e delle mattonelle in klinker (spessore 3cm). Dettaglio quest'ultimo necessario per favorire lo scorrimento delle acque meteoriche a causa della scarsa pendenza longitudinale della carreggiata. Le attività di pavimentazione proseguiranno con la sostituzione dei chiusini delle camere di ispezione delle canalizzazioni comunali, e la messa in quota di tutte le coperture stradali. Prima della stesura del manto bituminoso, verrà eseguita la scarifica complessiva di tutto il sedime stradale per uno spessore di 35 cm, con la sostituzione del materiale con misto granulare 0/45 mm non gelivo e il superiore strato di misto granulare 0/22 (spessore 5 cm). L'intervento verrà eseguito in 4 tappe di lavoro. Alla sostituzione della fondazione stradale, seguirà la messa in opera della pavimentazione che, vista la tipologia di strada e il ridotto traffico, viene stabilito essere idonea una miscela bituminosa in monostrato da 60 mm.

## **Acquedotto**

La rete idrica attualmente presente sotto Via Meriggi è costituita da una condotta di distribuzione in ghisa DN100. Tale diametro risulta essere sufficiente a garantire il buon servizio di distribuzione alle utenze. Il dimensionamento viene confermato dal calcolo idraulico della rete di Caslano. La connessione della nuova condotta con quella esistente sarà eseguita sul Combi 3 vie, presente all'incrocio tra Via Meriggi e Via Stremadone, essa risulta essere efficiente e non ne è prevista la sostituzione. Al fine di favorire la manutenzione degli idranti si prevede l'aggiunta di organi di arresto posizionati sul tubo di derivazione per gli stessi; verrà inoltre posato un nuovo idrante a colonna provvisto di due uscite da posizionarsi in prossimità dell'intersezione di Via Meriggi con il Sentiero dei Grotti, anch'esso provvisto di saracinesca di chiusura. Con la sostituzione dell'intera condotta lungo la Via Meriggi, saranno rifatti tutti gli allacciamenti privati fino al confine di proprietà; come di consueto ognuno di essi sarà provvisto di una saracinesca di chiusura dedicata, posta in asse alla condotta di progetto. Verranno in ultimo sostituite tutte le saracinesche di rete presenti lungo i 450 m di tracciato. In base alla normativa vigente in vigore dal 2012, ogni immobile deve essere provvisto di un proprio impianto di messa a terra, disgiunto dalla rete dell'acquedotto comunale. In base a tale premessa, la sostituzione della condotta di approvvigionamento idrico esistente in ghisa con una nuova in materiale plastico (materiale che interrompe la conduttività elettrica), non dovrebbe rappresentare un problema per le abitazioni di Via Meriggi allacciate alla rete idrica comunale, in quanto tutte le proprietà dovrebbero essere già in regola con la normativa vigente.



A scopo cautelativo, prima dell'inizio dei lavori, il Municipio inoltrerà a tutti i fuochi interessati, una comunicazione che descriverà il prossimo rinnovamento delle sottostrutture, chiedendo, qualora non fosse già stato fatto, di verificare il proprio impianto elettrico tramite una ditta qualificata. Nel caso che l'impianto risultasse non a norma, il proprietario avrà l'obbligo della immediata sistemazione.

### **Altre sottostrutture**

I sedimi di Via Meriggi sono serviti, oltre che da fognatura e dall'acquedotto, anche da altre sottostrutture di proprietà delle AIL SA, di Swisscom e di Cablecom. Di seguito sono elencati tutti gli interventi che le Aziende di cui sopra intendono effettuare contestualmente alle opere comunali.

**AIL SA**: allo stato attuale è presente una linea elettrica che si snoda per tutto il suo sviluppo parallelamente all'asse di Via Meriggi. AIL SA ha già comunicato che non ha necessità di potenziare/sostituire infrastrutture e che in virtù della nuova pavimentazione, potrà essere valutata la sostituzione delle coperture delle camerette.

**Swisscom**: l'area risulta attualmente servita da un'infrastruttura che si snoda per quasi tutto lo sviluppo di Via Meriggi, a ridosso del margine rivierasca della carreggiata. Al momento dell'elaborazione del progetto, Swisscom non ha ancora comunicato eventuali interessamenti al potenziamento o rinnovo della propria sottostruttura.

**Cablecom**: attualmente Cablecom si è espressa negativamente sulla volontà di porre migliorie o ampliamenti della propria rete.

**Illuminazione**: per quanto concerne il potenziamento/miglioramento dell'illuminazione pubblica, il Comune di Caslano ha già un progetto degli interventi di miglioria, che fa capo a un proprio credito separato. Per ragioni di opportunità, eventuali lavori saranno eseguiti contestualmente a quelli descritti nel progetto.

