



COMUNE DI CASLANO

CONFEDERAZIONE SVIZZERA - CANTON TICINO

6987 Caslano, 25 ottobre 2024

CONSIGLIO COMUNALE DI CASLANO

Publicazione delle risoluzioni adottate
nella seduta straordinaria del 24 ottobre 2024

I Sottoscrizione della dichiarazione di fedeltà alla Costituzione e alle leggi secondo l'art. 47 LOC di Denny Bettelini. Consegna credenziali.

Il consigliere comunale ha assunto la carica sottoscrivendo la dichiarazione di fedeltà alla Costituzione ed alle leggi.

II MM 1410

Concernente le dimissioni della signora Karem Siena dalla carica di Consigliere comunale.

1. Sono accettate le dimissioni della signora Karem Siena dalla carica di Consigliere comunale.

III MM 1405

Rinuncia della signora Maria Teresa Catena all'accettazione della carica di Consigliere comunale.

1. È accettata la rinuncia della signora Maria Teresa Catena alla carica di Consigliere comunale.

IV MM 1406

Rinuncia del signor Marco Mariatti all'accettazione della carica di Consigliere comunale.

1. È accettata la rinuncia del signor Marco Mariatti alla carica di Consigliere comunale.

V Subingresso di Stefano Soldati, Andrea Wiesner e Daniela Simion

I signori Stefano Soldati e Andrea Wiesner e la signora Daniela Simion hanno assunto la carica di Consigliere comunale con il rilascio della dichiarazione di fedeltà alle Costituzioni e alle leggi.

Completamento delle Commissioni del Consiglio comunale.

Commissione gestione

Entra l'On. Andrea Wiesner, in sostituzione dell'On. Gaia Fieni.

Commissione opere pubbliche

Entrano l'On. Stefano Soldati, in sostituzione dell'On. Karem Siena e l'On. Daniela Simion, in sostituzione dell'On. Franco Moser.

Commissione speciale PR

Entra l'On. Daniela Simion, in sostituzione dell'On. Franco Moser.

VI Approvazione dei verbali della seduta ordinaria del 10 aprile 2024 e della seduta costitutiva del 14 maggio 2024.

Il contenuto dei verbali delle sedute del 10 aprile 2024 e del 14 maggio 2024 sono approvati.

VIII MM 1397

Domanda di credito di fr. 330'000.00 per il risanamento della centrale di riscaldamento della Casa comunale di Caslano e rifacimento della pavimentazione del parcheggio retrostante la Casa comunale.

1. È approvato il preventivo definitivo e il progetto di risanamento della centrale di riscaldamento della Casa comunale di Caslano, nonché il rifacimento della pavimentazione del parcheggio retrostante la Casa comunale.
2. Al Municipio è concesso un credito di fr. 330'000.00 per il relativo finanziamento.
3. Eventuali sussidi federali e cantonali andranno in diminuzione della spesa d'investimento.
4. Scadenza del credito: 31 dicembre 2028.
5. Spesa a carico del conto investimenti del Comune. Richiamato l'art. 17 Rgfcc, la durata di vita dell'investimento è stabilita in 20 anni con un tasso di ammortamento del 5 %.

IX MM 1399

Richiesta di un credito di fr. 950'000.00 per la sistemazione di Via Martelli.

1. Il messaggio municipale n. 1399 concernente la richiesta di un credito di fr. 950'000.00 per la sistemazione di via Martelli è rinviato al Municipio.

X MM 1400

Richiesta di un credito di fr. 700'000.00 per il risanamento delle facciate della Scuola elementare di Caslano.

1. Il messaggio municipale n. 1400 concernente la richiesta di un credito di fr. 700'000.00 per il risanamento delle facciate della Scuola elementare di Caslano è rinviato al Municipio.

XI MM 1407

Domanda di un credito suppletorio di fr. 27'500.00 per il completamento degli interventi di manutenzione allo stabile ubicato sul mappale 152 RFD di proprietà del Comune di Caslano.

1. Il messaggio municipale n. 1407 concernente la domanda di un credito suppletorio di fr. 27'500.00 per il completamento degli interventi di manutenzione allo stabile ubicato sul mappale 152 RFD di proprietà del Comune di Caslano è respinto.

XII MM 1408

Domanda di un credito di fr. 234'000.00 (IVA inclusa) quale partecipazione ai costi per il rinnovamento catastale della misurazione ufficiale del Comune di Caslano.

