



# COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

## MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1385

Concernente la sottoscrizione della nuova Convenzione tra i Comuni di Caslano, Magliaso, Neggio, Pura e Vernate relativa alle modalità e condizioni d'intervento del Corpo dei Pompieri di Caslano

---

6987 Caslano, 18 ottobre 2023

All'Onorando  
Consiglio comunale di  
Caslano

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

con il presente messaggio il Municipio sottopone, per vostra approvazione, la nuova Convenzione tra i Comuni di Caslano, Magliaso, Neggio Pura e Vernate relativa alle modalità e condizioni d'intervento del Corpo dei Pompieri di Caslano.

### **Premessa**

La vigente convenzione tra i Comuni di Caslano, Croglio, Magliaso, Neggio, Ponte Tresa, Pura, Sessa e Vernate, è stata approvata dal Legislativo comunale di Caslano, in occasione della seduta del 16 dicembre 1985 con la presentazione del messaggio municipale n. 359/85 accompagnante il progetto di nuovo Regolamento del Corpo pompieri di Caslano e il progetto di nuova Convenzione con i Comuni del comprensorio d'intervento del Corpo, ed è entrata in vigore con il 1° gennaio 1986, dopo l'approvazione da parte dei rispettivi Consigli comunali o Assemblee comunali e la ratifica dipartimentale. La stessa ha abrogato quella approvata dall'Autorità cantonale in data 2 agosto 1974.

Tutti i Legislativi comunali nel corso del mese di novembre e dicembre 1985 l'hanno approvata, come pure l'Autorità cantonale con decisione del 6 novembre 1986.

Da allora, sono trascorsi quasi quart'anni e il Corpo pompieri di Caslano, unitamente a tutti i Comuni sopraccitati, ha svolto questo fondamentale servizio, di lotta contro gli incendi, a favore di tutta la popolazione del comprensorio.

Un grazie incondizionato a tutti quei militi che nel tempo si sono succeduti e si sono impegnati, ancor'oggi e in futuro lo saranno per la causa pompieristica.

Nella Regione Malcantone sono operativi ben tre Corpi dei Pompieri: Caslano, Novaggio e Monteggio.

La nuova Convenzione si rende necessaria in quanto il Comune di Tresa - dopo l'aggregazione dei Comuni di Croglio, Ponte-Tresa, Sessa e Monteggio del 2021 - ha chiesto e ottenuto la modifica del Comprensorio pompieristico. Al Corpo Pompieri di Monteggio con il supporto tecnico-tattico del Corpo Pompieri di Lugano sono stati affidati i quartieri di Tresa dei quali era competente il Corpo pompieri di Caslano: quartieri di Croglio, Ponte Tresa e Sessa.

Considerata questa modifica di Comprensorio il Municipio di Caslano ha deciso di proporre una nuova Convenzione, aggiornata anche in altri punti rispetto all'ormai obsoleta Convenzione sottoscritta nel 1986.

### **La nuova Convenzione**

Rispetto alla precedente, la nuova proposta non ha introdotto particolari modifiche se non quelle previste nei seguenti articoli:

#### articolo n. 3

*I dati utilizzati quali basi per il calcolo del riparto spese saranno aggiornati di anno in anno, secondo l'annuario statistico ticinese per quanto attiene alla popolazione residente (ultima pubblicazione su Foglio Ufficiale disponibile) e secondo i dati forniti dall'Ufficio Stima, per quanto attiene ai valori di stima immobiliari. La chiave di riparto viene calcolata per ogni anno a preventivo e resta invariata a consuntivo del medesimo esercizio contabile del preventivo.*

#### articolo n. 4

*Il riparto dei costi sarà allestito dal Comune di Caslano dopo l'approvazione dei propri conti consuntivi. In seguito, provvederà a sottoporre ai Comuni convenzionati le rispettive quote di spesa a loro carico. Al Comune di Caslano è riconosciuto inoltre un rimborso per le spese amministrative pari al 5% calcolato sul contributo dovuto da ciascun Comune.*

#### articolo n. 7

*I Comuni si impegnano a fornire al Corpo pompieri di Caslano i seguenti piani comunali sempre aggiornati:*

- *Piano rete di distribuzione acquedotto comunale (piano idranti).*
- *Piani riserva d'acqua naturale o artificiale.*
- *Piani e rispettivi dettagli degli edifici con alto rischio d'incendio o altro rischio d'inquinamento o di qualsiasi altro pericolo.*
- *Dettaglio degli stabili con impianti o apparecchio antincendio.*

*I Comuni si impegnano inoltre a consultare il Corpo pompieri in caso di lavori pubblici che concernono la rete degli idranti.*

### **Aspetti finanziari**

Negli allegati alla Convenzione:

#### n. 1 Tabella riparto spese d'esercizio

vengono esposti gli elementi per la determinazione della percentuale per il riparto delle spese d'esercizio tra i Comuni;

#### n. 2 Ripartizione dei costi in base al Preventivo 2023

viene messo in evidenza il maggior costo a carico dei singoli Comuni in rapporto alla precedente chiave di riparto, dalla quale risulta che circa la metà della maggior spesa è assunta dal Comune di Caslano.