**Risanamento camere di accumulo TREMA**: in seguito alle copiose piogge che nel giugno del 2020 hanno provocato diverse esondazioni dei riali del Monte Sassalto, il Municipio ha votato il credito per messa in sicurezza e per il risanamento di diverse camere di accumulo presenti sul territorio. Alcune di queste (n.30, 32 e 33) sono posizionate lungo il riale Stremadone, che sfocia a lago attraversando Via Meriggi. In sede di esecuzione, verrà stabilito un coordinamento con lo studio di progettazione incaricato per la sistemazione dei riali, risolvendo eventuali interferenze con le opere previste nel presente progetto.

### **Preventivo**

Nel presente capitolo è riportato il riepilogo del preventivo definitivo formulato per l'esecuzione delle opere di cui a progetto. Secondo la norma SIA 103 il grado di attendibilità di un preventivo definitivo è pari a  $\pm 10\%$ .

Preventivo canalizzazioni (CAN) – Via Meriggi

## CAN – Canalizzazione

Lavori a regia	fr.	3'000.00
Impianto di cantiere	fr.	1'200.00
Demolizione e smontaggio	fr.	2'560.00
Lavori per condotte interrate	fr.	14'835.00
Pavimentazioni	fr.	11'295.00
Canalizzazioni e opere di prosciugamento	fr.	11'735.00
Condotte interrate rubinetteria e gas	fr.	9'525.00
Aumenti e indennità	fr.	1'500.00
Imprevisti	fr.	1'000.00
Diversi	fr.	4'000.00
Onorari (progettazione, appalti e realizzazione)	<u>fr.</u>	<u>12'125.00</u>
Totale IVA esclusa	fr.	72'775.00
IVA (7.7%)	<u>fr.</u>	<u>5'603.70</u>
<b>Importo finale (Iva inclusa)</b>	<b>fr.</b>	<b>78'378.70</b>

Preventivo acquedotto (AP) – Via Meriggi

## AP – Acquedotto comunale

Lavori a regia	fr.	7'000.00
Impianto di cantiere	fr.	10'250.00
Demolizione e smontaggi	fr.	12'160.00
Lavori per condotte interrate	fr.	62'400.00
Pavimentazioni	fr.	21'900.00
Condotte interrate e rubinetteria per acqua e gas	fr.	90'584.00
Aumenti e indennità	fr.	3'000.00
Imprevisti	fr.	2'500.00
Diversi	fr.	7'000.00
Onorari (progettazione, appalti e realizzazione)	<u>fr.</u>	<u>38'144.00</u>
Totale IVA esclusa	fr.	254'938.00
IVA (7.7%)	<u>fr.</u>	<u>19'630.25</u>
<b>Importo finale (Iva inclusa)</b>	<b>fr.</b>	<b>274'568.25</b>

Preventivo strada (STR) – Via Meriggi

## STR – Pavimentazione comunale

Lavori a regia	fr.	21'500.00
Prove	fr.	1'000.00
Impianto di cantiere	fr.	16'800.00
Demolizione e smontaggi	fr.	11'057.50

Selciati, lastricati e demolizioni	fr.	45'020.00
Pavimentazioni	fr.	217'672.50
Canalizzazioni e opere di prosciugamento	fr.	26'430.00
Aumenti ed indennità	fr.	6'000.00
Imprevisti	fr.	8'000.00
Diversi	fr.	2'000.00
Onorari (progettazione, appalti e realizzazione)	fr.	<u>60'483.00</u>
Totale IVA esclusa	fr.	415'963.00
IVA (7.7%)	fr.	<u>32'029.15</u>
<b>Importo finale (Iva inclusa)</b>	<b>fr.</b>	<b>447'992.15</b>

### Riepilogo generale (CAN+AP+STR) – Via Meriggi

➤ Ricapitolazione generale CAN	fr.	78'378.70
➤ Acquedotto comunale	fr.	274'568.25
➤ Pavimentazione comunale	fr.	<u>447'992.15</u>
<b>Importo finale IVA inclusa</b>	<b>fr.</b>	<b><u>800'939.10</u></b>

### Situazione contabile attuale

Nel conto 510.5010.017 – Via Meriggi ad oggi sono state registrate spese per un totale di fr. 3'000.00 in relazione a spese per un sondaggio conoscitivo eseguito per verificare la presenza del bauletto di ricoprimento della canalizzazione esistente chieste dallo Studio d'Ingegneria Bottani & Associati alla CPA SA di Lugano:

