



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

ORDINANZA MUNICIPALE

sulla fissazione delle aliquote d'imposizione per la tassa acqua potabile del 26 giugno 2023

Il Municipio di Caslano, richiamate le disposizioni degli articoli:

- 192 della Legge organica comunale
- 70 del Regolamento comunale di Caslano
- 63 e seguenti del Regolamento comunale per la distribuzione di acqua potabile (e industriale) del Comune di Caslano del 31 ottobre 2022, ratificato dalla Sezione degli enti locali il 25 aprile 2023 ed entrato in vigore il 1° gennaio 2022.
- la lettera del 23 giugno 2023 dell'Ufficio federale della Sorveglianza dei prezzi SPR con la quale dichiara di aver preso conoscenza dei documenti forniti dal Comune di Caslano in merito alla fissazione delle presenti tariffe e di non voler procedere ad un esame approfondito rinunciando alla presentazione di una raccomandazione formale sulle tasse.

d e c i d e:

1. Tassa di allacciamento (art. 65)

La tassa di allacciamento è definita sulla base del calibro dello stesso:

• fino a 40 mm	fr.	800.00
• da 41 mm a 50 mm	fr.	1'000.00
• da 51 mm ed oltre	fr.	1'500.00
• allacciamenti agricoli (tassa unica)	fr.	400.00

2. Tassa d'uso (art. 71)

La tassa d'uso è suddivisa in:

- tassa base
- tassa di consumo effettivo
- tassa noleggio contatore

Tassa base

• in base al calibro del contatore		
• fino a 40 mm	fr.	50.00
• da 41 mm a 50 mm	fr.	80.00
• da 51 mm ed oltre	fr.	100.00

Tassa di consumo effettivo

• al mc	fr.	0.85
---------	-----	------

Tassa noleggio contatore

• in base al calibro del contatore		
• fino a 40 mm	fr.	30.00
• da 41 mm a 50 mm	fr.	60.00
• da 51 mm ed oltre	fr.	100.00

3. Altre tasse (art. 71)

Sono inoltre prelevate le seguenti tasse:

- per cantieri
- per uso idrante
- per richiamo o diffida
- per ricerca perdite

Tassa per cantieri

- importo calcolato sul totale dei costi di costruzione indicato sul formulario della domanda di costruzione 0.6 %

Tassa per uso idrante

- tassa base fr. 100.00
- + tassa consumo al mc fr. 0.85

Tassa per richiamo o diffida

- tassa diffida di pagamento fr. 30.00

Tassa per ricerca perdite

Per ogni ricerca eseguita dall'Azienda su tubazioni private sono fatturati i costi effettivi, compreso l'impiego del personale e/o le prestazioni di terzi.

4. La procedura di emissione e le scadenze di pagamento della richiesta d'acconto e del relativo conguaglio saranno indicate sulla fattura; e meglio:
 - richiesta acconto
data emissione: entro il 30 giugno;
scadenza di pagamento: entro il 31 luglio.
 - conguaglio
data emissione: nel corso dell'anno successivo;
scadenza di pagamento: entro 30 giorni dalla data di emissione (dell'anno successivo).
5. Le tasse sono soggette all'imposta sul valore aggiunto (IVA) nella misura fissata dall'Autorità federale.
6. Entrata in vigore della presente ordinanza: 1° gennaio 2022.
7. Contro le disposizioni contenute nell'ordinanza è ammesso il ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, durante il periodo di pubblicazione.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco: E. Taiana
Il Segretario: I. Casanova



Allegato: autodichiarazione sulla proposta di tariffario sull'approvvigionamento idrico

6987 Caslano, 26 giugno 2023

Publicato agli albi comunali dal 27 giugno 2023 al 28 agosto 2023 (incluse le ferie giudiziarie)



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

Autodichiarazione tassa sull'approvvigionamento idrico

Con la presente autodichiarazione il Municipio di Caslano certifica di aver proceduto alla verifica del regolamento sulle tasse avvalendosi della lista di controllo del Sorvegliante dei prezzi e che il regolamento soddisfa i criteri previsti.