Al Comune sede di Caslano è riconosciuto inoltre un rimborso per le spese amministrative pari al 5% (precedentemente 3%), calcolato sul contributo dovuto da ciascun Comune.

## Conclusioni

Malgrado l'uscita del Comune di Tresa, la collaborazione con i Comuni di Caslano, Magliaso, Neggio, Pura e Vernate, esistente da molti anni, siamo certi che continuerà nel migliore dei modi e si consoliderà ulteriormente, sempre con l'obiettivo primario della garanzia della sicurezza ai cittadini del nuovo comprensorio.

## Proposta di risoluzione

Onorevoli signori, il Municipio vi invita a voler

risolvere:

1. E' approvata la Convenzione fra i Comuni di Caslano, Magliaso, Neggio, Pura e Vernate relativa alle modalità e condizioni d'intervento del Corpo dei Pompieri di Caslano.
2. La Convenzione entra in vigore dopo l'approvazione dei Consigli comunali dei Comuni convenzionati, con la ratifica da parte della Sezione degli enti locali. Essa annulla e sostituisce ogni altra precedente Convenzione riguardante questo ambito.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO  
 Il Sindaco: E. Taiana      Il Segretario: I. Casanova



Ris. mun. del 16 ottobre 2023 e del 23 ottobre 2023

### Allegata:

- Convenzione tra i Comuni di Caslano, Magliaso, Neggio, Pura e Vernate relativa alle modalità d'intervento del Corpo dei Pompieri di Caslano.
- Allegato n. 1: tabella riparto spese d'esercizio;
- Allegato n. 2: ripartizione dei costi in base al Preventivo 2023.

### Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		●

# CONVENZIONE

**tra il Comune di Caslano**  
**e i comuni di Magliaso, Neggio, Pura e Vernate**

Richiamati i disposti

- della Legge sull'organizzazione della lotta contro gli incendi, gli inquinamenti e i danni della natura (LLI) del 5.2.1996 e del relativo Regolamento del 7.4.1998;
- 1. Il Comune di Caslano assicura, per mezzo del proprio Corpo pompieri, la lotta contro gli incendi sul territorio dei Comuni sopra convenzionati.
- 2. Le spese d'esercizio a carico degli Enti comunali vengono ripartite tra i Comuni convenzionati secondo la media tra la popolazione residente permanente e il valore immobiliare di stima (fabbricati e terreni).
- 3. I dati utilizzati quali basi per il calcolo del riparto spese saranno aggiornati di anno in anno, secondo l'annuario statistico ticinese per quanto attiene alla popolazione residente (ultima pubblicazione su Foglio Ufficiale disponibile) e secondo i dati forniti dall'Ufficio Stima, per quanto attiene ai valori di stima immobiliari. La chiave di riparto viene calcolata per ogni anno a preventivo e resta invariata a consuntivo del medesimo esercizio contabile del preventivo.
- 4. L'allestimento del preventivo e del consuntivo del Corpo, unitamente al riparto dei costi, sarà allestito dal Comune di Caslano. I conteggi saranno sottoposti per preavviso ai Municipi dei Comuni convenzionati, con le rispettive quote di spesa, i quali, per il tramite dei propri delegati membri della Commissione di vigilanza, avranno un termine di 15 giorni per formulare le loro osservazioni. I conteggi dovranno essere allestiti per tempo in modo tale che i rispettivi Municipi possano integrare le informazioni nei propri conti comunali nel rispetto delle tempistiche previste dalla Legge organica comunale. Al Comune di Caslano è riconosciuto inoltre un rimborso per le spese amministrative pari al 5% calcolato sul contributo dovuto da ciascun Comune.
- 5. I Comuni nominano un rappresentante in seno alla Commissione di vigilanza appositamente istituita. Il Presidente di detta Commissione è, di regola, il rappresentante del Comune sede.  
Il Comandante del Corpo ha diritto di partecipare alle sedute, senza diritto di voto.  
Il furiere del corpo funge da segretario.  
I compiti della Commissione sono:
  - a) La vigilanza sul buon funzionamento del Corpo;
  - b) L'esame del preventivo e del consuntivo delle spese d'esercizio del Corpo;
  - c) L'esame del riparto delle spese fra i Comuni.Il furiere è incaricato della redazione del verbale delle sedute della Commissione. Il verbale dovrà essere redatto e trasmesso ai Municipi di regola entro un tempo massimo di 30 giorni.