- fattura CPA SA – sondaggio	fr.	<u>3'000.00</u>
------------------------------	-----	-----------------

### Ricapitolazione generale

- preventivo spesa progettista (IVA inclusa)	fr.	800'939.10
- spesa conto 510.5010.017 non inclusa nel preventivo	fr.	<u>3'000.00</u>
<b>Totale (IVA inclusa)</b>	<b>fr.</b>	<b><u>803'939.10</u></b>
<b>Importo arrotondato del credito richiesto</b>	<b>fr.</b>	<b><u>810'000.00</u></b>

### Relazione con il Piano finanziario

Nel Piano degli investimenti del Comune 2023-2026 (documento annesso al preventivo 2023), alle voci:

Comune

“Costruzioni: strade, piazze e pavimentazioni: Manutenzione pavimentazione strade”

Via Meriggi:

- Preventivo anno 2023	uscite	fr.	140'000.00
- Pianificazione anno 2024	uscite	fr.	226'000.00

“Approvvigionamento idrico: Condotte: Altre strade: rifacimento condotte ACQ”

Via Meriggi:

- Preventivo anno 2023	uscite	fr.	70'000.00
- Pianificazione anno 2024	uscite	fr.	186'000.00

**Contributi di miglioria**

L'intervento non dà luogo al prelievo dei contributi di miglioria.

**Conclusioni**

L'attuazione delle opere previste dal presente progetto consentirà di completare e migliorare i servizi di Via Meriggi e tutte le aree ad essa circostanti. Il confort di guida sarà migliorato grazie al rifacimento dell'intero manto stradale ora ampiamente deteriorato, l'esecuzione di un corretto sistema di smaltimento delle acque meteoriche attribuirà maggiore sicurezza e fruibilità per automobilisti e pedoni. Con il compimento degli interventi previsti a progetto, tutte le particelle che si affacciano sulle aree di progetto, potranno usufruire di infrastrutture e servizi perfettamente funzionanti. La sostituzione della vetusta condotta dell'acquedotto porterà un beneficio maggiore ai residenti, soprattutto nei periodi di maggior richiesta idrica, mentre la sostituzione della condotta premente delle acque luride, giunta ormai a fine vita, escluderà interventi di manutenzione straordinaria che implicherebbero il danneggiamento della nuova pavimentazione. In ragione del rapporto costi/benefici, nonostante i difetti descritti, viene esclusa la sostituzione della condotta in PVC esistente delle acque luride. Le deformazioni risultano essere minimali, avendo constatato la presenza di un bauletto di ricoprimento della condotta integro, si escludono ulteriori peggioramenti delle condizioni del collettore. Rimane importante e assolutamente raccomandabile la pulizia delle condotte, con cadenza semestrale. La fase esecutiva del cantiere è stata ipotizzata con tappe di avanzamento di ca. 50 m. Lo scavo per la nuova condotta AP verrà predisposto nella semicarreggiata di monte. Per garantire il transito dei mezzi durante la maggior parte delle fasi del cantiere è stato considerato lo sfruttamento della banchina laterale (dove presente), mediante la rimozione dei candelabri esistenti e il posizionamento di alcuni provvisori. Nelle tratte in cui la carreggiata risulta essere delimitata da pareti e la sua larghezza inferiore ai 5.00 m (tratta lunga ca. 150 m, estesa dall'incrocio con Via Stremadone verso sud), la viabilità veicolare dovrà essere necessariamente interrotta, garantendo sempre il passaggio pedonale. Il progetto della nuova canalizzazione dovrà essere trasmesso all'UPAAI per la sua approvazione quale opera che anticipa il nuovo Piano generale di Smaltimento e per l'eventuale procedura di sussidiamento cantonale.

## Proposta di risoluzione

Onorevoli signori, il Municipio v'invita a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto definitivo per la sistemazione di Via Meriggi, concernente la sostituzione della condotta dell'acqua potabile, del tratto di condotta premente delle acque luride e rifacimento completo della carreggiata stradale.
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 810'000.00 per il relativo finanziamento.
3. Scadenza del credito: 31 dicembre 2023.
4. Spesa a carico del conto investimenti del Comune. Richiamato l'art. 17 Rgfcc, la durata di vita dell'investimento è stabilita in 40 anni con un tasso di ammortamento del 2.5%.
5. Sussidi cantonali a diminuzione della spesa.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO  
 Il Sindaco: E. Taiana      Il Segretario: J. Casanova





Ris. mun. del 24 ottobre 2022

**Per esame e rapporto:**

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●	●	