



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

6987 Caslano, 13 dicembre 2024

CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Pubblicazione delle risoluzioni adottate
nella seduta ordinaria dell'11 dicembre 2024

I **Approvazione del verbale della seduta straordinaria del 24 ottobre 2024.**

Il contenuto del verbale della seduta straordinaria del 24 ottobre 2024 è approvato.

II **MM 1420**

Preventivo 2025 del Comune e fissazione del moltiplicatore d'imposta comunale.

1. È approvato il preventivo 2025 del Comune di Caslano.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare, a mezzo imposta comunale, l'importo di fabbisogno di fr. 10'083'254.00.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone fisiche per l'anno 2025 è fissato al 85%.
4. Il moltiplicatore d'imposta comunale per le imposte dirette delle persone giuridiche per l'anno 2025 è fissato al 85%.

III **MM 1421**

Concernente la presentazione del piano finanziario per il periodo dal 2025-2028.

1. Si prende atto del Piano finanziario del Comune di Caslano per il periodo 2025-2028.

IV **MM 1422**

Variante di Piano regolatore (PR) – Adeguamento del Piano regolatore alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST), comprensivo di alcune varianti puntuali.

1. È adottata la Variante di Piano regolatore - Adeguamento del Piano regolatore di Caslano alla Legge sullo sviluppo territoriale (LST), comprensivo di alcune varianti puntuali.
2. Sono adottati i seguenti atti di PR pubblicati sul portale cantonale di pubblicazione al seguente indirizzo: <https://www.test.variantipr.ti.ch/...>:
 - a) Geodati digitali:
 - Piano delle zone PZ
 - Piano dell'urbanizzazione PU
 - b) Regolamento edilizio: articoli da 1 a 68
 - c) Atti di carattere indicativo:
 - Rapporto di pianificazione
 - Commentario al regolamento edilizio
 - Determinazione dello spazio riservato alle acque
3. Gli atti di adeguamento del PR alla LST e delle varianti di PR puntuali sono approvati nel loro complesso.
4. Il Municipio è incaricato di provvedere alla pubblicazione presso la Cancelleria Comunale di tutti gli atti, a norma dell'articolo 27 cpv. 2 e 3 della Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011, previa pubblicazione ai sensi della LOC.

V MM 1423

Domanda di un credito di fr. 75'000.00 per la realizzazione di orti comunali sulla particella n. 279 RFD di proprietà del Comune di Caslano.

1. È approvato il progetto per la realizzazione degli orti comunali sulla particella 279 di Caslano, con il relativo preventivo definitivo;
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 75'000.00 per il relativo finanziamento.
3. Scadenza del credito: 31 dicembre 2025.
4. Spesa a carico del conto investimenti del Comune. La durata di vita dell'investimento è stabilita in 10 anni con un tasso di ammortamento del 10%.

VI MM 1424, 1425, 1426, 1427 e 1428**Naturalizzazioni:**

- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. I. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a F. R. B. è accolta, unitamente ai figli:
 - E. D. B., nato nel 2011
 - A. I. B., nata nel 2014.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a B. S. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a E. M. G. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. M. è accolta.

VII Mozione

La mozione del 4 dicembre 2024 della commissione della gestione concernente la "revisione delle tariffe dei posteggi comunali" è demandata alla Commissione speciale composta da:

Il Centro Caslano:	- On. Giulia Foletti	- On. Giorgio Barozzi
LEGA-UDC-UDF:	- On. Andrea Wiesner	- On. Gaia Fieni
PLR:	- On. Cristina Macchi	- On. Simone Boraschi
Insieme a sinistra:	- On. Dajana Paravac	

Pubblicazione

Avviso esposto agli albi comunali a partire dal 13 dicembre 2024.

Mezzi e termini di ricorso (art. 208 e seguenti LOC)

Contro le decisioni del Consiglio comunale può essere interposto ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, entro 30 giorni dalla presente pubblicazione.

Esposizione regolamenti e convenzioni (art. 187 LOC)

I cittadini possono prendere visione presso la Cancelleria comunale, durante le ore di apertura al pubblico e per un periodo di 30 giorni a partire da venerdì 13 dicembre 2024 di:

- tutti gli atti della variante di Piano Regolatore (PR), a norma dell'art. 27 cpv. 2 e 3 della Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011.

Referendum (art. 75 LOC)

Le decisioni del Consiglio comunale di cui all'art. 13 lett. a, d, e, g, h, i LOC sono soggette all'esercizio del diritto di referendum. Il diritto di referendum giusta l'art. 75 cpv. 3 LOC è di 60 giorni dalla pubblicazione.

CONSIGLIO COMUNALE CASLANO

Christian Sauer, Presidente