6. Le indennità di presenza e di trasferta dei membri della Commissione di vigilanza sono a carico dei rispettivi Comuni.
7. I Comuni si impegnano a fornire al Corpo pompieri di Caslano i seguenti piani comunali sempre aggiornati:
  - Piano rete di distribuzione acquedotto comunale (piano idranti).
  - Piani riserva d'acqua naturale o artificiale.
  - Piani e rispettivi dettagli degli edifici con alto rischio d'incendio o altro rischio d'inquinamento o di qualsiasi altro pericolo.
  - Dettaglio degli stabili con impianti o apparecchio antincendio.I Comuni si impegnano inoltre a consultare il Corpo pompieri in caso di lavori pubblici che concernono la rete degli idranti.
8. Il Corpo pompieri ha la facoltà di incorporare militi provenienti dai Comuni convenzionati. La nomina è fatta dal Municipio di Caslano sentito l'avviso del Comandante del Corpo, ed è subordinata alla ratifica del Dipartimento delle finanze e dell'economia.
9. La presente convenzione ha una durata iniziale di 4 anni e sarà tacitamente rinnovata di anno in anno, se non viene inoltrata disdetta da una delle parti, entro sei mesi dalla sua scadenza.
10. Eventuali divergenze che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione saranno sottoposte per decisione al Dipartimento delle finanze e dell'economia con diritto di ricorso al Consiglio di Stato.
11. La presente convenzione entra in vigore con l'approvazione della stessa da parte di tutte le istanze competenti, riservata la ratifica del Consiglio di Stato. Essa sostituisce la convenzione del 16 dicembre 1985 tra i Comuni di Caslano, Croglio, Magliaso, Neggio, Ponte-Tresa, Pura, Sessa, Vernate.

Parti nuove prese da altre convenzioni

\*\*\*\*\*

Approvata:

- dal Consiglio comunale di Caslano in data
- dal Consiglio comunale di Magliaso in data
- dal Consiglio comunale di Neggio in data
- dal Consiglio comunale di Pura in data
- dal Consiglio comunale di Vernate in data

Ratificata dalla Sezione enti locali con risoluzione nr. del.

Allegati:

- calcolo della chiave di riparto
- simulazione dei costi in base al preventivo 2023

# ALLEGATO 1

Tabella riparto spese d'esercizio

Dati disponibili a settembre 2023 e validi per il preventivo 2024

**CORPO POMPIERI CASLANO**

Comune	Popolazione residente al 31.12.2022	Valore immobiliare stima al 31.12.2022	% popolazione	% valore immobiliare di stima	% media
Caslano	4'329	782'314'472	52.24%	49.15%	<b>50.70%</b>
Magliaso	1'652	373'881'140	19.93%	23.49%	<b>21.71%</b>
Neggio	322	57579527	3.89%	3.62%	<b>3.75%</b>
Pura	1'364	247'309'218	16.46%	15.54%	<b>16.00%</b>
Vernate	620	130'475'306	7.48%	8.20%	<b>7.84%</b>
	8'287	1'591'559'663	100.00%	100.00%	<b>100.00%</b>

*Popolazione residente: ultimo dato disponibile risale al 31.12.2022, pubblicato su Foglio ufficiale il 05.09.2023*

*Valore immobiliare di stima al 31.12.2022: comunicato dall'Ufficio Stima con e-mail del 30.08.2023*

# ALLEGATO 2

Ripartizione dei costi in base al preventivo 2023  
CORPO POMPIERI CASLANO

COMUNE	% NUOVA	% precedente		COSTO	SPESE AMM. 5%	TOTALE	In base a vecchia chiave riparto	Differenza
CASLANO	50.70	39.905	fr.	74'200.00	0.00	74'200.00	58'400.00	15'800.00
MAGLIASO	21.71	16.515	fr.	31'800.00	1600.00	33'400.00	25'400.00	8'000.00
NEGGIO	3.75	3.035	fr.	5'500.00	300.00	5'800.00	4'700.00	1'100.00
PURA	16.00	12.870	fr.	23'400.00	1200.00	24'600.00	19'800.00	4'800.00
TRESA	-	21.725	fr.	0.00	0.00	0.00	33'400.00	-33'400.00
VERNATE	7.84	5.950	fr.	11'500.00	600.00	12'100.00	9'100.00	3'000.00
<b>TOTALE</b>	<b>100.000</b>		<b>fr.</b>	<b>146'300.00</b>	<b>3'700.00</b>	<b>150'100.00</b>		