

R A P P O R T O

della Commissione della gestione sul messaggio municipale n. 1323 accompagnante il bilancio preventivo del Comune di Caslano per l'anno 2022

All'Onorando
Consiglio Comunale di Caslano
Onorevole Signora Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

PREMESSA

Il Municipio ha deciso di incaricare l'Interfida SA di dar supporto agli uffici comunali nella redazione del preventivo. Ciò è dovuto alla partenza in corso d'anno del responsabile dei Servizi finanziari comunali; la responsabilità della gestione delle attività legate al Dicastero finanze ed economia è stata assunta ad interim dal Segretario comunale e dai funzionari amministrativi. Si è reso però necessario un supporto per la redazione del documento e la scelta è caduta sull'Interfida SA, poiché il suddetto gruppo conosce già l'organizzazione del Comune di Caslano.

Tenuto conto della situazione pandemica, il Municipio è stato prudente nell'allestimento del Preventivo; gli effetti economici della situazione attuale, saranno maggiormente visibili fra qualche anno.

A seguito dell'introduzione del nuovo modello contabile MCA2 ci sono stati diversi cambiamenti, per cui un raffronto diretto col vecchio sistema MCA1 non è possibile. La Commissione ha potuto esaminare la documentazione e ricevere risposte agli interrogativi sorti.

La Commissione ha esaminato il documento relativo al preventivo per l'anno 2022 e il relativo piano finanziario 2022 – 2025.

Il fabbisogno d'imposta ammonta a 9'702'950.00 fr; raffrontato alla cifra di 9'419'800.00 relativa al preventivo 2021 presenta una maggior spesa di 283'150.00 fr, pari al 3.0%.

Il moltiplicatore politico è dell' 85% ed il lodevole Municipio propone di mantenerlo tale.

La Commissione, sulla base delle indicazioni contenute nel messaggio e nel piano finanziario, ritiene vi siano le premesse affinché la proposta di mantenimento del moltiplicatore attuale possa venir accolta.

Esaminando i vari dicasteri, la commissione della gestione ha notato che sono diversi gli uffici o servizi del comune che si trovano a pagare un affitto; pertanto invita il Lodevole Municipio a riflettere sull'opportunità di procedere con degli acquisti o con la ripianificazione e/o edificazione di nuove strutture. Ciò permetterebbe, a lungo termine, di avere minori spese per affitto ed in parte, eventualmente, anche delle entrate per locali affittati a terzi.

AMMINISTRAZIONE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 617'800 fr.

ISTRUZIONE E CULTURA

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 2'138'000 fr.

PIANIFICAZIONE E AMBIENTE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 179'000 fr.

ATTIVITÀ SOCIALI

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 4'334'770 fr.

L'obiettivo del Municipio, con le varie proposte stabilite a preventivo, tra cui la creazione di un senior park e il servizio di accompagnamento agli acquisti, è quello di facilitare la permanenza degli anziani al proprio domicilio, con attività che stimolino il movimento, la manualità e l'autonomia.

COSTRUZIONI

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 1'730'400 fr.

In merito all'aumento del contributo per la gestione del centro sportivo, la Commissione si riserva di analizzare nel dettaglio l'eventuale modifica della convenzione con l'AC Malcantone.

ISTITUZIONI

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 743'550 fr.

FINANZE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono una maggior spesa di 1'292'300 fr.

IMPOSTE

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo preventivate dal Municipio che prevedono un maggior ricavo di 1'282'000 fr.

Si segnala che attualmente vi è una diminuzione di imposte alla fonte dovute principalmente al fatto che il conteggio di un'importante azienda slitterà all'anno successivo.

INVESTIMENTI

Nel 2022 il Municipio prevede investimenti netti per 6'511'000 fr.

PIANO FINANZIARIO 2022 – 2025

Dal piano degli investimenti 2022 – 2025 allegato al messaggio risultano investimenti netti per il periodo in questione di 15 milioni di fr; tenuto conto delle uscite nette previste per l'anno 2020, risulta un onere netto per investimenti complessivo di 18,9 milioni di franchi.

CONCLUSIONI

Segnaliamo che in base agli investimenti previsti il moltiplicatore aritmetico resterà attorno all' 85% fino al 2024; nel 2025 per contro potrebbe subire un innalzamento fino all'88,3% a causa di una riduzione a livello cantonale dell'aliquota fiscale per le persone giuridiche.

Il capitale proprio accumulato dovrebbe coprire interamente le perdite previste a partire dal 2023.

Per quanto concerne le priorità degli investimenti indicate dal Municipio, la Commissione della gestione si riserva di valutare di volta in volta l'effettiva priorità degli stessi.

Ringraziamo il Municipio e l'Amministrazione comunale per il lavoro svolto nel redigere il presente messaggio, in particolare ringraziamo il segretario comunale signor Ivano Casanova e i Municipali interpellati, per le puntuali ed approfondite risposte ai quesiti posti.

Considerato quanto sopra, invitiamo il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. Il bilancio preventivo del Comune di Caslano per l'esercizio 2022 è approvato.
2. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'importo di fabbisogno di fr. 9'702'950.00 a mezzo imposta comunale.
3. Il moltiplicatore d'imposta comunale per l'anno 2022 è fissato all'85% delle risultanze delle imposte cantonali per le persone fisiche e per le persone giuridiche.

Per la Commissione della gestione:

Silvia Barbareschi Perazzi

Luca Bizioli

Lidia Ruta Cucuzza

Gianfranco Covino

Francesco Gianferrari

Cristina Macchi (relatrice)

Valérie Viotto