1. Il messaggio municipale n. 1408 concernente la richiesta di un credito di fr. 234'000.00 (IVA inclusa) quale partecipazione ai costi per il rinnovamento catastale della misurazione ufficiale del Comune di Caslano è rinviato al Municipio.

XIII MM 1409

Donazione immobiliare e costituzione di servitù a favore del Comune di Caslano da parte di Ronald Sydney Price.

1. È accettata la donazione della nuova particella nr. 1802 RFD Caslano di mq 2'557 da parte di Ronald Sydney Price;
2. È approvata la costituzione di una servitù di passo pedonale e con ogni veicolo gravante la particella 1802 RFD Caslano a favore della particella 857 RFD

Caslano a titolo gratuito e temporaneo come alla pattuizione contenuta nel contratto di cui al seguente dispositivo n. 4;

3. È approvata la costituzione di una servitù di passo pubblico pedonale gravante le particelle 1800 e 1801 RFD a favore del Comune di Caslano a titolo gratuito e a tempo indeterminato;
4. Sono approvati il contratto di cui al rogito n. 1949 del notaio Avv. L. Beretta Piccoli del 12 aprile 2024 e la relativa convenzione esecutiva di medesima data sottoscritta dal Municipio di Caslano con il signor Ronald Sydney Price.
5. Al Municipio di Caslano è dato incarico di intraprendere i passi formali necessari per rendere esecutivi i punti che precedono.

XIV MM 1411

Nuovo Regolamento comunale sulla protezione dei dati in ambito di lettura del numero d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato.

1. È approvato il nuovo Regolamento comunale sulla protezione dei dati in ambito di lettura di numeri d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato.
2. Il Regolamento entra in vigore dopo l'approvazione dell'Autorità cantonale, Sezione degli Enti Locali.

XV MM 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417 e 1418

Naturalizzazioni:

- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. V. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a L. T. è accolta, unitamente ai figli:
 - F. T., nato nel 2008
 - L. T., nata nel 2005.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a N. M. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a M. L. D. G. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a V. D. C. è accolta, unitamente ai figli:
 - L. C., nato nel 2014
 - S. C., nata nel 2018.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a D. S. è accolta.
- La domanda di concessione dell'attinenza comunale a S. M. S. E.-H. è accolta.

XVI MM 1419

Domanda di un credito suppletorio di fr. 246'000.00 per gli interventi di risanamento delle camere di accumulo, camere TREMA n. 30-32-33-36-37-38-39-40

1. Il messaggio municipale n. 1419 concernente la domanda di un credito suppletorio di fr. 246'000.00 per il completamento degli interventi di manutenzione allo stabile ubicato sul mappale 152 RFD di proprietà del Comune di Caslano è respinto.

XVII Mozione

La mozione del 30 settembre 2024 sottoscritta dal Gruppo LEGA-UDC-UDF e dall'On. Giorgio Barozzi concernente "Sistemiamo Via Industria senza implementare la seconda fase, le dimensioni attuali sono sufficienti e si risparmiano 2.5 Mio di franchi" è demandata alla Commissione ad hoc.

La Commissione ad hoc è così composta:

Il Centro Caslano

- On. Giorgio Barozzi

- On. Barbara Comisetti

LEGA-UDC-UDF

- On. Denny Bettelini

- On. Lidia Ruta Cucuzza

PLR

- On. Simone Boraschi

- On. Franco Moser

Insieme a sinistra

- On. Diana Paravac

Pubblicazione

Avviso esposto agli albi comunali a partire dal 25 ottobre 2024.

Mezzi e termini di ricorso (art. 208 e seguenti LOC)

Contro le decisioni del Consiglio comunale può essere interposto ricorso al Consiglio di Stato, Bellinzona, entro 30 giorni dalla presente pubblicazione.

Esposizione regolamenti e convenzioni (art. 187 LOC)

I cittadini possono prendere visione presso la Cancelleria comunale, durante le ore di apertura al pubblico e per un periodo di 30 giorni a partire da venerdì 25 ottobre 2024 del:

- Regolamento comunale sulla protezione dei dati in ambito di lettura di numeri d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato.

Referendum (art. 75 LOC)

Le decisioni del Consiglio comunale di cui all'art. 13 lett. a, d, e, g, h, i LOC sono soggette all'esercizio del diritto di referendum. Il diritto di referendum giusta l'art. 75 cpv. 3 LOC è di 60 giorni dalla pubblicazione.

CONSIGLIO COMUNALE CASLANO

Christian Sauer, Presidente

