



# COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

## MESSAGGIO MUNICIPALE N. 1439

### Modifiche varie al Regolamento sui posteggi comunali

---

6987 Caslano, 22 aprile 2025

All'Onorando  
Consiglio comunale di  
Caslano

Onorevoli Signori Presidente e Consiglieri,

con il presente messaggio vi sottoponiamo la proposta di alcune modifiche al Regolamento comunale sui posteggi comunali del 27 gennaio 1997.

#### **Premessa**

Il 4 dicembre 2024 la Commissione della gestione ha depositato una mozione per apportare delle modifiche al Regolamento sui posteggi. L'esame della mozione è stato demandato a una commissione speciale, la quale durante l'analisi del testo ha apportato delle ulteriori modifiche in accordo con i mozionanti secondo l'art. 17 cpv. 3 RALOC. In particolare, ha aggiunto una modifica all'art. 4 del Regolamento proponendo di inserire in categoria "B" (posteggi con parchimetri) tutti i posteggi situati nelle strette vicinanze del lago, punto molto controverso e non condiviso dal Municipio. Si renderebbe infatti necessaria la posa di parchimetri in tutti i piccoli parcheggi a lago con un costo non indifferente e ricavi sicuramente esigui.

Il Municipio durante l'esame del rapporto finale redatto dalla commissione speciale, ha ritenuto che alcune proposte potessero essere valide. Tuttavia, complessivamente, il Municipio non condivide l'insieme delle nuove proposte e di conseguenza ha deciso di raccomandare al Consiglio comunale di respingere la mozione. Il testo della mozione non può infatti essere emendato durante la seduta del Consiglio comunale e non è possibile scegliere di mettere in atto solo una parte delle proposte della mozione. La mozione può solo essere approvata o respinta. Dovendo scegliere fra queste due opzioni, il Municipio ritiene sia opportuno respingere la mozione. Ad ogni modo per salvaguardare alcune delle proposte, il Municipio ha deciso di redigere il presente messaggio municipale quale controprogetto alla mozione della commissione della gestione.

Questa soluzione, a dire il vero un po' insolita ma perfettamente legittima, consente al Consiglio comunale di poter discutere le proposte e se del caso di emendarle. Da un profilo democratico questa procedura consentirà ai consiglieri comunali di adottare le soluzioni che riterranno più opportune. Si tratta di un processo decisionale più democratico rispetto allo strumento della mozione che impone di accettare in toto una determinata proposta.

Il messaggio e la mozione saranno discussi in due trattande distinte all'ordine del giorno del Consiglio comunale. Si inizierà con la mozione e successivamente con il messaggio municipale. Per coerenza, i consiglieri comunali intenzionati ad approvare la mozione potranno semplicemente approvare la mozione alla prima trattanda e respingere il messaggio alla seconda. Di riflesso, chi intendesse approvare solo una parte delle modifiche al regolamento, potrà votare contro la mozione e approvare il messaggio municipale. Paradossalmente potrebbero comunque essere accettati entrambe i testi. In tal caso spetterà alla Sezione enti locali definire quale testo entrerà effettivamente in vigore.

## **Proposta di modifica del Regolamento sui posteggi**

### **❖ Art. 11 cpv. 1:**

La commissione speciale ha preavvisato favorevolmente l'aumento delle tariffe minime e massime per i posteggi, passando da una forchetta che attualmente va da fr. 0.50 a fr. 2.00 l'ora a una forchetta che va da fr. 1.50 a fr. 3.00 l'ora.

Il Municipio è d'accordo con l'aumento dei minimi e dei massimi. Tuttavia, ritiene troppo incisivo l'aumento della tariffa minima, riducendo eccessivamente il margine di manovra del Municipio. La proposta alternativa del Municipio è la seguente:

Testo attualmente in vigore:

*A seconda della categoria, il Municipio fissa, tramite specifica ordinanza, la tassa di posteggio per mezzo di parchimetri oppure di cassa automatica tra un minimo di fr. 0.50 e un massimo di fr. 2.00 l'ora.*

### **Testo proposto dal messaggio municipale:**

*A seconda della categoria, il Municipio fissa, tramite specifica ordinanza, la tassa di posteggio per mezzo di parchimetri oppure di cassa automatica tra un minimo di fr. 1.00 e un massimo di fr. 3.00 l'ora.*

### **❖ Art. 11 cpv. 1bis:**

Attualmente l'Ordinanza municipale fissa una tariffa massima giornaliera (24 ore) di fr. 7.00 per i posteggi di categoria B. Come conseguenza degli aumenti delle tariffe orarie minime e massime, la commissione ha preavvisato favorevolmente l'aumento della tariffa massima giornaliera. Si tratta in effetti di una logica conseguenza che è condivisa dal Municipio.

