

**Rapporto**

della Commissione delle opere pubbliche MMN. 1284 concernente  
la richiesta di un credito di fr. 300'000.-- per il risanamento del tetto dell'edificio della Scuola  
elementare comunale di via Baragia (blocco palestra e aula multiuso)

---

Casiano, 9 giugno 2020

All'Onorando  
Consiglio comunale di Casiano

Onorevole signor Presidente, onorevoli signore e signori consiglieri comunali,

la Commissione delle opere pubbliche, nella seduta del 9 giugno 2020, ha consultato l'incarto fornitole e nella fattispecie visionato il progetto definitivo dello Studio Ezio Tarchini ingegneria SA, con accluso la valutazione energetica e degli incentivi cantonali dello Studio Idalgo Ferretti di Pura.

Il problema, conosciuto e subito da diverso tempo, ha creato non pochi disagi alla scuola stessa e alle varie società che occupano gli spazi dove ora si andrà a intervenire. Questi inconvenienti avrebbero potuto essere evitati con un intervento più tempestivo.

Entrando nella parte tecnica, che riguarda codesta commissione, si evince pure un'ispezione per individuare eventuali sostanze pericolose su tutta la superficie del tetto e si evidenzia l'assenza di amianto e la presenza, con percentuali inferiori di quelle previste per legge, di PCB. Sono previsti durante l'opera anche dei carotaggi a saggiare lo stato di conservazione della soletta. La commissione auspica una soluzione confacente nel caso i carotaggi dovessero evidenziare un problema strutturale.

Per le considerazioni espresse chiamiamo l'onorando Consiglio comunale a voler risolvere come proposto dal Municipio.

Per la Commissione delle opere pubbliche

Marco Mariatti, relatore

Flavio Bizzozzero

Simone Boraschi

Simone Gottardi

Mattia Maina

Christian Sauer

Mario Weishaupt