

RAPPORTO

Commissione della Gestione

Concernente la proposta di rinnovo della Convenzione con la Monte Lema per il finanziamento degli investimenti necessari alla Società

Casiano, 13.04.2025

All'Onorando Consiglio Comunale di Casiano

Onorevole Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

la Commissione della Gestione, riunitasi per l'esame del messaggio municipale 1433, esprime parere favorevole al rinnovo della convenzione con la Monte Lema SA, ritenendolo non solo necessario dal punto di vista operativo, ma anche sostenibile e vantaggioso.

Come illustrato nel messaggio, la sostituzione dell'impianto elettrico e del quadro di comando della funivia è imposto dall'Ufficio federale dei trasporti, dal momento che lo stesso appare vetusto (la durata di vita di 25 anni è già largamente superata).

È importante sottolineare che la spesa complessiva (CHF 1'002'900.-, 60% per la parte elettrica e 40% per la parte meccanica) è suddivisa secondo una pianificazione pluriennale, con contributi ripartiti tra i Comuni del Malcantone (CHF 600'000.-). L'importo rimanente di CHF 400'000.- sarà oggetto di leasing da parte della von Rotz & Wiedemar AG. Per Casiano la quota per il 2025 si attesta a CHF 18'400.-, un importo in linea con la nostra forza finanziaria e coerente con gli anni precedenti. Lo stesso è stato definito sulla base della popolazione e della forza finanziaria del Comune.

L'investimento, seppur rilevante, consente di ridurre i costi operativi futuri. Il nuovo impianto, più moderno ed efficiente, richiederà meno interventi di manutenzione straordinaria e meno ore di supporto tecnico esterno. Nel medio-lungo periodo questo si traduce in un risparmio tangibile e in una gestione più sostenibile del servizio.

Il Comune di Casiano è azionista della Monte Lema SA, insieme agli altri Comuni del Malcantone, con una quota aggregata del 30.75%. Contribuire alla sua stabilità e allo sviluppo significa tutelare un'infrastruttura che ha un ruolo economico e promozionale importante per l'intera regione.

La convenzione garantisce inoltre agevolazioni concrete per i comuni convenzionati (giornata gratuita annuale e biglietti scontati), contribuendo a mantenere alto il valore percepito dai contribuenti per il loro territorio.

Il Monte Lema è uno dei poli attrattivi principali del Malcantone. Il mantenimento della funivia e l'ammodernamento delle sue infrastrutture sono condizioni essenziali per continuare ad attrarre visitatori, con ricadute positive per l'economia locale (ristorazione, alloggi, commercio, mobilità). Investire in questo progetto equivale quindi a preservare e rafforzare l'indotto turistico.

L'investimento oggetto della convenzione rappresenta un intervento obbligato, ma anche lungimirante, sostenibile e conveniente. Il modello di finanziamento è equo e consente al nostro Comune di contribuire in proporzione.

Alla luce di queste considerazioni, la Commissione della Gestione raccomanda al Lodevole Consiglio comunale di approvare il rinnovo della convenzione con Monte Lema SA, come proposto dal Municipio.

Con ossequio.

Per la Commissione della Gestione:

Cucuzza Lidia

Grespi Gea

Macchi Cristina

Moser Franco

Soldati Stefano

Viotto Carlotta (relatrice)

Wiesner Andrea