

## Rapporto

della Commissione della Gestione sul MM 1342 accompagnante i bilanci consuntivi del  
comune di Caslano per l'anno 2021

---

Caslano, 1 giugno 2022

All'Onorando Consiglio comunale di Caslano.

Onorevole signora Presidente, onorevoli signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha attentamente esaminato il Messaggio, la Relazione di  
Revisione e gli incarti messi a sua disposizione.

Il risultato d'esercizio del comune di Caslano per l'anno 2021 è composto da:

ricavi correnti	18'400'111.88
spese correnti	18'310'286.84
<b>avanzo d'esercizio</b>	<b>89'825.04</b>

Il debito pubblico, che ora include la parte dell'azienda acqua potabile, si fissa a fr.  
18'194'649.72 per un pro-capite di fr. 4'127.64.

Il peggioramento della situazione finanziaria rispetto al biennio precedente fa sì che il  
Comune beneficerà di maggiori sussidi da parte del Cantone e una minore partecipazione agli  
oneri Cantonali.

Ad ogni modo Caslano è classificato nella fascia dei comuni finanziariamente medi / zona  
superiore.

### **INVESTIMENTI E LIQUIDAZIONE CONTI D'INVESTIMENTO**

Per quanto concerne la nuova logistica della polizia strutturata, la pratica resta in sospeso in  
attesa di conoscere le intenzioni del Dipartimento delle Istituzioni.

L'opera concernente la 2° tratta di Via Industria è in corso, ma rallentata da una vertenza  
legale.

### **AMMINISTRAZIONE**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che  
prevedono una maggior spesa di 528'057.82 fr (- 3.8 % rispetto al preventivo).

Le posizioni relative al dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha  
particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

### **ISTRUZIONE E CULTURA**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che  
prevedono una maggior spesa di fr. 2'134'287 (0.0 % rispetto al preventivo).

Si segnala un maggior costo di fr. 42'800.33 (relativo alla Scuola dell'Infanzia) e di fr. 13'455.40 (relativo alla Scuola Elementare), quali contributi arretrati per il periodo 2017-2021 del personale addetto alle pulizie che non furono correttamente annunciati all'assicurazione cassa pensione, dei quali il Municipio ha deciso di farsi carico anche per la parte del dipendente.

### **PIANIFICAZIONE E AMBIENTE**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di fr. 153'915.41 fr (- 0.2 % rispetto al preventivo).

Le posizioni relative al dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

### **ATTIVITÀ SOCIALI**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di fr. 4'558'523.30 (+ 8.1 % rispetto al preventivo).

Le posizioni relative al dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

### **COSTRUZIONI**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di fr. 2'199'190.63 (+ 34.9 % rispetto al preventivo).

Le posizioni relative al dicastero sono state esaminate dalla Commissione.

Si ripresenta il maggior costo per i contributi per la cassa pensione, di fr. 13'158.56.

La manutenzione stradale ordinaria ha fatto registrare un notevole superamento rispetto a quanto preventivato, di fr. 213'576.96 per via di lavori previsti ma non effettuati nel 2021 e per i lavori in Via Torrazza previsti ma che hanno necessitato di manutenzioni non previste. La Commissione si interroga su questo ulteriore superamento di spesa per il centro sportivo Roque Maspoli di fr. 36'496.19.

### **ISTITUZIONI**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di fr. 488'612.07 (- 30.4 % rispetto al preventivo).

Le posizioni relative al dicastero sono state esaminate dalla Commissione che non ha particolari osservazioni da riportare nel rapporto.

### **FINANZE**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di spesa e di ricavo che prevedono una maggior spesa di fr. 1'095'078.06 (- 20.6 % rispetto al preventivo).

Le posizioni esposte a consuntivo sono debitamente giustificate nel messaggio e non vi sono osservazioni di rilievo al riguardo.

## **IMPOSTE**

La Commissione ha verificato e preavvisa favorevolmente le posizioni di costo e di ricavo.

## **BILANCIO PATRIMONIALE**

Le singole posizioni di bilancio sono state esaminate in dettaglio dall'Ufficio di revisione che ha pure proceduto al controllo della correttezza e consistenza dei crediti e debiti esposti.

## **FONDO F. ed E. KEVER**

Il totale prelevato dal Fondo, corrispondente unicamente agli interessi maturati sul capitale, pari a 24'000 fr. La somma è stata impiegata in ragione del 50% nel dicastero Attività sociali, in ragione del 50% nel dicastero Istruzione e cultura.

## **CONCLUSIONI e PROSPETTIVE FUTURE**

Ringraziamo il Municipio e tutta l'Amministrazione comunale per il lavoro svolto nel redigere il presente messaggio.

Invitiamo il Consiglio comunale a voler approvare la risoluzione così come proposta dal Municipio.

## **Per la Commissione della Gestione**

Silvia Barbareschi Perazzi

Luca Bizioli

Gianfranco Covino

Lidia Cucuzza

Francesco Gianferrari

Cristina Macchi (relatrice)

Valérie Viotto