



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

6987 Caslano, 12 dicembre 2019

CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Pubblicazione delle risoluzioni adottate
nella seduta ordinaria dell'11 dicembre 2019

- I Approvazione verbale della seduta dell'11 giugno 2019.**
Il contenuto del verbale della seduta ordinaria dell'11 giugno 2019 è approvato.
- II MM 1255**
concernente le dimissioni del signor Samuele Quattropani dalla carica di Consigliere comunale.
1. Sono accettate le dimissioni dalla carica di Consigliere comunale inoltrate da Samuele Quattropani.
- III Subingresso di Marco Jäggi**
Il signor Marco Jäggi ha assunto la carica di Consigliere comunale con il rilascio della dichiarazione di fedeltà alle Costituzioni e alle leggi.
- IV MM 1256**
concernente l'adozione del Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica e l'impiego di energie rinnovabili
1. È approvato il "Regolamento comunale concernente gli incentivi per l'efficienza energetica e l'impiego di energie rinnovabili".
2. Il Regolamento entra in vigore dopo l'approvazione della Sezione degli enti locali.
- V MM 1257**
concernente la costituzione di un nuovo diritto di superficie semplice a favore del Comune di Caslano sulla particella n. 859 RFD di proprietà del Patriziato di Caslano e la concessione di un credito di fr. 10'000.00 per spese legali
1. E' approvato l'atto pubblico concernente la costituzione di un diritto di superficie semplice a favore del Comune di Caslano sulla particella n. 859 RFD di proprietà del Patriziato di Caslano.
2. Il nuovo diritto di superficie semplice sarà iscritto a Registro fondiario da parte del legale.
3. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere l'atto pubblico per la costituzione di un nuovo diritto di superficie semplice sulla particella n. 859 RFD di proprietà del Patriziato di Caslano.
4. Tutte le spese relative sono a carico del Comune superficiario.
5. La convenzione del 1994 è decaduta, con la costituzione di un nuovo diritto di superficie semplice.
6. Al Municipio è concesso un credito di fr. 10'000.00 per le spese legali.
7. Scadenza del credito: 31 dicembre 2021.
8. Spesa da iscrivere al conto investimenti del Comune.

VI MM 1258

Bilanci preventivi del Comune di Caslano e delle Aziende municipalizzate per l'anno 2020 e il moltiplicatore d'imposta fissato all'85% per l'anno 2020

1. I bilanci preventivi del Comune di Caslano e delle Aziende municipalizzate per l'anno 2020 sono approvati.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'importo del fabbisogno di fr. 9'654'950.00 a mezzo imposta comunale.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2020 è fissato all'85% delle risultanze delle imposte cantonali per le persone fisiche e per le persone giuridiche.

VII MM 1259

convenzione tra il Comune di Caslano e le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA per la concessione d'uso del tetto del Centro sportivo Roque Maspoli particella n. 594 RFD di Caslano, necessaria all'installazione di un impianto fotovoltaico per un periodo di 20 anni

1. E' approvata la convenzione tra il Comune e le Aziende Industriali di Lugano (AIL) SA per la concessione d'uso del tetto del Centro sportivo Roque Maspoli particella n. 594 RFD di Caslano, necessaria all'installazione di un impianto fotovoltaico per un periodo di 20 anni.
2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere i relativi contratti di utilizzo che regolano diritti e doveri delle parti contraenti.

**VIII MM 1260, 1261, 1262 e 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272
Naturalizzazioni**

- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a V. C. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a N. C. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. G. è accolta, unitamente ai figli:
 - L. S., nato nel 2019 e
 - M. S., nata nel 2019.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a J. Z. R. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. M. A. è accolta, unitamente ai figli:
 - R. A., nato nel 2007 e
 - E. A., nata nel 2011.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale R. M. B. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a G. G. è accolta, unitamente alle figlie:
 - G. G., nata nel 2014 e
 - G. G., nata nel 2016.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a Y. E. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a N. N. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a D. P. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a D. P. è accolta.

IX MM 1263

domanda di un credito di fr. 220'000.00 per la sostituzione degli impianti di gestione dei parcheggi Fimm particella n. 859 RFD e Valle particella n. 1315 RFD di Caslano

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 220'000.00 per la sostituzione degli impianti di gestione dei parcheggi Fimm particella n. 859 RFD e Valle particella n. 1315 RFD di Caslano con l'installazione di un sistema di videosorveglianza (perlomeno che copra le barriere e le casse).
2. Scadenza del credito: 31 dicembre 2021.
3. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.

X MM 1264

domanda di un credito di fr. 80'000.00 per l'ammodernamento delle stazioni di pompaggio delle acque luride SS94 e SS Fornace in Via Torrazza a Caslano

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 80'000.00 per l'ammodernamento delle stazioni di pompaggio delle acque luride SS94 e SS Fornace in Via Torrazza a Caslano.
2. Scadenza del credito: 31 dicembre 2020.
3. Spesa a carico del conto investimenti del Comune.

XI MM 1273 con clausola d'urgenza

concernente la richiesta di autorizzazione alla vendita definitiva della particella n. 813 PPP 7005 RFD di Caslano

1. Il Municipio di Caslano è autorizzato a procedere alla vendita definitiva della particella n. 813 PPP 7005 RFD Caslano.
2. Il prezzo è stato fissato a fr. 550'000.00, come definito nell'atto pubblico notarile del 28 giugno 2019.
3. Le spese per il compenso di mediazione pari al 5% del prezzo di vendita pattuito con l'acquirente al momento del rogito, sono a carico del Comune di Caslano.
4. Il Municipio è autorizzato al disbrigo delle relative pratiche amministrative.
5. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere tutti i relativi documenti.

XII Mozione dell'11 novembre 2019 di un gruppo di Consiglieri comunali concernente la "Sistemazione di Via Bosconi con marciapiedi e panchine"

La mozione dell'11 novembre 2019 di un gruppo di Consiglieri comunali concernente la "Sistemazione di Via Bosconi con marciapiedi e panchine" è demandata alla Commissione opere pubbliche.

Pubblicazione

Avviso esposto agli albi comunali a partire dal 13 dicembre 2019.

Mezzi e termini di ricorso (art. 208 e seguenti LOC)

Contro le decisioni del Consiglio comunale può essere interposto ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, entro 30 giorni dalla presente pubblicazione.

Esposizione regolamenti e convenzioni (art. 187 LOC)

I cittadini possono prendere visione presso la Cancelleria comunale, durante le ore di apertura al pubblico e per un periodo di 30 giorni a partire da venerdì 13 dicembre 2019 del:

- Regolamento comunale per l'erogazione di incentivi in favore dell'efficienza energetica e l'impiego di energie rinnovabili.
- Convenzione tra il comune di Caslano e le AIL SA per la concessione d'uso del tetto del Centro sportivo Roque Maspoli particella n. 594 RFD di Caslano.

Referendum (art. 75 LOC)

Le decisioni del Consiglio comunale di cui all'art. 13 lett. a, d, e, g, h, i LOC sono soggette all'esercizio del diritto di referendum entro 45 giorni dalla pubblicazione

CONSIGLIO COMUNALE CASLANO
Luca Bizioli, Presidente