Con la presente autodichiarazione il Comune di Caslano certifica che:

1. Decisione relativa alle tasse:
 - a. L'autorità competente è: il Municipio di Caslano.
 - b. La decisione è prevista per: l'emanazione di una nuova ordinanza.
2. Delimitazione dei costi:
 - a. nel computo sono presenti solo i costi che devono essere coperti da tasse che si basano sul principio della causalità.
 - b. il periodo di ammortamento corrisponde almeno a quello raccomandato dal settore oppure al periodo massimo autorizzato dal Cantone (sono applicate le aliquote previste dal modello contabile armonizzato 2).
 - c. i costi legati a investimenti presenti nel conto economico (addebiti interni per ammortamenti e interessi) rappresentano il 17.7 per cento dei costi totali.
 - d. i costi di esercizio si basano sui costi di esercizio medi (adeguati al rincaro) degli ultimi tre anni. Il rincaro generale calcolato per i costi di esercizio non è superiore al rincaro medio degli ultimi cinque anni.
3. il sistema di tassazione considera tutti gli utenti dell'approvvigionamento idrico.
4. le tasse di allacciamento non vengono aumentate o ridotte di oltre il 20 per cento per nessuna tipologia d'edificio rispetto alla situazione attuale (di fatto restano invariate).
5. l'aumento delle tasse non costituisce un aumento di oltre il 30 per cento per nessun tipo di nucleo familiare e per nessuna categoria d'azienda, ad eccezione del nucleo familiare di tipo 1 / 2.

Nel sistema tariffario precedentemente in vigore, la tassa base si diceva "conteggiata nella tassa sul consumo". Di fatto non si trattava di una tassa base, bensì di una tassa minima. Con la nuova impostazione tariffale la tassa base non viene più concepita come una tassa minima sul consumo, bensì come tassa a se stante dovuta a prescindere dal consumo. Questa modifica ha un impatto relativamente importante sulle economie domestiche con uno scarso consumo annuo di acqua potabile. Per le altre categorie l'impatto è molto più contenuto. L'obiettivo del Comune è quello di mantenere invariato il gettito complessivo della tassa base e della tassa sul consumo. Di conseguenza, la tassa sul consumo viene ridotta in modo significativo in modo da compensare la tassa base.

6. la tassa per i nuclei familiari tipo utilizzati nel confronto delle tariffe effettuato dal Sorvegliante dei prezzi è inferiore a 2,40 franchi/m³ (compresa la parte della tassa di base) per tutti i tipi di nuclei familiari.

Dalla simulazione da noi effettuata in base ai modelli di economie domestiche pubblicati dal Sorvegliante dei prezzi si ottiene la seguente situazione:

Simulazione dell'impatto della nuova tariffa sui tre tipi di economie domestiche

	Nucleo familiare tipo 1 / 2		Nucleo familiare tipo 3 / 4		Nucleo familiare tipo 4 / 6	
Consumo di acqua [m ³ /anno]	55		155		210	
Diametro del contatore [mm]	25		20		20	
Tassa base [in funzione del diametro]	CHF	50.00	CHF	50.00	CHF	50.00
Tassa sul consumo [0.85 fr/m ³]	CHF	46.75	CHF	131.75	CHF	178.50
Tassa complessiva	CHF	96.75	CHF	181.75	CHF	228.50
Costo al m ³	CHF	1.76	CHF	1.17	CHF	1.09

7. non si procede ad ammortamenti aggiuntivi, alla costituzione di riserve né a prefinanziamenti supplementari. La riserva di fr. 45'673.16 che figura a bilancio al 31.12.2022 assorbirà le perdite preventivate nel 2023. Nel caso in cui nel 2023 dovesse risultare un avanzo d'esercizio, le tariffe verranno adeguate.
8. le tasse previste coprono solamente i costi medi annui appropriati.

In fede,

MUNICIPIO DI CASLANO
Il Sindaco: E. Taiana
Il Segretario: I. Casanova



Caslano, 8 maggio 2023

Allegati:

- Precedente ordinanza del 2015;
- Bozza nuova ordinanza;
- Consuntivo 2022;
- Preventivo 2023;