

Della Commissione della Gestione sul messaggio municipale 1275 del 13 febbraio 2020
Concernente la Convenzione tra la Monte Lema sa e il Comune di Caslano

La Commissione della Gestione dopo aver valutato con la consueta attenzione il messaggio municipale ed aver sentito il Capodicastero competente in materia

CONSIDERANDO

CHE negli ultimi anni la società Monte Lema SA si è principalmente concentrata sulla gestione corrente tralasciando, soprattutto per motivi finanziari, investimenti per riqualificare l'offerta turistica si ritrova ad oggi con uno svantaggio di qualità e attrattività rispetto alla concorrenza del settore che malgrado le difficoltà si è reinventata.

CHE per ovviare al motivo sopra esposto è stato creato ad hoc un gruppo di lavoro in seno al CdA della Monte Lema SA volto a dare seguito ad un progetto di rilancio sviluppato in due fasi:

- 1) Analisi critica della situazione, elaborazione di misure urgenti e serie di contenimento dei costi
- 2) Elaborazione di una strategia di rilancio con politica di investimento basata su 5 anni

CHE per la realizzazione della fase 2 si rende però necessario un contributo da parte dei comuni malcantonesi. Si chiede quindi al comune di Caslano di sottoscrivere una convenzione con partecipazione della durata di 5 anni per un importo totale di fr. 89'284.70. Il Comune di Caslano avrebbe però in contropartita, per la popolazione residente, delle agevolazioni per tutta la durata della convezione.

In relazione a queste agevolazioni la commissione invita però il lodevole Municipio a tenere, in particolare considerazione, anche la possibilità per gli allievi delle scuole di usufruire di queste facilitazioni. Si invita altresì il Municipio a dare avviso in maniera chiara e univoca a tutta la popolazione di dette agevolazioni.

CHE l'investimento proposto permette di mantenere un importante struttura di valenza turistica e didattica per la nostra regione, e una sua chiusura rappresenterebbe sicuramente una perdita di un elemento di attrattività sia per la popolazione che per il turismo con inevitabili ricadute economiche negative per la regione.

Raccomanda al Consiglio Comunale di approvare il messaggio così come proposto, cosciente che se uno dei candidati alla firma della Convezione dovesse ritirarsi, verosimilmente il Comune di Caslano vedrebbe aumentata la sua quota di partecipazione.

Per la Commissione della Gestione

Luca Bizioli (relatore)

Francesco Gianferrari

Cristina Macchi

Marco Jäggi

Alain Fredriksson

Maurizio Imelli

Valérie Viotto