Di conseguenza la proposta municipale è identica al testo della mozione:

### **Testo proposto dal messaggio municipale:**

*La tariffa massima giornaliera (24 ore) è stabilita tra un minimo di fr. 10.00 e un massimo di fr. 20.00.*

### **❖ Art. 11 cpv. 1ter:**

Attualmente l'Ordinanza municipale prevede che i giorni di assoggettamento al Regolamento sui posteggi comunali si estendono a tutta la settimana, compresa la

domenica, dalle ore 07.00 alle ore 19.00, ad eccezione dei posteggi Centro sportivo Roque Maspoli dove sono esclusi i giorni festivi, il sabato e la domenica.

La commissione speciale ha preavvisato favorevolmente l'introduzione dell'art. 11 cpv. 1ter che prevede di estendere la tariffa diurna fino alle ore 22:00, di introdurre una tariffa notturna pari alla metà di quella diurna ed eliminando l'esenzione a favore del Centro sportivo Roque Maspoli nei giorni festivi.

Il Municipio ritiene che l'estensione della tariffa diurna fino alle ore 22:00 appaia insolita. Normalmente le tariffe diurne dei parchimetri come pure gli stazionamenti in zona disco terminano alle ore 19:00. Si tratta di un orario più tradizionale e ampiamente conosciuto. Il prolungamento fino alle ore 22:00, oltre che a creare confusione, penalizzerebbe gli utenti delle attività commerciali aperte la sera nel nucleo e dintorni.

Per quel che concerne il Centro sportivo Roque Maspoli il Municipio è del parere che l'estensione dell'obbligo di pagamento anche nei fine settimana e nei giorni festivi costituisca un aggravio indiretto a carico delle famiglie che usufruiscono delle infrastrutture sportive nel tempo libero. Per questo motivo si ritiene opportuno introdurre la base legale affinché il Municipio possa stabilire un'esenzione di pagamento per singoli posteggi comunali durante il fine settimana e nei giorni festivi.

Per quel che riguarda l'introduzione di una tariffa notturna il Municipio è pure contrario, in quanto non c'è l'esigenza in questo momento di tassare i veicoli nelle ore notturne.

Visto quanto precede la proposta municipale è la seguente:

**Testo proposto dal messaggio municipale:**

*I giorni di assoggettamento al Regolamento sui posteggi comunali si estendono a tutta la settimana, compresa la domenica. Le ore di applicazione dell'art. 11 cpv. 1 si estendono dalle 7.00 alle 19.00. Il Municipio può prevedere l'esenzione di pagamento per manifestazioni puntuali, come pure per singoli posteggi comunali durante il sabato, la domenica e nei giorni festivi.*

❖ **Art. 11 cpv. 1quater:**

Nel testo preavvisato favorevolmente dalla commissione speciale è stata introdotta la norma che prevede la possibilità di esenzione per i primi 30 minuti di sosta nei posteggi situati nelle vicinanze della Casa comunale.

Il Municipio ritiene che si tratti di una buona idea, favorendo coloro che devono sbrigare delle semplici pratiche amministrative o che si recano nel nucleo per degli acquisti rapidi presso le varie attività economiche.

Di conseguenza la proposta municipale è identica al testo della mozione:

**Testo proposto dal messaggio municipale:**

*Il Municipio può prevedere dei posteggi nelle vicinanze della Casa comunale con l'esenzione di pagamento per i primi 30 minuti.*

## Conclusioni

Con il presente messaggio il municipio offre al Consiglio comunale la possibilità di accogliere una parte delle proposte avanzate dalla mozione ed emendate dalla commissione speciale, senza tuttavia rivoluzionare il sistema di gestione dei posteggi.

In particolare, il presente messaggio non contiene la modifica all'art. 4 proposta dalla commissione speciale che prevede di equiparare ai grandi posteggi Fimm e Valle i posteggi situati a 200 metri in linea d'aria dal lago, rendendo di fatto obbligatoria la posa di parchimetri in tutti i posteggi vicino al lago con un investimento non indifferente e benefici sicuramente insufficienti a coprire i costi.

Il Municipio ritiene che la proposta formulata dal presente messaggio sia equilibrata e che vada almeno in parte nella direzione di quanto richiesto dalla mozione.

Visto quanto precede, il Municipio invita il lodevole Consiglio comunale a voler

### risolvere:

- 1) Sono approvate le modifiche al Regolamento sui posteggi comunali, ossia la modifica dell'art. 11 cpv. 1 e l'introduzione dei nuovi artt. 11 cpv. 1bis, 1ter e 1quater;
- 2) Le modifiche al Regolamento sui posteggi comunali entrano in vigore con la ratifica da parte della Sezione enti locali.

Con ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:  
E. Taiana

Il Segretario:  
A. Scioli



Ris. mun. del 22 aprile 2025

### Per esame e rapporto:

Gestione	Opere pubbliche	Petizioni
●		●